



ZÁPIS

Zastupitelstva Města Turnov ze zasedání dne 13. 12. 2018

Pozn. Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Přítomni:	Lukáš Bělohradský, Bc. Ondřej Fotr, Ing. arch. Václav Hájek, Ing. Tomáš Hocke, Mgr. Petra Houšková, MUDr. Martin Hrubý, Karel Jiránek, Eva Kordová, Jiří Kos, Ing. Jiří Kovačičin, Ing. Michal Kříž, Ivan Kunetka, Mgr. Michal Loukota, PhDr. Hana Maierová, Ing. Zbyněk Miklík, Jiří Mikula, Mgr. Pavel Mlejnek, MUDr. Rostislav Polášek, Miroslav Reichl, , David Schindler, Mgr. Jana Svobodová, Ing. Tomáš Špinka, RNDr. Josef Uchýtil, DiS., Daniela Weissová
Nepřítomni:	Mgr. Jaromír Frič, Ing. Jaroslav Knížek, Ing. Tomáš Roubiček
Omluveni:	Mgr. Jaromír Frič, Ing. Jaroslav Knížek, Ing. Tomáš Roubiček
Tajemník úřadu:	Ing. Miroslav Šmirus
Zapisovatelka:	Radka Vydrová
Ověřovatelé:	Mgr. Pavel Mlejnek, Eva Kordová

1. Úvod

Rozprava:

Starosta navrhl doplnit dva body do jednání zastupitelstva:

- bod „Zpracování projektové dokumentace rekonstrukce Komenského ulice“, a to za bod č. 9.
- bod „Nominace do Rady sdružení Vodohospodářského sdružení Turnov – vytvoření časového prostoru pro další jednání“, a to za bod č. 12.

Usnesení ZM č. 336/2018

ZM schvaluje

doplňný program jednání.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdrželi se) – [24/0/0]

SCHVÁLENÝ PROGRAM

NA ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA TURNOV

1	Úvod	Ing. Tomáš Hocke	17:00 – 18:00
2	Investiční priority města 2019 – 2023		
3	Návratná finanční výpomoc Městské sportovní Turnov, s.r.o. na rok 2019	Mgr. Jana Svobodová	
Záležitosti odboru finančního			
4	Návrh rozpočtového opatření č. 5 na rok 2018	Ing. Tomáš Hocke	18:00 – 19:00
5	Návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Turnov na Období let 2020 – 2022		
6	Návrh rozpočtu města Turnov na rok 2019		
Záležitosti odboru správy majetku			
7	Prodej pozemku parc. č. 2531/8 a části pozemku p.č. 2531/3 v k.ú. Turnov	Ing. Tomáš Hocke	19:00 – 19:30
8	Greenway Jizera – smlouva o smlouvě budoucí směnné – pozemky Luka		
9	Dotace na obnovu místních komunikací z Ministerstva pro místní rozvoj		
10	Zpracování projektové dokumentace rekonstrukce Komenského ulice		
11	Pozvánka na Valnou hromadu Krajské nemocnice Liberec, a.s.		
12	Kontrolní zpráva o finanční činnosti DSO „Mikroregion Jizera“ v roce 2019	Mgr. Petra Houšková	19:30 – 20:30
13	Nominace do Rady sdružení Vodohospodářského sdružení Turnov – vytvoření časového prostoru pro další jednání	Ing. Tomáš Hocke	
14	Příspěvky občanů		

2. Investiční priority města 2019-2023

Rozprava:

Na základě dlouhodobé koncepce plánování investičních akcí města předkládám materiál soustředující informace týkající se investic, rekonstrukcí a oprav. Tento materiál je podkladem pro anketu zastupitelů, kteří svým hlasováním sdělí priority, na které bude navazovat projekční příprava, vyhledávání finančních zdrojů a následně i realizace záměru. Finanční potenciál města na velké investice a opravy je cca 50-70 mil. Kč /ročně.

Diskuse: p. Kříž, p. Hocke, p. Uchytel, p. Špinka

V diskusi zaznělo: Investiční priority chápu jako soupis, co chcete jako koalice udělat, protože opozice se na to nikdo neptal. Byl bych rád, aby investiční priority šly nejdříve do výborů a do komisí, které by nám ukázaly směr, abychom se my, zastupitelé, mohli rozhodnout, co podpoříme.

Nemám s tím problém, nevyřešíme to v lednu, ale v únoru. Rozumím, že chcete mít jako zastupitelé doporučení. Rovněž není problém, když jako opozice vznesete návrh na investice.

Neznám všechny projekty, z několika řádků nedokážu posoudit důležitost. A vnímám to jako zásadní rozhodnutí. Kdybych vás měl seznamovat se všemi projekty podrobně, tak materiál bude mít 500 stránek. Můžeme udělat pracovní poradou zastupitelů, všichni se mě a správy majetku mohou zeptat na to, co je zajímavé, všichni můžou nahlédnout do materiálů.

Rád bych tuto aktivitu přivítal a rád bych se takového pracovního zastupitelstva zúčastnil.

V první polovině ledna svolám pracovní poradou zastupitelů. Do komisí to také dám, budou mít leden na to, aby se k tomu vyjádřily. Uvidíme, jestli se to stihne do lednového zastupitelstva, když ne, bude to v únorovém zastupitelstvu. Budou naše priority v zohlednění? Pokud nějaké máte, do týdne je pošlete a budou zařazeny.

Usnesení ZM č. 337/2018

ZM bere na vědomí

informace o Investičních prioritách Města Turnova pro období 2019 – 2023. Zastupitelstvo města bude seznámeno s výsledky ankety zastupitelů města.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdrželi se) – [24/0/0]

3. Návrh finanční výpomoc Městské sportovní Turnov, s. r. o. na rok 2019

Rozprava:

Předkládáme vám ke schválení veřejnoprávní smlouvu, která je zpracována ve smyslu novely zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění.

Odůvodnění:

V současné době probíhají ve společnosti Městská sportovní Turnov, s. r. o. jednání s odborníky na daňovou problematiku, právo a poskytování vyrovnávacích plateb ohledně analýzy smluv a finančních toků od spojených osob. Provozní dotace do Městské sportovní Turnov se každoročně řeší smlouvou o poskytnutí vyrovnávací platby za poskytování služeb v obecném hospodářském zájmu. Tato smlouva je společně s pověřením k poskytování služeb v obecném hospodářském zájmu předmětem zkoumání odborníků.

Analýza, revize smluv a návrh řešení by měly být předloženy co nejdříve, nejdéle pak do dubna 2019. Do té doby než bude známo řešení z analýzy, na jejímž základě budeme moci připravit smlouvu k poskytnutí provozní dotace a zároveň poslat finanční dotaci společnosti, bychom rádi naši společnost poskytlí návratnou finanční výpomoc na překlenutí tohoto období ve výši 1,3 mil. Kč se splatností do 30. 6. 2019.

Diskuse: p. Kříž, p. Svobodová, p. Bělohradský, p. Hocke

V diskusi zaznělo: Jak je možné, že Městské sportovní došly peníze a má dluh 1,3 milionu? Je to spíš nevratná půjčka, kterou jí dáte. Byla svolána mimořádná dozorčí rada, ta přišla s usnesením, které v materiálu není. Jak je možné, že společnost investuje a na konci roku zjistí, že nemá na výplaty?

Zápis z dozorčí rady mluví jasně, ale situace se vyvinula dál. V usnesení je, že jednatel má předložit analýzu, kde bude jasně specifikovat finanční toky ve společnosti. V současné době tedy nejsem schopná na otázky odpovědět, nemám podklady, které by byly dokončené. Půjčka 1,3 milionu řeší překlenovací období, je řešená do konce června. Nebylo by správné, aby tu byl jednatel Městské sportovní? Proč se zjistilo až v prosinci, že chybí 1,3 milionu?

V této chvíli se domáháme od pana jednatele inventury, domáháme se přehledu investic, které byly uskutečněné v posledním roce. Celá záležitost je zkomplikovaná tím, že na přelomu srpna a září došlo k výměně na pozici jednatele Městské sportovní. Skutečně se jedná o návratnou finanční výpomoc. Jak jste stanovili částku 1,3 milionu?

Dotace byla vyplácena tak, že Městské sportovní bylo posíláno 600 tisíc měsíčně. Pokud bychom tedy chtěli pokrýt první dva měsíce následujícího roku, je tam i určitá rezerva.

Usnesení ZM č. 338/2018

ZM schvaluje

poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu města obchodní společnosti Městská sportovní Turnov, s.r.o. na provoz organizace v období od 1. 1. 2019 do 30. 6. 2019 - překlenutí finanční situace ve výši 1,3 mil. Kč.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdrželi se) – [24/0/0]

Usnesení ZM č. 339/2018

ZM schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy "O poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu města Turnova" mezi

Městem Turnov a Městskou sportovní Turnov, s. r. o. a pověřuje starostu města Ing. Tomáše Hockeho podpisem smlouvy.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdrželi se) – [24/0/0]

4. Návrh rozpočtového opatření č. 5 na rok 2018

Rozprava:

Předkládáme Vám k projednání návrh rozpočtového opatření č. 5 na rok 2018.

Celkové příjmy se zvyšují o částku ve výši 12.620 tis. Kč, v této částce je zejména:

navýšení v daňových příjmech o 16.900 tis. Kč

navýšení v nedaňových příjmech o 492 tis. Kč

snížení v kapitálových příjmech o 5.636 tis. Kč

navýšení v transferech – získané dotace ve výši 864 tis. Kč

Celkové výdaje se navyšují o 12.820 tis. Kč, z toho běžné výdaje se navyšují o 12.948 tis. Kč a kapitálové výdaje se snižují o 128 tis. Kč.

Rezerva na rok 2019 ve výši 18,85 mil. Kč na ř. 436

Rezerva na řešení krizových situací na ř. 437 dle § 25 zákona č. 240/2000 Sb., krizový zákon, ve znění pozdějších předpisů, je pro rok 2018 ve výši 2.200 tis. Kč

Nespecifikovaná rezerva po RO č. 5 se navyšuje o 10,8 mil. Kč na částku ve výši 11,9 mil. Kč, viz ř. 438 – vytvořený přebytek pro rok 2019.

Financování se navyšuje o 200 tis. Kč {ř. 618} na částku ve výši 87.752 tis. Kč.

Usnesení ZM č. 340/2018

ZM schvaluje

rozpočtové opatření č. 5 na rok 2018 a to na základě přílohy č. 1 tohoto usnesení. Rozpočet se tímto rozpočtovým opatřením č. 5 na rok 2018 upravuje v příjmové části na částku ve výši 416.088.581 Kč, navýšením o částku 12.619.408 Kč, ve výdajové části na částku ve výši 503.839.693 Kč, navýšením o částku 12.819.408 Kč, a financování ve výši 87.751.112 Kč, navýšením o částku 200.000 Kč.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdrželi se) – [24/0/0]

5. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Turnov na období let 2020 – 2022

Rozprava:

Jsme na začátku volebního období 2018-2022. V programu zastupitelstva a v hlasování o investičních prioritách města je mnoho skutečně zásadních bodů, které směřují aktivitu města na více let do budoucna, zároveň jsou finančně nákladné.

Proto jsem si dovolil připravit krátký materiál popisující finanční situaci města a její výhled na roky 2020-2022. Je na čase se zastavit a přemýšlet o blízké budoucnosti. Související materiály jsou návrh rozpočtu města na rok 2019 včetně podrobného rozpisu a seznam investičních priorit města 2020-2023. Střednědobý výhled rozpočtu města Turnov na období 2020 – 2022 je sestaven v souladu s ustanovením § 3 odst. 1 a 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Sestavuje se na základě uzavřených smluvních vztahů a

přijatých závazků zpravidla na 2 až 5 let následujících po roce, na který se sestavuje roční rozpočet města. Střednědobý výhled rozpočtu města (příloha_1) je odvozen od upraveného rozpočtu na rok 2018 a návrhu rozpočtu 2019. V současné době je platný rozpočtový výhled města Turnov schválený zastupitelstvem města dne 14. 12. 2017

Příloha č. 1 Návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Turnov na rok 2020 až 2022													
Střednědobý výhled rozpočtu města Turnov na období 2020 – 2022 je sestaven v souladu s ustanovením § 3 odst. 1 a 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Sestavuje se na základě uzavřených smluvních vztahů a přijatých závazků zpravidla na 2 až 5 let následujících po roce, na který se sestavuje roční rozpočet města. Střednědobý výhled rozpočtu města je odvozen od upraveného rozpočtu na rok 2018 a návrhu rozpočtu 2019.													
v tis. Kč	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035
Příjmy													
daňové příjmy třída 1	263322	279690	288000	298000	307000								
nedaňové příjmy třída 2	62454	58834	59500	60000	60500								
kapitálové příjmy třída 3	24453	5500	9000	9000	9000								
transfery třída 4	53240	46735	45000	45000	45000								
z toho souhrnný dot.vztah	25602	28000	30800	32300	34000								
z toho získané dotace na předfinan.akce			10000	8000	8000								
Celkem příjmy	403469	390759	401500	412000	421500								
Výdaje													
běžné výdaje třída 5	325958	303256	310000	321000	332000								
kapitálové výdaje třída 6	165063	110004	76000	78000	76000								
z toho akce Nový úřad Skálava č.p.466	59000	3000											
z toho vklad do KNL a.s. na její modernizaci	7290	7290	7290	7290	7290	7290	7290	7290	7290	7290	7290	7290	43740
z toho VHS investiční dotace	16000	11000											(7290/rok)
z toho předfinancování akcí z dotací			15000	14000	14000								
Celkem výdaje	491021	413260	386000	399000	408000								
rozdíl mezi příjmy a výdaji	-87552	-22501	15500	13000	13500								
Financování													
nový dlouhodobý úvěr na 60 mil. Kč	55436												
nový "kontokorentní úvěr"		19000	10000	10000	10000								
splátka úvěrů krátkodobých		-19000	-10000	-10000	-10000								
splátky úvěrů dlouhodobých	-13789	-17579	-16000	-16000	-16000	-16000	-16000	-10000	-10000	-6000	-6000	0	0
počáteční stav peněžních prostředků k 1.1.	45905	40080	500	3000	2500	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000	2000
Celkem financování	87552	22501	-15500	-13000	-13500	-14000	-14000	-8000	-8000	-4000	-4000	2000	2000

Usnesení ZM č. 341/2018

ZM schvaluje

střednědobý výhled rozpočtu města Turnov na období let 2020 až 2022 v příloze č. 1.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdrželi se) – [22/0/2]

6. Návrh rozpočtu města Turnov na rok 2019

Rozprava:

Předkládáme Vám zpracovaný návrh rozpočtu města Turnov na kalendářní rok 2019 (příloha č. 1). Příjmy předpokládáme ve výši 390759 tis. Kč, v běžných výdajích ve výši 303256 tis. Kč, v kapitálových výdajích ve výši 110004 tis. Kč a financování ve výši 22501 tis. Kč. Návrh rozpočtu na rok 2018 je sestaven jako vyrovnaný, tj. rozdíl mezi příjmy a výdaji tvoří financování. V roce 2019 se celkové zadlužení města sníží o částku 17579 tis. Kč (splátky úvěrů), a to na částku 112000 tis. Kč (dlouhodobé úvěry).

V přiložené tabulce níže je uvedeno shrnutí rozpočtu (v tis. Kč) -
ROZPOČET MĚSTA NA ROK 2019

PŘÍJMY		VÝDAJE	
Daňové	279 690 tis. Kč	Běžné	303 256 tis. Kč
Nedaňové	58 834 tis. Kč	Kapitálové	110 004 tis. Kč
Kapitálové	5 500 tis. Kč		
Transfery	46 735 tis. Kč		
CELKEM PŘÍJMY	390 759 tis. Kč	CELKEM VÝDAJE	413 260 tis. Kč
Financování – stav na účtech z minulého roku	40 080 tis. Kč	Financování – splátky půjček (krátkodobých a dlouhodobých)	17 579 tis. Kč
CELKEM	430 839 tis. Kč	CELKEM	430 839 tis. Kč

PŘÍJMOVÁ ČÁST ROZPOČTU

- **daňové příjmy** – patří mezi rozhodující příjmy města a jsou rozpočtovány ve výši 280 mil. Kč. Při stanovení částky do rozpočtu na rok 2019 bylo vycházeno ze skutečnosti roku 2018 a z predikce MF a z vývoje české ekonomiky, celkové navýšení je o 16 mil. Kč - pro rok 2019 předpokládáme navýšení u dani z příjmů fyzických osob a DPH.
- **nedaňové příjmy** – jedná se o příjmy z vlastní činnosti, z pronájmu majetku a poskytovaných služeb a ostatní nedaňové příjmy. Jsou rozpočtovány ve výši 59 mil. Kč. Nedaňové příjmy pro rok 2019 předpokládáme o 3 mil. Kč nižší než v roce 2018. Pro rok 2019 jsou nižší příjmy z parkovacích automatů z důvodu změny systému parkování a nižší příjmy za přijaté sankční platby (pokuty). V položce odvod z fondu investic příspěvkových organizací je nařízen nižší odvod u Zdravotně sociálních služeb Turnov o částku o 0,4 mil. Kč ponechanou organizaci v investičním fondu na rezervu na havárie v průběhu roku.
- **kapitálové příjmy** – jedná se o příjmy z prodeje nemovitého majetku města – pozemků a budov. Jsou rozpočtovány ve výši 5,5 mil. Kč, především doplatek ve výši 4,5 mil. Kč za prodej Bio ráj.
- **transfery** – jsou rozpočtovány ve výši 47 mil. Kč, mezi tyto transfery jsou zahrnuty především – dotace na úhradu nákladů na sociálně právní ochranu dětí a výkon sociální práce (5 mil. Kč), dotace z MF souhrnný dotační vztah (28 mil. Kč) – navýšení o 10 %, dotace na volby do EP (0,4 mil. Kč), dotace z ÚP Semily na příspěvek na vytvoření veřejně prospěšných míst (1 mil. Kč), dotaci z MPSV na výstavbu domova se zvláštním režimem (3,2 mil. Kč), dotace schválená z OPŽP na podzemní kontejnery (1,7 mil. Kč), dotace na akce z roku 2017 po závěrečném vyúčtování akcí, a to z MMR na chodník Sobotecká IV. etapa a část B a na vybudování odborné učebny pro mineralogii a keramiku (6,3 mil. Kč), dotaci z KÚLK na akci Technické zhodnocení sportovních povrchů na hřišti OAHŠ (0,5 mil. Kč) a neinvestiční transfery od obcí na základě veřejnoprávních smluv (0,7 mil. Kč).
- **financování** – jedná se o finanční prostředky minulých let ve výši 40 mil.

VÝDAJOVÁ ČÁST ROZPOČTU

- **běžné (neinvestiční) výdaje** – jsou rozpočtovány ve výši 303 mil. Kč. Do těchto výdajů jsou zahrnuty veškeré výdaje na provoz města, např. výdaje na správu a opravy majetku města (komunikace, budovy, veřejné osvětlení, veřejná zeleň), odvoz odpadů, úklid města, činnost úřadu, městské policie, hasiči, příspěvky na sport a kulturu, příspěvky na provoz organizací zřízených a založených městem. Rozpočtovaná částka na běžné výdaje je nižší oproti roku 2018 o 20 mil. Kč. V roce 2019 jsou vyšší výdaje související se zvýšením platů - platových tarifů k 1. 1. 2019 (cca 5 mil. Kč) a nižší výdaje o 23 mil. Kč z důvodu, že nejsou zahrnuté přijaté dotace (vždy během roku) a není v návrhu pro rok 2019 specifikovaná

rezerva na stavby VH a ZŠ Mašov ve výši 18,8 mil. Kč. V rozpočtu pro rok 2019 je vyčleněna částka 1 mil. Kč jako specifikovaná rezerva na akce (dotační tituly) a částka 1 mil. Kč jako nespecifikovaná částka, viz rozpis níže v komentáři, dále je v rozpočtu vyčleněna částka 2,2 mil. Kč jako rezerva na krizové řízení.

Rezerva rozpočtu 2019 (návrh v rozpočtu 3,2+1=4,2 mil. Kč)

- **2,2mil.Kč krizové řízení**
- **0,3 mil. Kč** spoluúčast města *Oprava hřbitovní zdi u Panny Marie (dotace regenerace MPZ)*
- *Záchrana arch. dědictví Hrad Valdštejn (PZAD celkem 1,15mil.Kč, kofinancování 0,5 mil. Kč)*
- *Modernizace učeben Základních škol (MAS, celkové 5,2 mil. Kč, kofinancování 0,4 mil. Kč)*
- *MŠ Zborovská – nové oddělení pro děti do 3 let (IROP, celkově 5,4 mil. Kč, kofinancování 0,5 mil. Kč)*
Celkem 3,9 mil. Kč

- **kapitálové (investiční) výdaje** – jsou rozpočtovány ve výši 110 mil. Kč. Tyto výdaje jsou nižší oproti roku 2018 o cca 55 mil. Kč, toto snížení je u kapitoly Zastupitelé ve výši 20 mil. Kč, kde se pro rok 2019 zapojuje dotace pro VHS o 9 mil. Kč nižší a není již zapojena dotace pro FK Turnov ve výši 7 mil. Kč na kofinancování akce hřiště s umělou trávou a příplatek mimo základní kapitál pro KNL, a.s. ve výši 3,4 mil. Kč (ARO, násl. péče). Snížení výdajů je dále u kapitoly odboru správy majetku ve výši 36 mil. Kč, které souvisí se zahrnutím akce rekonstrukce nového úřadu ve Skálově ul. čp. 466 v roce 2018 – akce z roku 2017, pro rok 2019 je začleněna částka již ve výši 3 mil. Kč jako doplatek (úhrada pozastávek). Mezi kapitálové výdaje jsou pro rok 2019 zahrnuty výdaje na drobné investiční záměry města včetně investičního příspěvku VHS na nájemné majetku sítí v majetku města (4 mil. Kč) a peněžitý vklad na modernizaci krajské nemocnice dle smlouvy schválené v ZM (7,3 mil. Kč). Dále je 11 mil. Kč vyčleněno na investiční dotaci pro VHS na akce VH sítí Nádražní ulice, úprava vody Nudvojovice a odstranění manganu z vodovodní sítě Turnovska. Na předfinancování projektu nástavby Slunci Všem je vyčleněna částka ve výši 2,6 mil. Kč - poskytnutí půjčky. Částka ve výši 13 mil. Kč je určena na rekonstrukci ulice Nádražní, 22 mil. Kč je určeno na výstavbu domova se zvláštním režimem (Alzheimer centrum), spolufinancováno z dotace MPSV a 2,5 mil. Kč je určeno na demolici čp. 1001 a 1002 v ul. 5. května v souvislosti s výstavbou s Alzheimer centra. Částka ve výši 13 mil. Kč je určena na nástavbu pro denní stacionář MŠ Sluníčko. 3 mil. Kč je vyčleněno na úpravy pro imobilní (výtah, rampy) v ZŠ Žižkova. Částka ve výši 6 mil. Kč je určena na projektové práce, z dalších výdajů – na městské organizace je ponechána částka 2,5 mil. Kč, na komunikace je vyčleněna částka 4 mil. Kč, na vykoupení domů, pozemků je vyčleněna částka 2 mil. Kč, na vklad mimo základní kapitál pro MST s.r.o. na obnovu a modernizaci hřišť částka 1 mil. Kč, na 6.etapu regenerace sídliště u nádraží je vyčleněna částka 4,8 mil. Kč (na schodiště k TSC + chodník čp. 1607-1611), na akci spolufinancovanou z OPŽP výstavba podzemních kontejnerů je vyčleněna částka 2,2 mil. Kč a dále na technické zhodnocení sportovních povrchů na hřišti OAHŠ je vyčleněna částka 1,7 mil Kč včetně získané dotace z KÚLK.
- **financování** – do této položky je zahrnuto splacení jistin přijatých dlouhodobých úvěrů ve výši 17,6 mil. Kč (poskytnutých na financování Střelnice, akce VHS a investiční akce 2013-2018).

Zadlužení města k 31. 12. 2018 a vývoj dluhové služby v dalších letech :

Zadluženost města Turnov k (v tis. Kč):

1.1.2018	87933
1.1.2019	129580
1.1.2020	112000
1.1.2021	96000
1.1.2022	80000
1.1.2023	64000
1.1.2024	48000
1.1.2025	32000
1.1.2026	22000
1.1.2027	12000
1.1.2028	6000
1.1.2029	0

Ručení za subjekt	Ve prospěch banky	Z jakého titulu	nesplacená výše úvěru k 30.9.2018	konečná splatnost úvěru
Vodohospodářské sdružení Turnov	Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s.	na akci "Odkanalizování Přepel"	996 636,00 Kč	30.09.2019
Vodohospodářské sdružení Turnov	Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s.	na akci "Odkanalizování Mašova a Pelešan"	2 779 024,00 Kč	31.12.2019
Vodohospodářské sdružení Turnov	Česká spořitelna, a.s.	na akci "Čistá Jizera"	35 390 166,00 Kč	30.06.2028
CELKEM			39 165 826,00 Kč	

Diskuse: p. Kříž, p. Houšková

V diskusi zaznělo: Je tady stacionář MŠ a ZŠ Sluníčko. Podali jsme žádost do výzvy o dotaci? Podali jsme žádost o dotaci na konci listopadu a je v procesu hodnocení.

Usnesení ZM č. 342/2018

ZM schvaluje

rozpočet města na rok 2019 jako vyrovnaný a rozpočty peněžních fondů na rok 2019.

Závazné ukazatele jsou uvedeny v návrhu rozpočtu v tabulkové části č. 1:

Celkové příjmy rozpočtu jsou ve výši 390 759 235,00 Kč

z toho:

daňové příjmy 279 690 000,00 Kč

nedaňové příjmy 58 834 000,00 Kč

kapitálové příjmy 5 500 000,00 Kč

transfery 46 735 235,00 Kč

Celkové výdaje rozpočtu jsou ve výši 413 260 327,00 Kč

z toho:

běžné výdaje 303 256 327,00 Kč

kapitálové výdaje 110 004 000,00 Kč

Financování ve výši 72 724 000,00 Kč

z toho:

změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech + 40 080 000,00 Kč

uhrazené splátky dlouhodobých přijatých úvěrů – 17 578 908,00 Kč.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdrželi se) – [20/0/4]

7. Prodej pozemku parc.č. 2531/8 a části pozemku p.č. 2531/3 v k.ú. Turnov

Rozprava:

Na základě žádosti paní [REDAKCE] o koupi pozemku p. č. 2531/8 a části pozemku p. č. 2531/3 v k. ú. Turnov, která byla projednána RM dne 7. 11. 2018 předkládáme zastupitelstvu ke schválení prodej těchto pozemků. Jedná s o pozemky dlouhodobě využívané pouze jedním nájemcem, který je využívá jako zahradu u rodinného domu - příjezdová cesta (zpevněná), část bazénu. Pozemky jsou jako celek oploceny a slouží výhradně majitelům rodinného domu k nim přiléhajícímu. Znalecký posudek, zpracovaný znaleckým ústavem STATIKUM s.r.o. Brno, vychází jako obvykle z územního plánu a cen obvyklých. Hodnota obou pozemků byla stanovena na 748,56 Kč/m². RM přesto výše uvedeným usnesením rozhodla o jiné výši ceny a to 1000,- Kč/m². I tuto cenu je paní [REDAKCE] ochotna zaplatit.

Usnesení ZM č. 343/2018

ZM schvaluje

prodej pozemku parc. č. 2531/8 o výměře 124m² a nově odděleného pozemku, vzniklého na základě geometrického plánu č. 4432-2290/2018, parc. č. 2531/15 o výměře 302m², oba v k. ú. Turnov, za cenu ve výši 1000,- Kč/m², tj. 426.000,- Kč, která je zároveň cenou obvyklou, do vlastnictví paní [redacted], bytem [redacted]. Správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdrželi se) – [22/0/0]

8. Greenway Jizera - smlouva o smlouvě budoucí směnné - pozemky Luka

Rozprava:

Na základě projektování cyklostezky Greenway Jizera v části Luka (u autobusového nádraží) předkládáme radě města k projednání sjednanou směnu pozemků v této lokalitě. Část trasy cyklostezky má vést po pozemku p. č. 2768/2 k. ú. Turnov, který je v soukromém spoluvlastnictví a se soukromými spoluvlastníky (paní [redacted], paní [redacted], paní [redacted] a panem [redacted]) je dohodnut záměr směny části tohoto pozemku za části pozemků ve vlastnictví Města Turnov parc. č. 2768/6 a 2768/1 oba v k. ú. Turnov.

Usnesení ZM č. 344/2018

ZM schvaluje

uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí směnné a následně Smlouvy směnné, kterou Město Turnov smění části pozemků v k. ú. Turnov p. č. 2768/6 a p. č. 2768/1 o celkové výměře cca 200m² za část pozemku v k. ú. Turnov p. č. 2768/2 o výměře cca 200m² v podílovém spoluvlastnictví soukromých osob. Hodnota pozemků i výměry budou totožné, nevzniká žádný doplatek. Náklady na vyměření pozemků a správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí uhradí Město Turnov.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdrželi se) – [24/0/0]

9. Dotace na obnovu místních komunikací z Ministerstva pro místní rozvoj

Rozprava:

Dne 20. 11. 2018 byla Ministerstvem pro místní rozvoj vyhlášena výzva k podání žádosti o dotaci do dotačního programu Podpora obnovy místních komunikací pro obce s více než 10 000 obyvateli. Dotace je poskytována až do výše 50 % skutečně vynaložených užitelných nákladů akce. Dolní limit dotace na jednu akci činí 2 mil. Kč. Horní limit dotace na jednu akci činí 15 mil. Kč. Termín pro podání žádosti je do 28. 2. 2019. Zveřejnění výsledků se předpokládá v dubnu, květnu 2019. Nejzazší termín dokončení akce je do 31. 12. 2020. V současné době máme připraven následující projekt, na které bychom chtěli žádost o dotaci podat, a to je "Rekonstrukce ulice Boženy Němcové". Rozpočet na tento projekt je Kč 15 mil. s DPH a z toho jsou odhadované užitelné náklady Kč 14,5 mil. s DPH. Tento projekt by se realizoval v roce 2020, kdy by byla již dokončena rekonstrukce ulice Nádražní a rekonstrukce ulice Boženy Němcové by pak plynule navázala.

Kromě ulice Boženy Němcové byly zvažovány ulice Markova a ulice Komenského.

Diskuse: p. Špinka, p. Hocke

V diskusi zaznělo: Proč projekt nekončí s koncem ulice?
Je to katastr obce Ohrazenice.

Usnesení ZM č. 345/2018

ZM schvaluje

podání žádosti o dotaci na Ministerstvo pro místní rozvoj do programu Podpora obnovy místních komunikací na projekt " Rekonstrukce ulice Boženy Němcové" a spolufinancování této akce ve výši 50% skutečně vynaložených uзнatelných nákladů a případně i neuznatelných nákladů.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdrželi se) – [24/0/0]

10. Zpracování projektové dokumentace rekonstrukce Komenského ulice

Rozprava:

Předkládáme Vám materiál týkající se plánované rekonstrukce ulice Komenského. Tato rekonstrukce navazuje na rekonstrukci vodohospodářských sítí, které jsou v této ulici ve velmi špatném, až havarijním stavu.

Po geodetickém zaměření celé ulice přišli projektanti s variantou prostorového uspořádání celé ulice v tomto členění (zleva ve směru od Husovy ulice) chodník š.1,5m, parkovací záliv š.1,8m, 2x jízdní pruh š.2,75m, parkovací záliv š. 1,8m a na zbytkovém pozemku cca 1m širokém zelený pás.

Kompletní projektová dokumentace na rekonstrukci Komenského ulice je vypracována a bude firmě dle smlouvy o dílo zaplacená. Cena díla je 360.580,-Kč vč. DPH. Žádost o stavební povolení byla vzata na základě požadavků občanů a usnesení rady města zpět. Předkládám návrh usnesení, pokračování projektové přípravy rekonstrukce Komenského ulice v navrženém prostorovém uspořádání 2x chodník š. 1,5m, 2x parkovací záliv š. 1,8m, 2x jízdní pruh š. 2,5m ve variantě parkovacích zálivů "se stromy".

V diskusi před zasedáním často zastupitelé poukazovali na to, že šířka uspořádání je na hraně, tak bych upravil navrhované usnesení, že chodník by byl pouze po levé straně, šířka chodníku by byla 1,5 m, potom by byl parkovací záliv, dva jízdní pruhy, další parkovací záliv a chodník po pravé straně by byl užší ve formě přídlažby. Tím bychom dosáhli rozšíření jak jízdních pruhů, tak parkovacích zálivů a trvali bychom na variantě se stromy.

Diskuse: p. Bělohradský, p. Hocke, p. Polášek, p. Kunetka, občan p. [REDACTED], p. Miklík, občan p. [REDACTED], p. Maierová, p. Kordová, p. Schindler, p. Svobodová

Bude se tato varianta projednávat s obyvateli Komenského ulice?

Pokud mi jako zastupitelé řeknete, že je to to, co chcete, tak to projednávat nebudu.

Zvažovalo se zjednosměrnění ulice?

Ano, ale s touto variantou jsou dva problémy. První je, že doprava se soustředí do jednoho místa, druhý je, že nyní ve dvou pruzích auta jezdí pomaleji, opatrněji. Rozšíření ulice znamená to, že lidé budou jezdit rychle a pravděpodobně budou stížnosti.

Koncepce je špatná, zruší se jeden chodník ze dvou a to je nepřijatelné. S navrhovanou variantou nesouhlasíme.

Lidé z bytovek musí také někde parkovat. Chodím ulicí každý den, po pravém chodníku nikdo nechodí, prorůstá trávou. Pravý chodník bych zrušil a udělal bych tam jen zelený pruh.

Chodník tam bude, akorát se nebude jmenovat chodník, protože nebude mít parametry chodníku.

Chci požádat, jestli by ta diskuse neměla být komplexnější, sám jste pane starosto přiznal, že diskuse s námi měla probíhat od začátku. Pojďme o tom diskutovat i v příštím roce, ale věčně, aby to mělo koncepci. A otevřít téma, jak vyřešit parkování v centru.

Vždy byly velké diskuse ohledně parkování v Turnově, vzpomeňme na náměstí, na Skálovu ulici. I kdybychom diskutovali celý příští rok, tak budou různá stanoviska a někdy rozhodnout musíme. Nemohli jsme žádat o dotaci na Komenského ulici, protože diskuse nejsou u konce. Když se mluví o parkování v centru, tak je vidět, jak se střetávají názory. Shoda všech je nemožná. Na minulém zastupitelstvu se diskutovalo o parkování na pozemku za Vesnou, to s tímto souvisí. Odpovědnost je na zastupitelích a terčem kritiky je starosta města.

Nechte ulici tak, jak je. Bude to lepší než to, co navrhujete nyní. Bude tam průjezdnost, sice špatná, ale bude to lepší než vaše řešení.

Děkujeme za maily, které jste poslali, většina zastupitelů si myslí, že vám nejvíce vadí šířkové uspořádání. A proto došlo i k úpravě.

Důvod je šířka ulice, likvidace chodníku mi přijde jako šílená cena.

Touto záležitostí jsme se zabývali už před volbami, starosta se setkal s obyvateli Komenského ulice a od nás tam zaznělo, když to obyvatelé ulice Komenského nechtějí, tak tam nic dělat nebudeme, jen to vyasfaltujeme. To je ta nejjednodušší varianta. Tlak na parkovací místa je obrovský. Ale když si to přeje občan, tak to tak bude.

Ani stromy tam nechcete?

Je to velké nedorozumění. Vám jde jen o to vyřešit problém parkovacích míst, které nemáte v centru města. Měli jste řešit parkovací domy, podzemní parkoviště. To jsou koncepční řešení. Takto budete zabírat ulice jednu po druhé. V poslední variantě s užším chodníkem je zeleň, širší průjezdy, širší parkovací zálivy, na obou stranách zůstaly chodníky, takže sporné body by byly vyřešené. Ale když se ulice jen opraví, tak tam zeleň nebude a aut tam bude pořád parkovat hodně.

Za občany Komenského ulice vystoupil [REDAKCE] a jako jejich mluvčí prohlásil, že oprava ulice ve stávajícím prostorovém uspořádání je lepší varianta než navrhovaná varianta.

Usnesení ZM č. 346/2018

ZM schvaluje

pokračování projektové přípravy rekonstrukce Komenského ulice ve stávajícím prostorovém uspořádání.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdrželi se) – [22/1/1]

11. Pozvánka na Valnou hromadu Krajské nemocnice Liberec, a.s.

Rozprava:

Na zastupitelstvech akcionářů KNL a. s. by měla být projednána nominace zástupce na Valnou hromadu, která je svolána 4. 1. 2019 v 10.00 hod v budově Krajské nemocnice Liberec, na adrese Husova 357/10, Liberec.

Na programu je:

- Rozhodnutí o změnách stanov v souvislosti se změnou počtu členů dozorčí rady
- Odvolání členů dozorčí rady
- Volba nových členů dozorčí rady
- Schválení smluv o výkonu funkce nově zvolených členů dozorčí rady
- Special Purpose Vehicle (SPV) pro financování výstavby Centra Urgentní medicíny (CUM) – jednání způsobu vzniku

Usnesení ZM č. 347/2018

ZM bere na vědomí

pozvánku Krajské nemocnice Liberec, a. s. na zasedání mimořádné valné hromady konané dne 4. 1. 2019 a ukládá starostovi města panu Tomáši Hockemu, aby zastupoval město Turnov a hlasoval pro navržená usnesení.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdrželi se) – [24/0/0]

12. Kontrolní zpráva o finanční činnosti DSO „Mikroregion Jizera “ v roce 2018

Rozprava:

Jako zástupce členské obce dobrovolného svazku předkládám kontrolní zprávu o finanční činnosti Mikroregionu Jizera na jednání našeho zastupitelstva. Dobrovolný svazek obcí "MIKROREGION JIZERA" byl založen v souladu s ustanoveními §49 až §53 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích na setkání pověřených zástupců obcí okresu Liberec dne 22. 04. 2002 ke sdružení sil a prostředků při prosazování záměrů přesahujících svým rozsahem a významem účastnickou obec.

Diskuse: p. Špinka

V diskusi zaznělo: Překvapil mě rozsah dat, ve kterých byla prováděna revize.

Usnesení ZM č. 348/2018

ZM bere na vědomí

předloženou kontrolní zprávu o finanční činnosti DSO Mikroregionu Jizera v roce 2018.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdrželi se) – [24/0/0]

13. Nominace do Rady sdružení Vodohospodářského sdružení Turnov - vytvoření časového prostoru pro další jednání

Rozprava:

Zastupitelstvo města Turnova zvolilo na svém ustavujícím jednání do Rady sdružení a dozorčí rady VHS Turnov své zástupce. Mandát pana Ing. Milana Hejduka je časově omezen termínem 31. prosince 2018.

Zástupci města Turnova (p. Hocke, p. Mikula) se snažili v Radě sdružení i na neformálních setkání akcentovat snahu o oddělení funkce manažera sdružení od politické funkce předsedy rady sdružení. Zároveň potvrdili, že nemají výhrad k setrvání pana Hejduka na pozici manažera investic – generálního ředitele - ředitele Vodohospodářského sdružení Turnov. Nikoli však politického reprezentanta města.

Rada sdružení na svém jednání 12.12.2018 přijala následující usnesení:

Rada sdružení pověřuje ředitelku sdružení paní Marcelu Červovou zpracováním úpravy stanov Vodohospodářského sdružení Turnov, a to pouze v části úpravy organizační struktury, s termínem do konce ledna 2019.

Záměrem úprav stanov by mělo být vymezení nové pozice pro další působení pana Hejduka a zároveň vymezení kompetencí mezi touto pozicí, ředitelem sdružení a předsedou rady sdružení. Z tohoto důvodu a v zájmu další spolupráce v Radě sdružení navrhuje prodloužení mandátu pana Hejduka v Radě sdružení do 31. března 2019. Zároveň jsme byli ubezpečeni o dalším jednání o úpravách stanov v termínu duben – říjen 2019.

Usnesení ZM č. 349/2018

ZM volí

do Rady Vodohospodářského sdružení Turnov pana Ing. Milana Hejduka jako zástupce města Turnov od 31. prosince 2018 do 31. března 2019. Záměrem prodloužení mandátu je vytvořit časový prostor pro úpravy stanov sdružení.

Hlasování: (Pro/Proti/Zdrželi se) – [24/0/0]

14. Příspěvky občanů

Vystoupil občan p. [REDAKCE] – požádal zastupitele za ANO, aby zvážili odstoupení.

V Turnově dne 21. prosince 2018

.....
Ing. Tomáš Hocke
Starosta

.....
Mgr. Pavel Mlejnek
ověřovatel zápisu

.....
Eva Kordová
ověřovatel zápisu

