



Zápis

z ustavujícího zasedání Zastupitelstva města Mostu ve funkčním období 2018 - 2022, které se konalo dne 20. 11. 2018 ve 4. patře ve velké zasedací místnosti budovy Magistrátu města Mostu v ul. Radniční 1/2.

Předseda návrhové komise:

PhDr. Václav Hofmann - ODS

Dne:

27. 11. 2018

Ověřovatelé: Radek Belej - KSČM

Ing. Lubomíra Mejstříková, CSc.,
MBA - ANO 2011

Ověřeno dne: 26. 11. 2018

Ověřeno dne: 26. 11. 2018

Mgr. Jan Paparega,
primátor města Mostu

Dne: 27. 11. 2018

Zapisovatelky: Jaroslava Prosová, referentka, OdKPaT

Božena Lorencová, referentka, OdKPaT

Dne: 21. 11. 2018

Účast:

Omluveni: -

Pozdější příchod: -

Dřívější odchod: -

Úvodního slova 1. zasedání Zastupitelstva města Mostu ve funkčním období 2018 - 2022 se ujal
Mgr. Jan Paparega, primátor.

Mgr. Jan Paparega přivítal členy zastupitelstva, zástupce mosteckých podniků, pracovníky magistrátu, novináře, hosty a občany. Sdělil, že zasedání bylo svoláno v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, a bylo řádně oznámeno veřejnosti vyvěšením na úřední desce města dne 6. 11. 2018.

Mgr. Jan Paparega, primátor, konstatoval, že v souladu s § 53 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, bylo dnes všem zvoleným členům zastupitelstva předáno osvědčení o zvolení členem Zastupitelstva města Mostu pro funkční období 2018 - 2022.

Sdělil, že dne 16. listopadu 2018 obdržel písemnou rezignaci MUDr. Petra Končela z volební strany Piráti a Zelení pro Most na funkci člena zastupitelstva města a na uvolněný post nastoupil dnem 17. 11. 2018 první náhradník z výše uvedené volební strany Mgr. Adam Komenda, kterému bude Radou města Mostu předáno osvědčení o nastoupení náhradníka do funkce člena Zastupitelstva města Mostu.

Mgr. Jan Paparega, primátor, upozornil členy zastupitelstva, že na svých stolcích mají publikaci vydanou Ministerstvem vnitra „Jsem zastupitel/ka“ a dále pak pozvánku na projednávání IV. komunitního plánu sociálních služeb a navazujících služeb pro region Mostecka 2019 - 2022, které se uskuteční 26. 11. 2018 v této zasedací místnosti od 16:00 hodin do 17:00 hodin.

Zastupitelstvo města proběhlo v době od 13:00 hodin do 14:41 hodin.

1. Úvodní část – zahájení

1.1 Slib členů Zastupitelstva města Mostu

Složení slibu proběhlo tak, že Mgr. Jan Paparega, primátor, přečetl text slibu člena zastupitelstva, stanovený v zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení). Upozornil, že odmítnutí složit slib nebo jeho složení s výhradou má za následek zánik mandátu člena zastupitelstva.

Žádný z členů zastupitelstva neodmítl slib složit, ani nebylo avizováno složení slibu s výhradou a všichni přítomní zastupitelé složili slib předepsanou formou tj. pronesením slova „Slibuji“ a stvrzením do podpisového archu.

Arch s podpisy členy zastupitelstva je přílohou č. 1 tohoto zápisu.

Po určení zapisovatelek a ověřovatelů zápisu proběhlo zkušební hlasování, které je na elektronickém záznamu o hlasování uvedené pod pořadovým číslem 4, neboť hlasováním č. 1 - č. 3, která jsou rovněž součástí zveřejněného elektronického záznamu o hlasování na webu města, byla pracovníky odboru informačního systému magistrátu města před zahájením zasedání provedena zkouška funkčnosti hlasovacího zařízení.

Zkušební hlasování č. 4 s výsledkem PRO - 42; PROTI - 1 ZDRŽELO SE - 2, nekoresponduje s elektronickým záznamem o hlasování, kde je uvedeno: PRO - 42; PROTI - 1; ZDRŽELO SE - 0; NEHLASOVALO - 2, neboť Ing. Jan Schiller a Ing. Berenika Peštová, Ph.D.,

nebyli přítomni v zasedací místnosti a opomněli při odchodu vysunout z hlasovacího zařízení hlasovací kartičku. V souladu s jednacím řádem zastupitelstva, jsou tak považováni za zdržující se hlasování.

1.2 Určení zapisovatelů a ověřovatelů zápisu

Zapisovatelkami zápisu Mgr. Jan Paparega, primátor, určil paní Jaroslavu Prosovou a Boženu Lorencovou, referentky oddělení kanceláře primátora a tajemníka.

Ověřovateli určil pana Radka Beleje a Ing. Lubomíru Mejstříkovou, CSc., MBA.

1.3 Schválení návrhové a současně volební komise

Mgr. Jan Paparega, primátor, vznesl dotaz, zda v souladu s jednacím řádem zastupitelstva města, chtějí předsedové klubů z řad členů zastupitelstva do návrhové a současně volební komise delegovat své zástupce.

MUDr. Daniel Drtík za volební stranu ODS sdělil, že delegují PhDr. Václava Hofmanna.
Ing. Marek Hrvol za volební stranu ProMOST sdělil, že delegují MUDr. Sášu Štemberu a paní Olgu Šrůtovou.

Ostatní kluby z řad členů zastupitelstva své zástupce nedelegovaly.

Usnesení č. ZmM/0001/1/2018

Zastupitelstvo města schvaluje

předložený návrh složení návrhové a současně volební komise:

Předseda - PhDr. Václav Hofmann (ODS)

Členové - MUDr. Sáša Štembera (ProMOST), paní Olga Šrůtová (ProMOST).

Hlasování č.: 5 pro - 44 proti - 0 zdrž. - 1

Výše uvedené hlasování nekoresponduje s elektronickým záznamem o hlasování, kde je uvedeno: PRO - 44; PROTI - 0; ZDRŽELO SE - 0; NEHLASOVALO - 1, neboť

Ing. Jan Schiller nebyl přítomen v zasedací místnosti a opomněl při odchodu vysunout z hlasovacího zařízení hlasovací kartičku. V souladu s jednacím řádem zastupitelstva, je tak považován za zdržujícího se hlasování.

PhDr. Václav Hofmann sdělil, že byl členy komise zvolen předsedou.

1.4 Schválení programu zasedání

Mgr. Jan Paparega, primátor, sdělil, že oproti programu, který členové zastupitelstva obdrželi dne 13. 11. 2018 společně s materiály, nedošlo k žádným změnám.

Vznesl dotaz, zda někdo z členů zastupitelstva má návrh na úpravu či doplnění programu.

Ing. Lubomíra Mejstříková, CSc., MBA, sdělila, že před zahájením zasedání zastupitelstva byl členům

zastupitelstva předán návrh obecně závazné vyhlášky č. 2/2018, o omezení provozování některých hazardních her a předložila návrh, aby tato vyhláška byla zařazena do programu pod pořadovým číslem 2.9.

Na předložený návrh doplnění programu reagovali Ing. Hana Aulická Jírovcová a Mgr. Jan Paparega, primátor.

Další návrh doplnění programu předložila Ing. Berenika Peštová, Ph.D., a to doplnit bod s názvem „Vysílání zasedání Zastupitelstva města Mostu online“ a zařadit jej před projednáváním návrhu Jednacího řádu Zastupitelstva města Mostu.

Jiné návrhy na doplnění programu vzneseny nebyly a proto Mgr. Jan Paparega, primátor, požádal členy zastupitelstva o hlasování k doplnění programu o bod 2.9.

Hlasováním č. 6: PRO - 21; PROTI - 17; ZDRŽELO SE - 7 nebylo do programu doplnění projednávání návrhu obecně závazné vyhlášky č. 2/2018 schváleno.

Uvedené hlasování nekorresponduje s elektronickým záznamem o hlasování, kde je uvedeno: PRO - 21; PROTI - 17; ZDRŽELO SE - 6; NEHLASOVALO - 1, neboť MUDr. Vlastimil Woznica byl přítomen v zasedací místnosti, ale nehlasoval. V souladu s jednacím řádem zastupitelstva je tak považován za zdržujícího se hlasování.

Hlasováním č. 7: PRO - 21; PROTI - 4; ZDRŽELO SE - 20 nebylo do programu doplnění „Vysílání zasedání Zastupitelstva města Mostu online“ rovněž schváleno a proto požádal Mgr. Jan Paparega, primátor, o hlasování k programu, který obdrželi členové zastupitelstva dne 13. 11. 2018.

Usnesení č. ZmM/0002/1/2018

Zastupitelstvo města schvaluje

program

1. Úvodní část -zahájení
 - 1.1 Slib členů Zastupitelstva města Mostu
 - 1.2 Určení zapisovatelů a ověřovatelů zápisu
 - 1.3 Schválení návrhové a současně volební komise
 - 1.4 Schválení programu zasedání
 - 1.5 Jednací řád Zastupitelstva města Mostu
 - 1.6 Připomínky k zápisům ze zasedání Zastupitelstva města Mostu konaného dne 21. 6. 2018 a dne 20. 9. 2018
 - 1.7 Určení funkcí, pro které budou členové Zastupitelstva města Mostu dlouhodobě uvolněni
 - 1.8 Určení počtu náměstků primátora města Mostu
 - 1.9 Návrh na rozdělení kompetencí primátora města Mostu a náměstků primátora města Mostu
 - 1.10 Určení počtu členů Rady města Mostu
 - 1.11 Volba primátora města Mostu
 - 1.12 Volba náměstků primátora města Mostu
 - 1.13 Určení statutárního zástupce primátora města Mostu
 - 1.14 Volba členů Rady města Mostu
 - 1.15 Zřízení finančního výboru Zastupitelstva města Mostu
 - 1.16 Zřízení kontrolního výboru Zastupitelstva města Mostu
2. Blok primátora města
 - 2.1 Návrh odměn členů ZmM, RmM, výborů ZmM, komisí RmM pro funkční období 2018 –2022
 - 2.2 Stanovení paušální částky k náhradě ušlého výdělku pro rok 2019 a postup při poskytování náhrady mzdy v souvislosti s výkonem funkce

- 2.3 Zásady odpovědnosti jednotlivých orgánů a osob ve statutárním městě Most
- 2.4 Komise hospodaření s městským majetkem
- 2.5 Komise sportu a tělovýchovy
- 2.6 Zpráva o činnosti Rady města Mostu ze dne 14. 6. 2018, dne 26. 7. 2018, dne 16. 8. 2018, dne 6. 9. 2018, dne 20. 9. 2018, dne 18. 10. 2018
- 2.7 Prodej částí ppč. 694/1 v k. ú. Havraň, SPZ Joseph -HI-LEX Czech, s. r. o.
- 2.8 Rozpočtová opatření č. 4
- 2.9 Informace o stanoveném termínu konání 2. zasedání Zastupitelstva města Mostu
- 2.10 Kontrola plnění usnesení
- 2.11 Informace o výsledcích kontroly samostatné působnosti obce
- 3. Dotazy členů Zastupitelstva města Mostu
- 4. Diskuse členů Zastupitelstva města Mostu
- 5. Diskuse občanů
- 6. Závěr

Hlasování č.: 8 pro - 43 proti - 0 zdrž. - 2

Mgr. Jan Paparega, primátor, vznesl dotaz, zda někdo z členů zastupitelstva má připomínku ke schválenému programu v souvislosti s plněním § 83 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí, a zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů.

Střet zájmů nikdo z členů zastupitelstva neavizoval.

1.5 Návrh jednacího řádu Zastupitelstva města Mostu

Mgr. Jan Paparega, primátor, upozornil na dodatečně zjištěnou tiskovou chybu na straně 16 předloženého jednacího řádu, a to v článku XVII., v odstavci 4., kde výčet náležitostí zápisu nezačíná písmenem a) ale b).

V rozpravě nevystoupil nikdo z členů zastupitelstva města.

Usnesení č. ZmM/0003/1/2018

Zastupitelstvo města vydává

s účinností od 20. 11. 2018 předložený jednací řád Zastupitelstva města Mostu, který je nedílnou součástí zápisu - příloha č. 2.

Hlasování č.: 9 pro - 44 proti - 0 zdrž. - 1

1.6 Připomínky k zápisům ze zasedání Zastupitelstva města Mostu konaného dne 21. 6. 2018 a dne 20. 9. 2018

Připomínky k zápisům ze dne 21. 6. 2018 a 20. 9. 2018 nebyly členy zastupitelstva vzneseny.

1.7 Určení funkcí, pro které budou členové Zastupitelstva města Mostu dlouhodobě uvolněni
Mgr. Jan Paparega, primátor, požádal členy zastupitelstva o předložení návrhů funkcí, pro které budou členové zastupitelstva dlouhodobě uvolněni.

Ing. Marek Hrvol, předseda volební strany ProMOST, navrhl, aby dlouhodobě uvolněny byly funkce primátora města a jeho náměstků.

Jiné návrhy vzneseny nebyly a proto požádal Mgr. Jan Paparega, primátor, o hlasování k tomuto návrhu.

Usnesení č. ZmM/0004/1/2018

Zastupitelstvo města určuje,

že ve funkčním období 2018 - 2022 budou primátor města Mostu a jeho náměstci pro výkon těchto funkcí dlouhodobě uvolněni.

Hlasování č.: 10 pro - 44 proti - 1 zdrž. - 0

1.8 Určení počtu náměstků primátora města Mostu

Mgr. Jan Paparega, primátor, vznesl dotaz týkající se určení počtu jeho náměstků.

Ing. Marek Hrvol, předseda volební strany ProMOST, navrhl, aby primátor města měl 2 náměstky.

Ing. Berenika Peštová, Ph.D., předložila návrh, aby byl ponechán i pro toto funkční období stávající modul, tj. 3 náměstci.

Jiné návrhy vzneseny nebyly a proto požádal Mgr. Jan Paparega, primátor, o hlasování k návrhu Ing. Marka Hrvola.

Usnesení č. ZmM/0005/1/2018

Zastupitelstvo města určuje,

že ve funkčním období 2018 - 2022 bude mít primátor města Mostu 2 náměstky.

Hlasování č.: 11 pro - 24 proti - 10 zdrž. - 11

Vzhledem k tomu, že návrh Ing. Marka Hrvola jak vyplývá z výše uvedeného hlasování byl schválen nadpoloviční většinou hlasů všech členů zastupitelstva, nebylo o dalším návrhu Ing. Bereniky Peštové, Ph.D., hlasováno.

1.9 Návrh na rozdělení kompetencí primátora města Mostu a náměstků primátora města Mostu

Mgr. Jan Paparega, primátor, požádal členy zastupitelstva o předložení návrhů na rozdělení kompetencí primátora a jeho náměstků.

Návrh kompetencí předložil Ing. Marek Hrvol, předseda volební strany ProMOST s tím, že doporučuje ponechat stávající modul.

Jiné návrhy vzneseny nebyly a proto požádal Mgr. Jan Paparega, primátor, o hlasování k návrhu Ing. Marka Hrvola.

Usnesení č. ZmM/0006/1/2018

Zastupitelstvo města schvaluje

pro funkční období 2018 - 2022 rozdělení kompetencí primátora města Mostu a náměstků primátora města Mostu:

- 1) primátor města Mostu - oblast investic a majetkových účastí
- 2) náměstek primátora města - oblast rozvoje, majetku, městských služeb a ekonomiky
- 3) náměstek primátora města - oblast školství, kultury, sociálních věcí, zdravotnictví a informatiky.

Hlasování č.: 12 pro - 31 proti - 0 zdrž. - 14

1.10 Určení počtu členů Rady města Mostu

Mgr. Jan Paparega, primátor, požádal členy zastupitelstva o předložení návrhů na určení počtu členů Rady města Mostu.

Ing. Marek Hrvol, předseda volební strany ProMOST, navrhl, aby pro toto funkční období byla Rada města Mostu devítičlenná.

Jiné návrhy vzneseny nebyly a proto požádal Mgr. Jan Paparega, primátor, o hlasování k návrhu Ing. Marka Hrvola.

Usnesení č. ZmM/0007/1/2018

Zastupitelstvo města určuje,

že ve funkčním období 2018 - 2022 bude Rada města Mostu složena z 9 členů.

Hlasování č.: 13

pro - 28

proti - 0

zdrž. - 17

1.11 Volba primátora města Mostu

Mgr. Jan Paparega, primátor, požádal členy zastupitelstva o předložení návrhů kandidátů na funkci primátora města Mostu.

Ing. Marek Hrvol za klub členů z řad zastupitelů volební strany ProMOST navrhl, aby na post primátora města Mostu byl zvolen Mgr. Jan Paparega.

Jiné návrhy kandidátů předloženy nebyly, a proto bylo hlasováno k návrhu Ing. Marka Hrvola, aby primátorem města Mostu byl zvolen Mgr. Jan Paparega, který kandidaturu přijal.

V rozpravě vystoupil MUDr. Daniel Drtík, který sdělil, že volební strana ODS volbu Mgr. Jana Paparegy do funkce primátora města podporuje.

Usnesení č. ZmM/0008/1/2018

Zastupitelstvo města volí

Mgr. Jana Paparegu pro funkční období 2018 - 2022 primátorem města Mostu.

Hlasování č.: 14

pro - 24

proti - 9

zdrž. - 12

Výše uvedené hlasování nekorresponduje s elektronickým záznamem o hlasování, kde je uvedeno: PRO - 23; PROTI - 9; ZDRŽELO SE - 11; NEHLASOVALO - 2, neboť pan Alexandr Agh a Ing. Václav Zahradníček byli přítomni v zasedací místnosti, ale na světelné hlasovací tabuli byli uvedeni jako nehlasující. Na základě této skutečnosti vznesl Mgr. Jan Paparega, primátor, dotaz, zda se hlasování skutečně zdržují.

Na tento dotaz Ing. Václav Zahradníček avizoval technickou závadu hlasovacího zařízení a sdělil, že hlasuje PRO. Pan Alexandr Agh sdělil, že se hlasování zdržuje.

1.12 Volba náměstků primátora města Mostu

Mgr. Jan Paparega, primátor, požádal členy zastupitelstva o předložení návrhů na obsazení postů dvou zastupitelstvem města určených náměstků primátora.

Ing. Marek Hrvol za klub členů z řad zastupitelů volební strany ProMOST navrhl, aby do těchto funkcí byli zvoleni stávající náměstci.

Jiné návrhy kandidátů nebyly ze strany členů zastupitelstva předloženy a proto Mgr. Jan Paparega, primátor, v souladu s jednacím řádem zastupitelstva požádal členy zastupitelstva o hlasování k předloženému návrhu Ing. Marka Hrvola, tj. hlasovat o obou náměstcích současně.

Hlasování č. 15: PRO - 29; PROTI - 8; ZDRŽELO SE - 8 byl návrh hlasovat o obou navržených náměstcích primátora města současně schválen.

Ing. Markéta Stará i Ing. Marek Hrvol kandidaturu přijali.

Usnesení č. ZmM/0009/1/2018

Zastupitelstvo města volí

pro funkční období 2018 - 2022 Ing. Markétu Starou a Ing. Marka Hrvola náměstký primátora města Mostu.

Hlasování č.: 16 pro - 24 proti - 7 zdrž. - 14

1.13 Určení statutárního zástupce primátora města Mostu

Mgr. Jan Paparega, primátor, požádal o předložení návrhů na určení svého statutárního zástupce.

Za klub z řad členů zastupitelů volební strany ProMOST vystoupil Ing. Marek Hrvol, který sdělil, že klubem je navrženo ponechat i v tomto funkčním období současného statutárního zástupce primátora města.

Ze strany členů zastupitelstva nebyly jiné návrhy předloženy.

Usnesení č. ZmM/0010/1/2018

Zastupitelstvo města určuje

pro funkční období 2018 - 2022 Ing. Marka Hrvola, náměstka primátora, statutárním zástupcem Mgr. Jana Paparegy, primátora města Mostu.

Hlasování č.: 17 pro - 25 proti - 5 zdrž. - 15

1.14 Volba členů Rady města Mostu

Vzhledem k tomu, že dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, jsou primátor a jeho náměstci členy rady vyzval Mgr. Jan Paparega, primátor města, členy zastupitelstva o předložení návrhů na zbývajících 6 členů rady.

Za klub z řad členů zastupitelů volební strany ProMOST vystoupil Ing. Marek Hrvol, který sdělil, že klubem je navrhován pan Vladimír Kubík, pan Alois Malý, Ing. Václav Zahradníček, Ing. Bc. Jirí Nedvěd, Ing. Vlastimil Vozka a Ing. Ondřej Málek, členové zastupitelstva, kteří v komunálních volbách kandidovali za volební stranu ProMOST a navrhl, aby bylo o složení rady města

hlasováno jako celku.

Jiné návrhy složení Rady města Mostu nebyly ze strany členů zastupitelstva vzneseny a navrhovaní členové mandát přijali.

Mgr. Jan Paparega, primátor, v souladu s jednacím řádem zastupitelstva požádal členy zastupitelstva o hlasování k předloženému návrhu Ing. Marka Hrvola, tj. hlasovat o všech navržených členech Rady města Mostu současně.

Hlasováním č. 18: PRO - 28; PROTI - 5; ZDRŽELO SE - 12 byl návrh hlasovat o složení rady města jako celku schválen a proto Mgr. Jan Paparega, primátor, požádal členy zastupitelstva o hlasování k volbě navržených členů rady města.

Usnesení č. ZmM/0011/1/2018

Zastupitelstvo města volí

pro funkční období 2018 - 2022 členy Rady města Mostu, a to:

Vladimíra Kubíka
Aloise Malého
Ing. Václava Zahradníčka
Ing. Bc. Jiřího Nedvěda
Ing. Vlastimila Vozku
Ing. Ondřeje Málka.

Hlasování č.: 19	pro - 24	proti - 11	zdrž. - 10
-------------------------	-----------------	-------------------	-------------------

1.15 Zřízení finančního výboru Zastupitelstva města Mostu

Mgr. Jan Paparega, primátor, upozornil, že v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, je na programu zasedání zřízení finančního výboru zastupitelstva a bude následovat i zřízení výboru kontrolního.

V rozpravě vystoupil Ing. Marek Hrvol, náměstek primátora, který navrhl zřízení finančního výboru s počtem 5 členů s tím, že personální obsazení bude projednáno na následujícím zasedání zastupitelstva.

Usnesení č. ZmM/0012/1/2018

Zastupitelstvo města zřizuje

pro funkční období 2018 - 2022:

finanční výbor Zastupitelstva města Mostu, s počtem 5 členů.

Hlasování č.: 20	pro - 42	proti - 0	zdrž. - 3
-------------------------	-----------------	------------------	------------------

Výše uvedené hlasování nekorresponduje s elektronickým záznamem o hlasování, kde je uvedeno: PRO - 42; PROTI - 0; ZDRŽEL SE - 2; NEHLASOVAL - 1, neboť MUDr. Alena Dernerová opustila zasedací místnost a opomněla vysunout z hlasovacího zařízení hlasovací kartičku.

V souladu s jednacím řádem zastupitelstva je považována za zdržující se hlasování.

1.16 Zřízení kontrolního výboru Zastupitelstva města Mostu

V rozpravě vystoupil Ing. Marek Hrvol, náměstek primátor, který navrhl, aby kontrolní výbor byl tvořen rovněž 5 členy s tím, že personální obsazení bude projednáno na následujícím zasedání zastupitelstva.

Usnesení č. ZmM/0013/1/2018

Zastupitelstvo města zřizuje

pro funkční období 2018 - 2022:

kontrolní výbor Zastupitelstva města Mostu, s počtem 5 členů.

Hlasování č.: 21 pro - 44 proti - 0 zdrž. - 1

Výše uvedené hlasování nekorresponduje s elektronickým záznamem o hlasování, kde je uvedeno: PRO - 44; PROTI - 0; ZDRŽELO SE - 0; NEHLASOVAL - 1, neboť MUDr. Alena Dernerová byla stále mimo zasedací místnost a měla v hlasovacím zařízení zasunutou hlasovací kartičku. V souladu s jednacím řádem zastupitelstva je považována za zdržující se hlasování.

2. Blok primátora města

2.1 Návrh odměn členů ZmM, RmM, výborů a komisí pro funkční období 2018 - 2022

Předložený materiál okomentoval Mgr. Jan Paparega, primátor.

Usnesení č. ZmM/0014/1/2018

Zastupitelstvo města schvaluje

návrh odměn pro funkční období 2018 – 2022:

1. měsíční odměna neuvolněných členů Zastupitelstva města Mostu za výkon funkce člena Zastupitelstva města Mostu ve výši 1.780 Kč,

2. měsíční odměna neuvolněných členů Zastupitelstva města Mostu za výkon funkce člena Rady města Mostu ve výši 6.350 Kč,

3. pokud neuvolněný člen Zastupitelstva města Mostu vykonává další funkci bude mu navýšena odměna za výkon jím vykonávané další funkce o částku 1.780 Kč. V případě výkonu více funkcí se o tuto částku zvýší odměna vždy pouze za výkon jedné funkce. Navýšení odměny se netýká členů rady.

4. výši odměny za výkon funkce obřadníka, který je neuvolněným členem Zastupitelstva města Mostu, v komisi pro občanské obřady a akce města:

200 Kč za jeden svatební obřad,
150 Kč na hodinu za akci vítání občánků,

maximálně do výše 2. 970 Kč za kalendářní měsíc s tím, že obřadníkovi nebude vyplácena paušální měsíční odměna stanovená pro členy komise pro občanské obřady a akce města,

5. měsíční odměna členům výborů Zastupitelstva města Mostu, kteří jsou neuvolněnými členy Zastupitelstva města Mostu nebo nejsou členy Zastupitelstva města Mostu:

kontrolní výbor
Předseda - 2.352 Kč
Zástupce předsedy - 1.407 Kč
Člen - 651 Kč

finanční výbor
Předseda - 2.352 Kč
Zástupce předsedy - 1.407 Kč
Člen - 651 Kč

6. měsíční odměna členům komisí Rady města Mostu, kteří jsou neuvolněnými členy Zastupitelstva města Mostu nebo nejsou členy Zastupitelstva města Mostu:

komise hospodaření s městským majetkem
Předseda - 3.245 Kč
Zástupce předsedy - 2.184 Kč
Člen - 1.407 Kč

komise finanční
Předseda - 3.245 Kč
Zástupce předsedy - 1.659 Kč
Člen - 882 Kč

komise sociální a národnostních menšin
Předseda - 3.245 Kč
Zástupce předsedy - 1.659 Kč
Člen - 882 Kč

komise energetická
Předseda - 3.245 Kč
Zástupce předsedy - 1.659 Kč
Člen - 882 Kč

komise sportu a tělovýchovy
Předseda - 2.352 Kč
Zástupce předsedy - 1.407 Kč
Člen - 651 Kč

komise dopravní
Předseda - 2.352 Kč
Zástupce předsedy - 1.407 Kč
Člen - 651 Kč

komise školská a kulturní
Předseda - 2.352 Kč
Zástupce předsedy - 1.407 Kč
Člen - 651 Kč

komise regionálního rozvoje
Předseda - 2.352 Kč
Zástupce předsedy - 1.407 Kč
Člen - 651 Kč

komise pro prevenci kriminality
Předseda - 2.352 Kč
Zástupce předsedy - 1.407 Kč
Člen - 651 Kč

komise pro občanské obřady a akce města
Předseda - 3.255 Kč
Zástupce předsedy - 1.680 Kč
Člen - 1.050 Kč

7. měsíční odměna členům komise jmenované primátorem (zvláštní orgán):

komise pro sociálně - právní ochranu dětí
Předseda - 1.911 Kč
Zástupce předsedy - 1.407 Kč
Člen - 651 Kč.

V případě souběhu více funkcí se měsíční odměna za jednotlivé funkce příslušného člena poskytne až do výše souhrnu odměn za tři různé funkce.

Odměna bude poskytována ode dne přijetí tohoto usnesení. V případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena zastupitele bude odměna poskytována ode dne získání mandátu. V případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení/jmenování do příslušné funkce.

Hlasování č.: 22 pro - 41 proti - 0 zdrž. - 4

2.2 Stanovení paušální částky k náhradě ušlého výdělku pro rok 2019 a pravidla pro poskytování náhrady mzdy v souvislosti s výkonem funkce

Předložený materiál okomentoval Mgr. Jan Paparega, primátor.

Usnesení č. ZmM/0015/1/2018

A/ Zastupitelstvo města stanovuje

v souladu s ustanovením § 71 odst. 3 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, neuvolněnému členovi Zastupitelstva města Mostu, který je podnikající fyzickou nebo osobou provozující jinou samostatnou výdělečnou činnost, poskytování náhrady výdělku ušlého v souvislosti s výkonem funkce paušální částkou pro rok 2019 ve výši 190 Kč/hod. a nejvyšší částkou ve výši 33.040 Kč v souhrnu za kalendářní měsíc.

B/ Zastupitelstvo města schvaluje

v souladu s ustanovením § 71 odst. 2 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ustanovením § 206 odst. 3 a 4 zákona číslo 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, poskytování náhrady mzdy nebo platu včetně pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti a pojistného na veřejné zdravotní pojištění zaměstnavatelům neuvolněných členů Zastupitelstva města Mostu, pokud poskytují neuvolněným členům Zastupitelstva města Mostu pro výkon funkce pracovní volno s náhradou mzdy nebo platu.

C/ Zastupitelstvo města schvaluje

postup při stanovení náhrady mzdy nebo platu neuvolněným členům Zastupitelstva města Mostu v souvislosti s účastí na zasedání zastupitelstva města, účastí na schůzi rady města event. účastí na zasedání jiného orgánu zastupitelstva a rady; postup stanovení paušální částky a postup poskytnutí náhrady mzdy v souvislosti se zahraničními cestami - příloha číslo 3 zápisu.

Hlasování č.: 23

pro - 45

proti - 0

zdrž. - 0

2.3 ID_PZmM_006 Zásady odpovědnosti jednotlivých orgánů a osob ve statutárním městě Most

V rozpravě vystoupila Ing. Berenika Peštová, PhDr., která podala návrh na úpravy ve výši rozhodovacích pravomocí v jednotlivých oblastech.

O hlasování k výše uvedeným úpravám požádal členy zastupitelstva Mgr. Jan Paparega, primátor města.

Hlasováním č. 24: PRO - 21; PROTI - 9; ZDRŽELO SE - 15 nebyl návrh na úpravu ve výši rozhodovacích pravomocí v jednotlivých oblastech schválen.

Výše uvedené hlasování nekoresponduje s elektronickým záznamem o hlasování, kde je uvedeno: PRO - 21; PROTI - 9; ZDRŽELO SE - 14; NEHLASOVALO - 1, neboť MUDr. Roman Houska byl přítomen v zasedací místnosti a nestihl stisknout hlasovací jednotku. V souladu s jednacím řádem zastupitelstva je tak považován za zdržujícího se hlasování.

Mgr. Jan Paparega, primátor, požádal členy zastupitelstva o hlasování k „Zásadám odpovědnosti jednotlivých orgánů a osob ve statutárním městě Most, které obdrželi členové zastupitelstva společně s dalšími písemnými materiály dne 13. 11. 2018.

Usnesení č. ZmM/0016/1/2018

Zastupitelstvo města schvaluje

s účinností od 21. 11. 2018 předloženou aktualizaci ID_PZmM_006, verze F - Zásady odpovědnosti jednotlivých orgánů a osob ve statutárním městě Most.

Hlasování č.: 25

pro - 24

proti - 9

zdrž. - 12

Materiál komise hospodaření s městským majetkem (bod programu 2.4) předložil Mgr. Jan Paparega, primátor, který v průběhu projednávání požádal Ing. Irenu Čapkovou, předsedkyni komise hospodaření s městským majetkem, u některých bodů o podání upřesňujících informací zej. pak stanoviska komise.

2.4 Komise hospodaření s městským majetkem

2.4.1 Prodej komunikace Mikoláše Alše - distribuce - Stažen z projednávání

V úvodu projednávání materiálu komise hospodaření s městským majetkem požádala Ing. Irena Čapková o oddělené hlasování u bodů uvedených v materiálu komise pod pořadovými čísly 1, 11, 12, 13 a 27.

V rozpravě vystoupila Ing. Berenika Peštová, Ph.D., která požádala o upřesnění usnesení u bodu s pořadovým číslem 1 - Prodej komunikace Mikoláše Alše - distribuce. Po ukončení rozpravy Mgr. Jan Paparega, primátor, projednávání tohoto bodu z dnešního jednání stáhl.

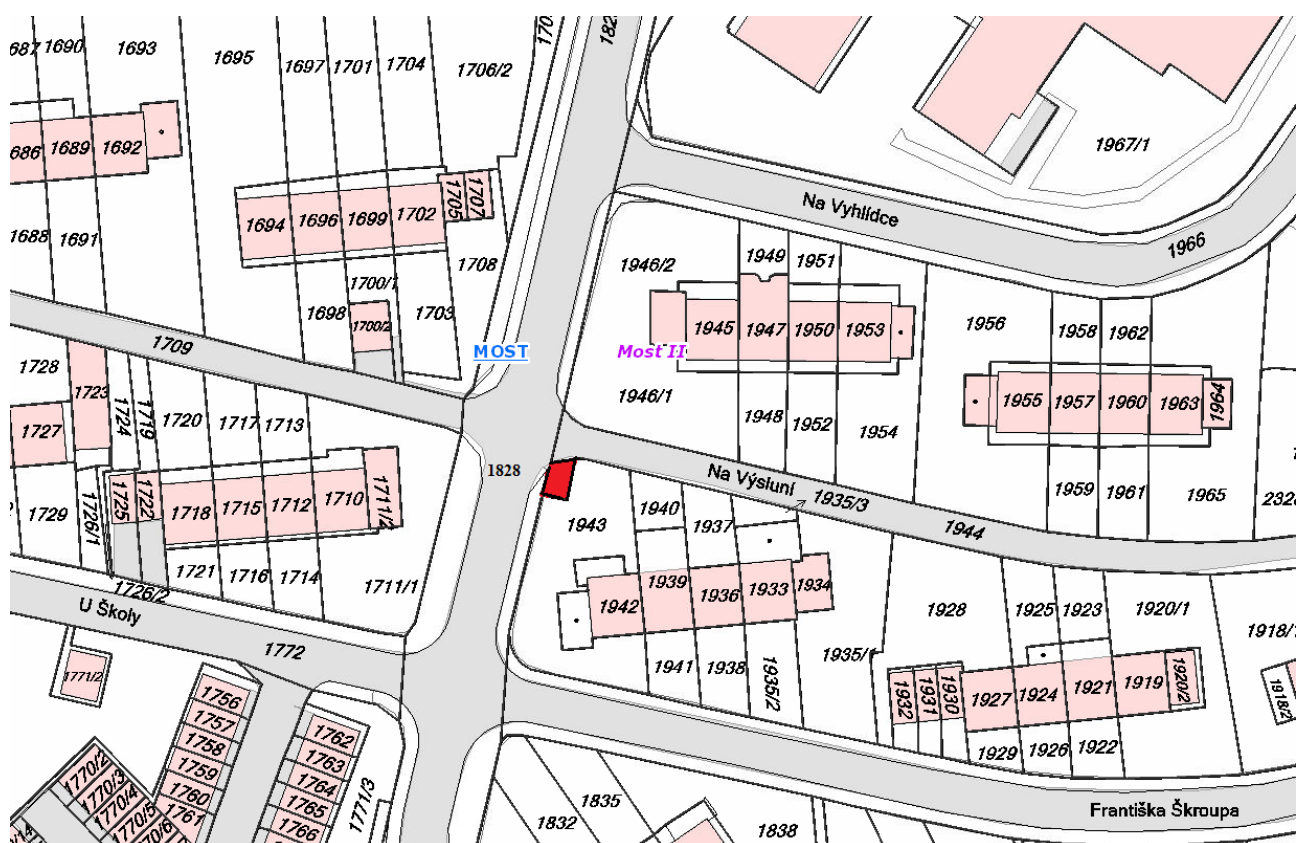
2.4.2 Prodej pozemku v ul. Na Výsluní

Usnesení č. ZmM/0017/1/2018

Zastupitelstvo města schvaluje

XXX, nar. XXX, bytem XXX, prodej části ppč. 1828 dle zákresu o výměře max. 15 m², v k. ú. Most II, ul. Na Výsluní, (upřesnění výměr parcel, dle ustanovení § 82 vyhl. č. 357/2013 Sb., při tvorbě geometrického plánu, nebude změnou konečného rozhodnutí Zastupitelstva města Mostu), za kupní cenu 1.800 Kč/m² (cena obvyklá pro danou lokalitu s přiměřeným využitím cen stanovených CMSP č. 8 pro okolní pozemky; v případě, že prodej pozemku bude podléhat odvodu DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, bude z celkové ceny odvedeno DPH ve výši platné v době uzavření kupní smlouvy) s tím, že smlouva bude obsahovat ujednání o dalších právech a povinnostech stanovených interním dokumentem Zastupitelstva města Mostu „Pravidla pro prodej pozemků statutárního města Mostu“.

Výměra a hranice oddělené části pozemku budou upřesněny geometrickým plánem.



Hlasování č.: 26

pro - 41

proti - 1

zdrž. - 3

2.4.3 Prodej pozemku v ul. Slatinická

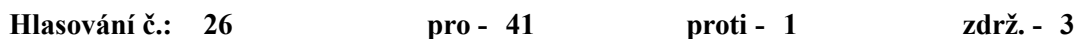
Usnesení č. ZmM/0018/1/2018

Zastupitelstvo města schvaluje

XXX, nar. XXX, bytem XXX, prodej části pozemku pč. 4496/1 dle zákresu o výměře max. 480 m² v k. ú. Most II, ul. Slatinická (upřesnění výměr parcel, dle ustanovení § 82 vyhl. č. 357/2013 Sb., při tvorbě geometrického plánu, nebude změnou konečného rozhodnutí Zastupitelstva města Mostu), za kupní cenu 750 Kč/m² (CMSP č. 8 s uplatněním slevy dle čl. 7.1.2.2 odst. 5, Pravidel pro prodej pozemků statutárního města Mostu, neboť pozemek má svažitost větší než 20 %; v případě, že prodej pozemku bude podléhat odvodu DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, bude z celkové ceny odvedeno DPH ve výši platné v době uzavření kupní smlouvy) s tím, že smlouva bude obsahovat ujednání o dalších právech a povinnostech stanovených interním dokumentem Zastupitelstva města Mostu „Pravidla pro prodej pozemků statutárního města Mostu“ a dále za podmínky respektování vyjádření správce inženýrské sítě Technických služeb města Mostu a.s.:

- na pozemku se nachází rozvod veřejného osvětlení (dále jen VO) ve správě TSmm a.s.
- VO je nutné v dané oblasti respektovat
- je nutné správci VO umožnit vstup k tomuto zařízení kdykoliv

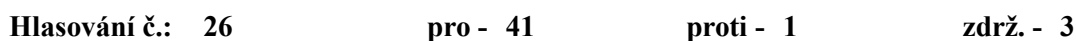
Výměra a hranice oddělené části pozemku budou upřesněny geometrickým plánem.

**Usnesení č. ZmM/0019/1/2018**

XXX, nar. XXX, bytem XXX, prodej části pozemku pč. 145/1 dle zákresu o výměře max. 40 m² a části pozemku pč. 186 dle zákresu o výměře max. 5 m², vše v k. ú. Most II, ul. Na Novém světě (upřesnění výměr parcel, dle ustanovení § 82 vyhl. č. 357/2013 Sb., při tvorbě geometrického plánu, nebude změnou konečného rozhodnutí Zastupitelstva města Mostu), za kupní cenu 1.100 Kč/m² (cena obvyklá pro danou lokalitu s přiměřeným využitím cen stanovených CMSP č. 8 pro okolní pozemky; v případě, že prodej pozemku bude podléhat odvodu DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, bude z celkové ceny odvedeno DPH ve výši platné v době uzavření kupní smlouvy) s tím, že smlouva bude obsahovat ujednání o dalších právech a povinnostech stanovených interním dokumentem Zastupitelstva města Mostu „Pravidla pro prodej pozemků statutárního města Mostu“ a dále za podmínky respektování vyjádření správce inženýrské sítě Technických služeb města Mostu a.s.:

- Stránka 17 z 65

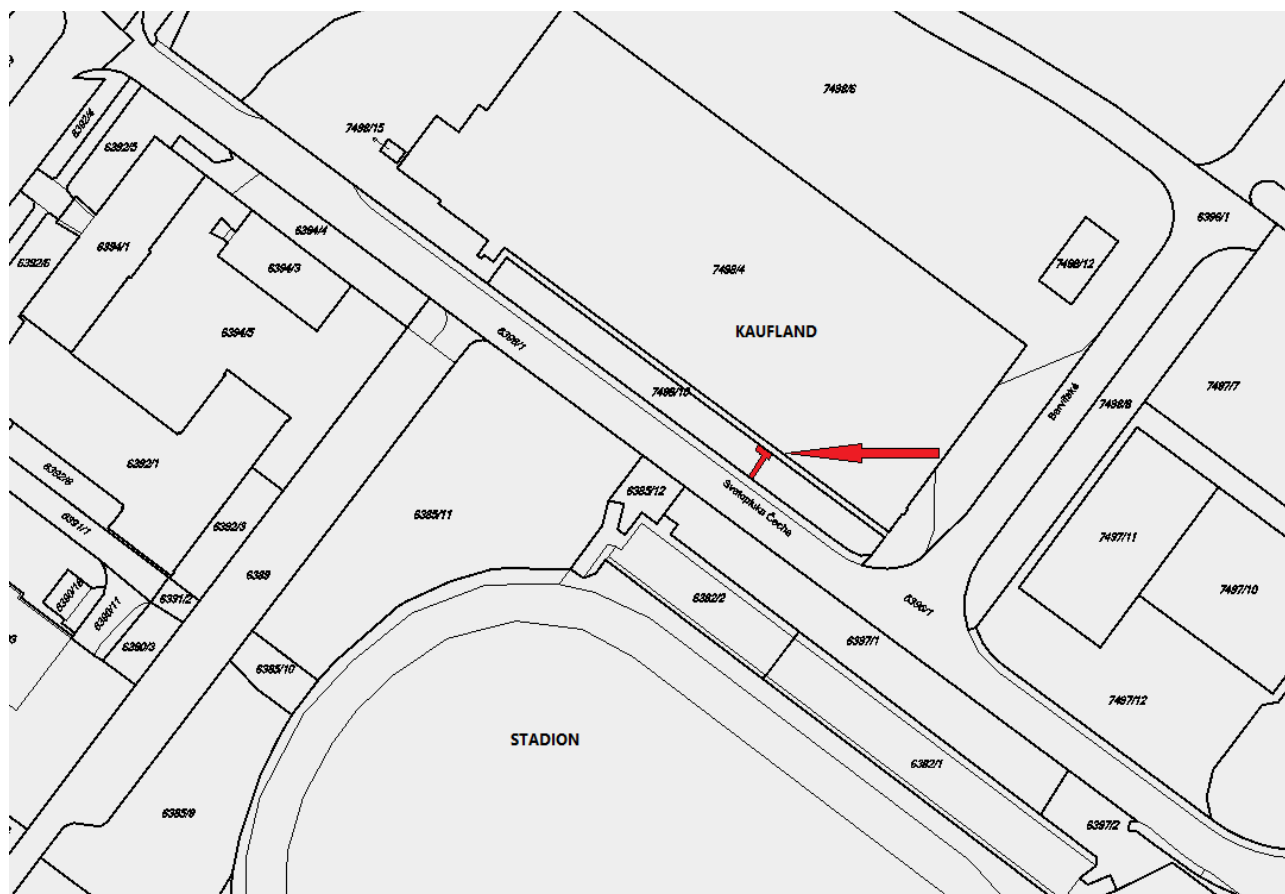
- Výměra a hranice oddělené části pozemku budou upřesněny geometrickým plánem.



společnosti Kaufland Česká republika v.o.s., IČO: 25110161, prodej části ppč. 7498/10 dle zákresu o výměře max. 20 m² v k.ú. Most II, ul. Svatopluka Čecha (upřesnění výměr parcel, dle ustanovení § 82 vyhl. č. 357/2013 Sb., při tvorbě geometrického plánu, nebude změnou konečného rozhodnutí Zastupitelstva města Mostu), za kupní cenu 1.400 Kč/m² (cena dle CMSP č.8; v případě, že prodej pozemku bude podléhat odvodu DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, bude z celkové ceny odvedeno DPH ve

výši platné v době uzavření kupní smlouvy) s tím, že smlouva bude obsahovat ujednání o dalších právech a povinnostech stanovených interním dokumentem Zastupitelstva města Mostu „Pravidla pro prodej pozemků statutárního města Mostu“.

Výměra a hranice oddělené části pozemku bude upřesněna geometrickým plánem.



Hlasování č.: 26

pro - 41

proti - 1

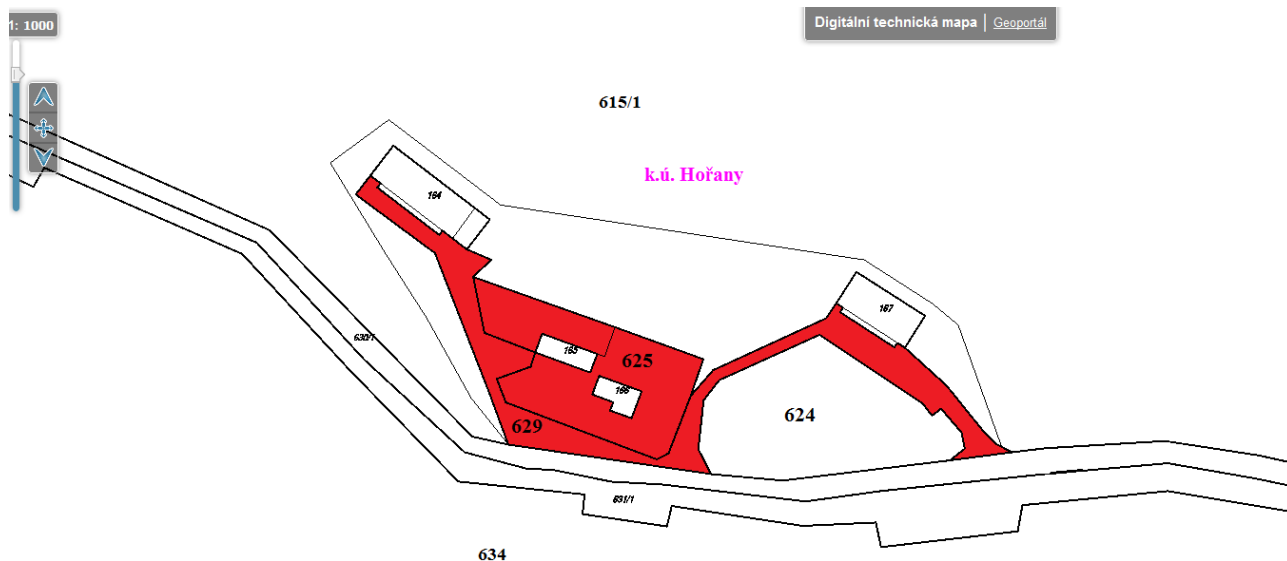
zdrž. - 3

2.4.6 Prodej pozemku v areálu Ressler

Usnesení č. ZmM/0021/1/2018

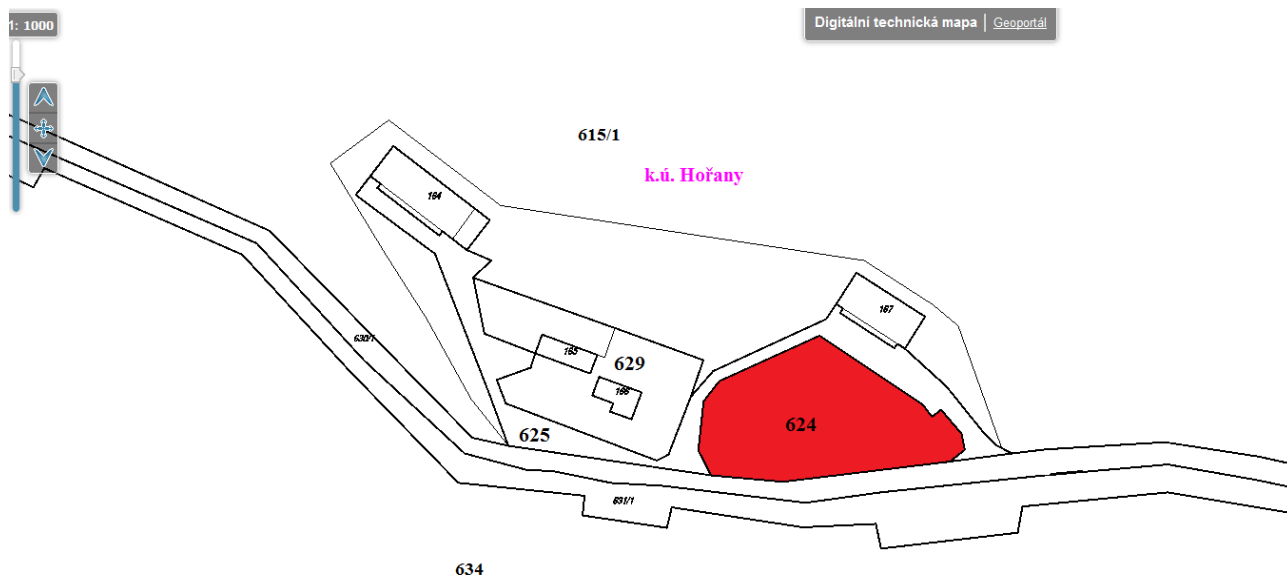
A/ Zastupitelstvo města schvaluje

Mysliveckému spolku MOST RESSL, IČO: 49871889, prodej pozemků pč. 625 o výměře 1.603 m² a pč. 629 o výměře 1.491 m² v k. ú. Hořany, areál Ressler, za kupní cenu 100 Kč/m² (dle CMSP č. 8; v případě, že prodej pozemku bude podléhat odvodu DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, bude z celkové ceny odvedeno DPH ve výši platné v době uzavření kupní smlouvy) s tím, že smlouva bude obsahovat ujednání o dalších právech a povinnostech stanovených interním dokumentem Zastupitelstva města Mostu „Pravidla pro prodej pozemků statutárního města Mostu“.



B/ Zastupitelstvo města neschvaluje

Mysliveckému spolku MOST RESSL, IČO: 49871889, prodej pozemku pč. 624 o výměře 1.985 m² v k. ú. Hořany, areál Ressler, za kupní cenu 100 Kč/m² (dle CMSP č. 8).



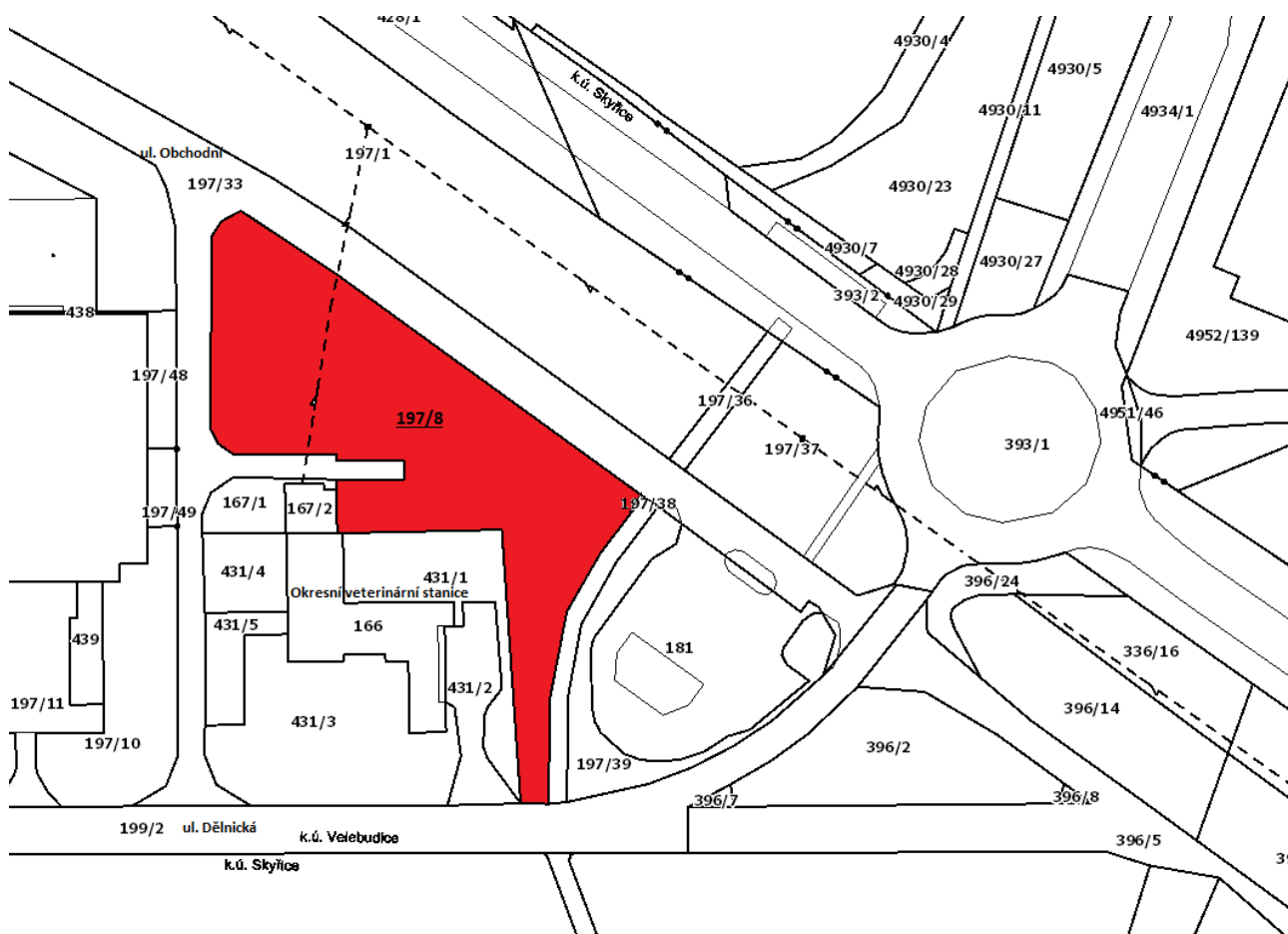
zdrž. - 3

2.4.7 Prodloužení termínu zahájení stavby na pozemku v k. ú. Velebudice, ul. Obchodní

Usnesení č. ZmM/0022/1/2018

Zastupitelstvo města schvaluje

společnosti Autoexpert spol. s r.o., IČO: 61326585, prodloužení termínu zahájení stavby „Plnicí stanice CNG nebo samoobslužných mycích boxů na vozidla“, plynoucího ze Smlouvy o převodu vlastnického práva k nemovitosti č. 51/1/2015 uzavřené dne 22. 6. 2016, kterou byla prodána ppč. 197/8 v k. ú. Velebudice, ul. Obchodní, a to z dosavadního termínu do 22. 6. 2018 na nový termín do 22. 6. 2019.



zdrž. - 3

2.4.8 Rozšíření účelu v nájemní smlouvě s budoucím odkupem pozemku v ul. Františka Malíka

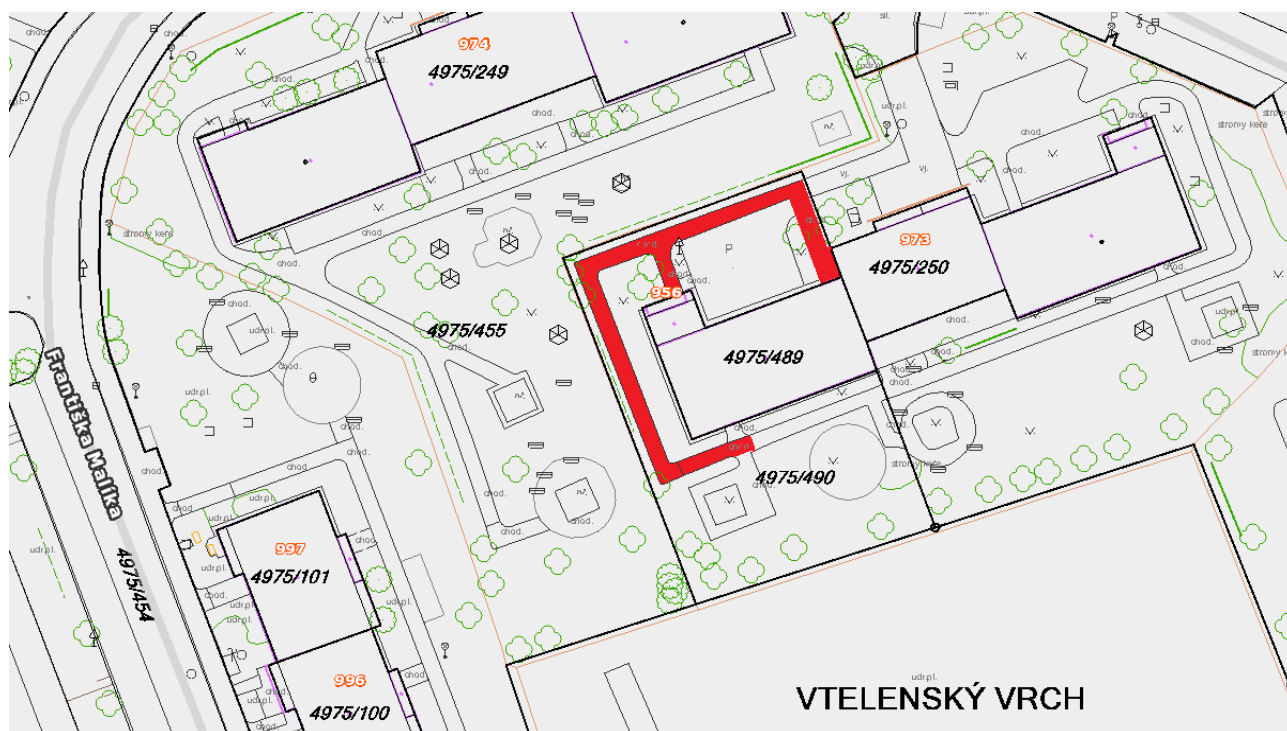
Usnesení č. ZmM/0023/1/2018

Zastupitelstvo města schvaluje

Oblastní charitě Most, IČO: 70828920, rozšíření účelu v nájemní smlouvě s budoucím odkupem č. 731/7/2017 uzavřené dne 26. 3. 2018 s tím, že při realizaci investičního záměru s pozemkem dojde také k rekonstrukci přístupových chodníků (včetně výměny stávajících obrubníků). Chodníky zrekonstruované na náklady Oblastní charity Most budou prodány za cenu 264 Kč/m² a obrubníky vyměněné na náklady Oblastní charity Most budou prodány za cenu 518 Kč/m (tj. za cenu před provedenou rekonstrukcí dle ZP č. 3947/030/16 vyhotoveného dne 2. 6. 2016 XXX, znalcem) za podmínky vyjádření odboru Magistrátu města Mostu:

Odbor městského majetku:

- budoucí kupující před vyhotovením kupní smlouvy doloží zaměření včetně určení výměry rekonstruovaného chodníku a vyměněných obrubníků.



Hlasování č.: 26

pro - 41

proti - 1

zdrž. - 3

2.4.9 Prodej pozemku v ul. Jasmínová

Usnesení č. ZmM/0024/1/2018

Zastupitelstvo města schvaluje

XXX, nar. XXX, bytem XXX, prodej části ppč. 6286/1 dle zákresu o výměře max. 160 m² v k.ú. Most II, ul. Jasmínová. (upřesnění výměr parcel, dle ustanovení § 82 vyhl. č. 357/2013 Sb., při tvorbě geometrického plánu, nebude změnou konečného rozhodnutí Zastupitelstva města Mostu), za kupní cenu 550 Kč/m² (dle CMSP č. 8; v případě, že prodej pozemku bude podléhat odvodu DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, bude z celkové ceny odvedeno DPH ve výši platné v době uzavření kupní smlouvy) s tím, že:

- smlouva bude obsahovat ujednání o dalších právech a povinnostech stanovených interním dokumentem Zastupitelstva města Mostu „Pravidla pro prodej pozemků statutárního města Mostu“ a kupující bude respektovat vyjádření TSmM a.s. (z hlediska správce inženýrských sítí):

- na ppč. 6286/1 se nachází zařízení veřejného osvětlení (VO), které musí být zachované; po přesném zaměření kabelového rozvodu VO je nutné zachovat ochranné pásmo min. 0,5 m od kabelového rozvodu VO; zaměření provede firma MOLUX XXX tel. XXX, a náklady spojené se zaměřením uhradí kupující

- v případě poruchy na kabelovém rozvodu VO je nutné umožnit trvalý přístup k zajištění její opravy

- v případě, že při opravě zařízení veřejného osvětlení budou provedeny výkopové práce, po skončení těchto prací bude provedena pouze terénní úprava.

Výměra a hranice oddělené části pozemku bude upřesněna geometrickým plánem.



Hlasování č.: 26

pro - 41

proti - 1

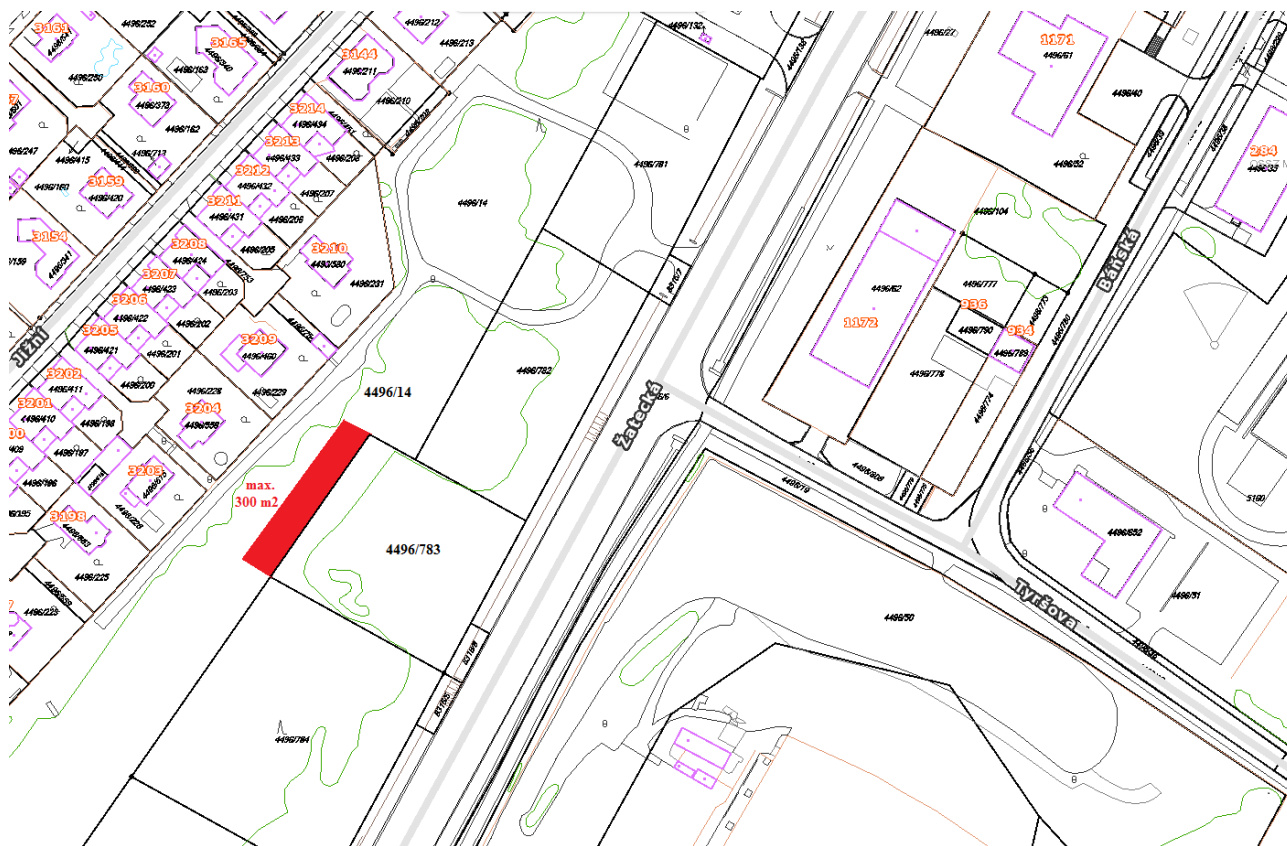
zdrž. - 3

2.4.10 Prodej pozemku v ul. Žatecká

Usnesení č. ZmM/0025/1/2018

Zastupitelstvo města neschvaluje

společnosti NORD - Anlagen s.r.o., IČO: 04482514, prodej části pozemku pč. 4496/14 dle zákresu o výměře max. 300 m² v k. ú. Most II, ul. Žatecká, za kupní cenu 400 Kč/m².



Hlasování č.: 26

pro - 41

proti - 1

zdrž. - 3

2.4.11 Prodej pozemku v ul. Hraniční

V rozpravě vystoupili MUDr. Daniel Drtík, Ing. Marek Hrvol, náměstek primátora, a MUDr. Alena Dernerová, která zdůvodnila svůj návrh na schválení prodeje inkriminované části pozemku (varianta označená v materiálu komise pořadovým číslem I).

Usnesení č. ZmM/0026/1/2018

Zastupitelstvo města schvaluje

XXX, nar. XXX, a XXX, nar. XXX, oba bytem XXX, prodej části pozemku pč. 7520/1 dle zákresu o výměře max. 350 m² v k. ú. Most II, ul. Hraniční (upřesnění výměr parcel, dle ustanovení § 82 vyhl. č. 357/2013 Sb., při tvorbě geometrického plánu, nebude změnou konečného rozhodnutí Zastupitelstva města Mostu), za kupní cenu 1.000 Kč/m² (cena obvyklá pro danou lokalitu s přiměřeným využitím cen stanovených CMSP č. 8 pro okolní pozemky; v případě, že prodej pozemku bude podléhat odvodu DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, bude z celkové ceny odvedeno DPH ve výši platné v době uzavření kupní smlouvy) s tím, že smlouva bude obsahovat ujednání o dalších právech a povinnostech stanovených interním dokumentem Zastupitelstva města Mostu „Pravidla pro prodej pozemků statutárního města Mostu“ a dále za podmínky respektování vyjádření odborů Magistrátu města Mostu a Technických služeb města Mostu a. s.:

Odbor rozvoje a dotací:

- pozemek se v územním plánu statutárního města Mostu nachází v ploše OZ – ostatní zeleň, což je území nezastavitelné. Z tohoto důvodu není možné část tohoto pozemku oplotit.

Odbor správních činností:

- pozemek nebude sloužit k odstavování a parkování vozidel

Technických služeb města Mostu a. s.:

- na pozemku se nachází zařízení veřejného osvětlení, které je nutno zachovat (kabelový rozvod)
- na pozemku je nutno zachovat otevřený odvodňovací rigol a jeho zatrubněnou část s horskou vpustí.

Výměra a hranice oddělené části pozemku budou upřesněny geometrickým plánem.



Hlasování č.: 27

pro - 17

proti - 16

zdrž. - 12

Výše uvedené hlasování nekoresponduje s elektronickým záznamem o hlasování, kde je uvedeno: PRO - 17; PROTI - 16; ZDRŽELO SE - 11; NEHLASOVALO - 1, neboť Ing. Hana Aulická Jírovcová byla přítomna v zasedací místnosti, ale nestihla stisknout hlasovací jednotku. V souladu s jednacím řádem zastupitelstva je považována za zdržující se hlasování.

Jak vyplývá z výše uvedeného hlasování usnesení nebylo přijato.

2.4.12 Směna pozemků v ul. Slatinická

Usnesení č. ZmM/0027/1/2018

A/ Zastupitelstvo města schvaluje

směnu pozemků:

- část ppč. 8295 (dle GP č. 6577-186/2017 ze dne 1. 6. 2018, nově vzniklý pozemek pč. 8295/4) o výměře 45 m², v k. ú. Most II, ul. Slatinická, ve vlastnictví XXX, nar. XXX, bytem XXX, v hodnotě max. 67.500 Kč (cena 1.500 Kč/m², cena obvyklá pro danou lokalitu s přiměřeným využitím cen stanovených CMSP č. 8 pro okolní pozemky)

- za část ppč. 4496/1 dle zákresu o výměře max. 45 m² v k. ú. Most II, ul. Slatinická (upřesnění výměr parcel, dle ustanovení § 82 vyhl. č. 357/2013 Sb., při tvorbě geometrického plánu, nebude změnou konečného rozhodnutí Zastupitelstva města Mostu), ve vlastnictví statutárního města Mostu, IČO: 00266094, v hodnotě 67.500 Kč (cena 1.500 Kč/m², cena obvyklá pro danou lokalitu s přiměřeným využitím cen stanovených CMSP č. 8 pro okolní pozemky)

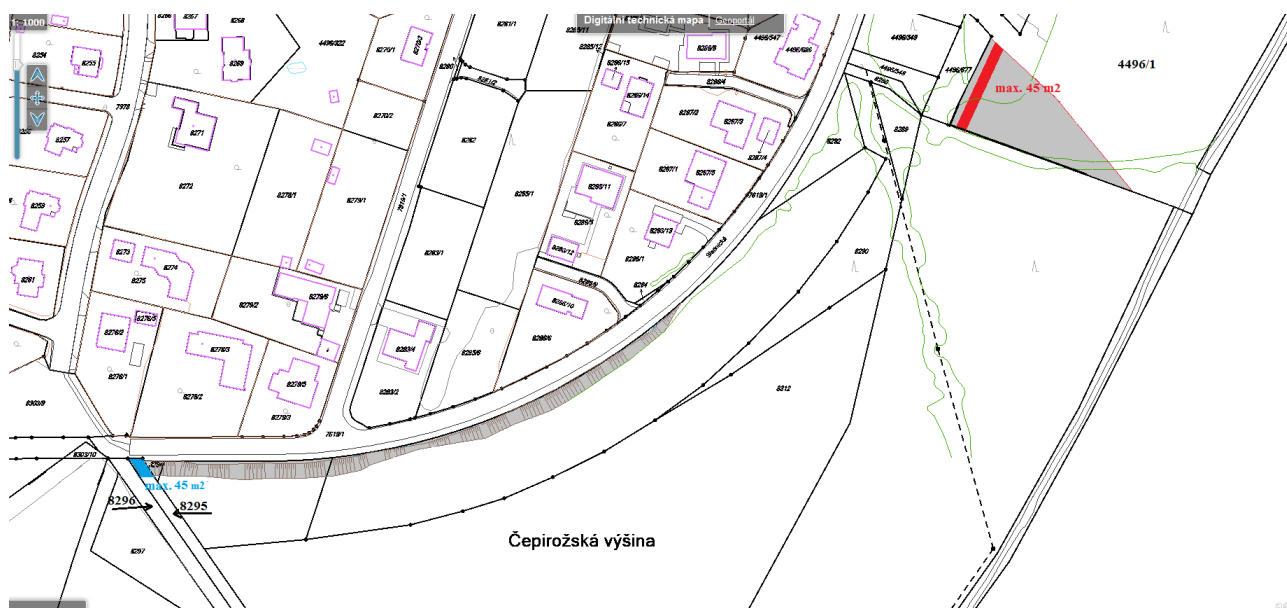
bez finančního vyrovnání (v případě, že převod pozemku ppč. 4496/1 bude podléhat odvodu DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, bude z hodnoty převáděného pozemku odvedeno DPH ve výši platné v době uzavření směnné smlouvy) a za podmínky, že:

- statutární město Most zřídí na nabývanou část pozemku bezúplatná věcná břemena, a to služebnost inženýrské sítě a služebnost cesty a stezky, ve prospěch zbývající části pozemku pč. 8295 (dle GP č. 6577-186/2017 ze dne 1. 6. 2018, označenou jako ppč. 8295/3) v k.ú. Most II

- statutární město Most převezme závazek XXX vyplývající ze smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu č. IV-12-4016052/002 ze dne 1. 2. 2018 uzavřené se společností ČEZ Distribuce, a.s., zastoupené společností ELEKTROMONT Matějka, a.s., a to zřídit na části pozemku pč. 8295 o výměře max. 6 m² ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s. věcné břemeno dle § 25 odst. 4 energetického zákona

- uzavřením směnné smlouvy dojde zároveň k úplnému narovnání všech práv a povinností mezi smluvními stranami (XXX, a statutárním městem Most).

Výměry a hranice oddělených částí pozemků budou upřesněny geometrickým plánem.



B/ Zastupitelstvo města schvaluje

směnu pozemků:

- ppč. 8284 o výměře 15 m², části ppč. 8291 (dle GP č. 6577-186/2017 ze dne 1. 6. 2018, označený jako díl „d“ sloučený do ppč. 8293) 836 m² a části ppč. 8293 (dle GP č. 6577-186/2017 ze dne 1. 6. 2018, označený jako díl „c“) o výměře 422 m² vše v k. ú. Most II, ul. Slatinická, ve vlastnictví manželů XXX, nar. XXX, a XXX, nar. XXX, oba bytem XXX, v hodnotě 1.909.500 Kč (cena 1.500 Kč/m², cena obvyklá pro danou lokalitu s přiměřeným využitím cen stanovených CMSP č. 8 pro okolní pozemky)

- za část ppč. 4496/1 dle zákresu o výměře max. 1.273 m² v k. ú. Most II, ul. Slatinická (upřesnění výměr parcel, dle ustanovení § 82 vyhl. č. 357/2013 Sb., při tvorbě geometrického plánu, nebude změnou konečného rozhodnutí Zastupitelstva města Mostu), ve vlastnictví statutárního města Mostu, IČO: 00266094, v hodnotě max. 1.909.500 Kč (cena 1.500 Kč/m², cena obvyklá pro danou lokalitu s přiměřeným využitím cen stanovených CMSP č. 8 pro okolní pozemky)

bez finančního vyrovnání (v případě, že převod pozemku ppč. 4496/1 bude podléhat odvodu DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, bude z hodnoty převáděného pozemku odvedeno DPH ve výši platné v době uzavření směnné smlouvy) a za podmínky, že:

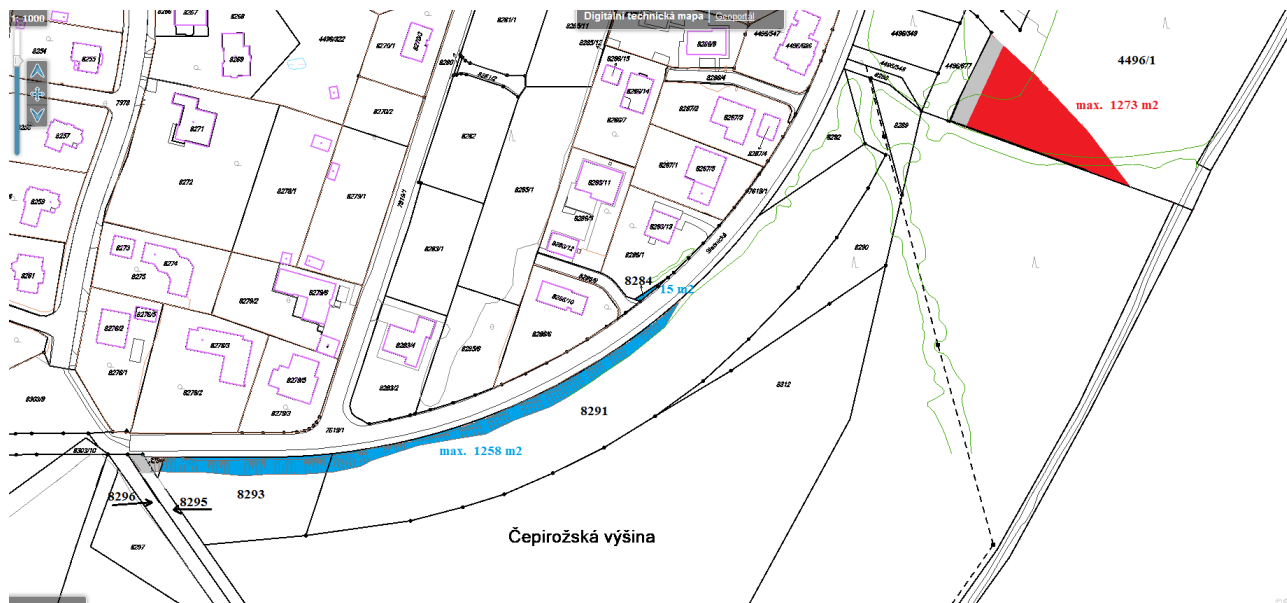
- statutární město Most zřídí na nabývané části pozemků pč. 8293 a ppč. 8291 bezúplatná věcná břemena, a to služebnost inženýrské sítě a služebnost cesty a stezky, ve prospěch zbývajících částí pozemků pč. 8293 a části 8291 (dle GP č. 6577-186/2017 ze dne 1. 6. 2018 dílu „a“ a dílu „b“ sloučených do ppč. 8291) v k.ú. Most II

- statutární město Most převezme závazek manželů XXX a XXX, vyplývající ze smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu č. IV-12-4016052/002 ze dne 1. 2. 2018 uzavřené se společností ČEZ Distribuce, a.s., zastoupené společností ELEKTROMONT Matějka, a.s., a to zřídit na části pozemku pč. 8293 o výměře max. 19 m² a pozemku pč. 8291 o výměře max. 27 m², ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s. věcné břemeno dle § 25 odst. 4 energetického zákona

- uzavřením směnné smlouvy dojde zároveň k úplnému narovnání všech práv a povinností mezi smluvními

stranami (manželi XXX, XXX a statutárním městem Most).

Výměry a hranice oddělených částí pozemků budou upřesněny geometrickým plánem.



C/ Zastupitelstvo města schvaluje

směnu pozemků:

- ppč. 8294 o výměře 29 m² v k. ú. Most II, ul. Slatinická, ve vlastnictví XXX, nar. XXX, bytem XXX, v hodnotě 43.500 Kč (cena 1.500 Kč/m², cena obvyklá pro danou lokalitu s přiměřeným využitím cen stanovených CMSP č. 8 pro okolní pozemky)

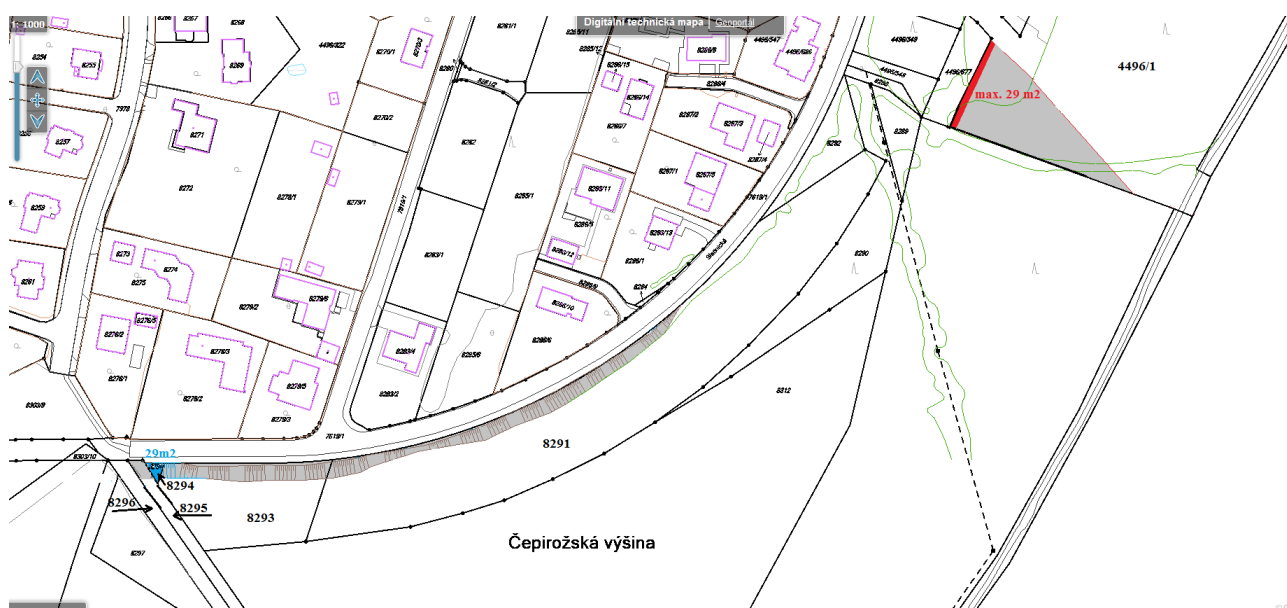
- za část ppč. 4496/1 dle zákresu o výměře max. 29 m² v k. ú. Most II, ul. Slatinická (upřesnění výměr parcel, dle ustanovení § 82 vyhl. č. 357/2013 Sb., při tvorbě geometrického plánu, nebude změnou konečného rozhodnutí Zastupitelstva města Mostu), ve vlastnictví statutárního města Mostu, IČO: 00266094, v hodnotě max. 43.500 Kč (cena 1.500 Kč/m², cena obvyklá pro danou lokalitu s přiměřeným využitím cen stanovených CMSP č. 8 pro okolní pozemky)

bez finančního vyrovnání (v případě, že převod pozemku ppč. 4496/1 bude podléhat odvodu DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, bude z hodnoty převáděného pozemku odvedeno DPH ve výši platné v době uzavření směnné smlouvy) a za podmínky, že:

- statutární město Most zřídí na nabývaný pozemek bezúplatná věcná břemena, a to služebnost inženýrské sítě a služebnost cesty a stezky, ve prospěch části pozemku pč. 8293 (dle GP č. 6577-186/2017 ze dne 1. 6. 2018 dílu „b“ sloučeného do ppč. 8291) v k. ú. Most II

- uzavřením směnné smlouvy dojde zároveň k úplnému narovnání všech práv a povinností mezi smluvními stranami (XXX a statutárním městem Most).

Výměry a hranice oddělených částí pozemků budou upřesněny geometrickým plánem.



Hlasování č.: 28

pro - 44

proti - 0

zdrž. - 1

2.4.13 Záměr změny smluvních ujednání v NSaSoSB č. 310/7/2008 - ul. Žatecká

Ing. Irena Čapková předložila návrh, aby bylo hlasováno k variantě označené v materiálu komise pořadovým číslem I.

Usnesení č. ZmM/0028/1/2018

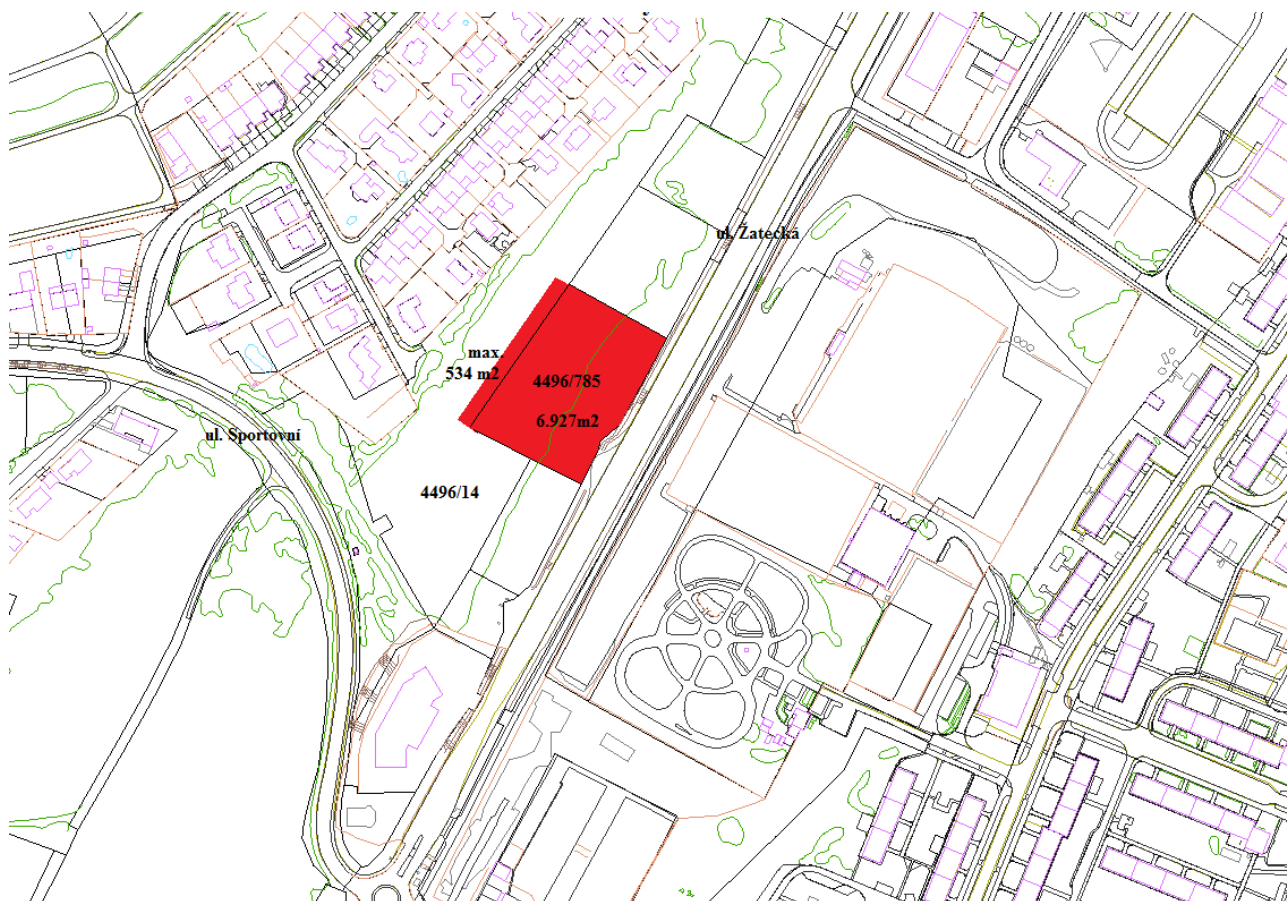
Zastupitelstvo města schvaluje

společnosti JMV tech s.r.o., IČO: 47286334, záměr změn smluvních ujednání v Nájemní smlouvě a smlouvě o smlouvě budoucí kupní č. 310/7/2008 ze dne 7. 8. 2008, ve znění dodatků č. 1 - 8, a to:

- prodloužení doby nájmu ze 7. 8. 2020 na nový termín 7. 8. 2021

- prodloužení termínu zahájení stavby sídla společnosti JMV tech s.r.o. a truhlářské dílny z dosavadního termínu 7. 8. 2018 na nový termín 7. 8. 2020 a termínu dokončení stavby z dosavadního termínu 7. 8. 2020 na nový termín 7. 8. 2021

- v ostatním zůstává smlouva nezměněna.



Hlasování č.: 29

pro - 27

proti - 1

zdrž. - 17

2.4.14 Revokace usnesení ZmM ze dne 23.11.2017

Usnesení č. ZmM/0029/1/2018

**Zastupitelstvo města schvaluje revokaci usnesení
ZmM č. ZmM/1095/21/2017 ze dne 23. 11. 2017:**

ZmM schválilo prodej části ppč. 561/1 o výměře 310 m², v k. ú. Most II, ul. Na Ressler, za kupní cenu 1.500 Kč/m² vč. DPH (cena obvyklá pro danou lokalitu s přiměřeným využitím cen stanovených CMSP č. 7 pro okolní pozemky) XXX - kupující neakceptuje vyšší kupní ceny).

Hlasování č.: 30

pro - 41

proti - 0

zdrž. - 4

2.4.15 Revokace usnesení ZmM ze dne 23.11.2017

Usnesení č. ZmM/0030/1/2018

**Zastupitelstvo města schvaluje revokaci usnesení
ZmM č. ZmM/1094/21/2017 ze dne 23. 11. 2017:**

(ZmM schválilo prodej části ppč. 561/1 o výměře 307 m², v k. ú. Most II, ul. Na Ressler, za kupní cenu 1.500 Kč/m² vč. DPH - cena obvyklá pro danou lokalitu s přiměřeným využitím cen stanovených CMSP č. 7 pro okolní pozemky) XXX - kupující neakceptuje výši kupní ceny).

Hlasování č.: 30 pro - 41 proti - 0 zdrž. - 4

2.4.16 Prodej pozemku v ul. U Cáhovny

Usnesení č. ZmM/0031/1/2018

Zastupitelstvo města schvaluje

XXX, nar. XXX, a XXX, nar. XXX, oba bytem XXX, prodej části ppč. 1067/3 dle zákresu o výměře max. 20 m², v k. ú. Most II, ul. U Cáhovny, (upřesnění výměr parcel, dle ustanovení § 82 vyhl. č. 357/2013 Sb., při tvorbě geometrického plánu, nebude změnou konečného rozhodnutí Zastupitelstva města Mostu) za kupní cenu 1.100 Kč/m² dle CMSP č. 8 (v případě, že prodej pozemku bude podléhat odvodu DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, bude z celkové ceny odvedeno DPH ve výši platné v době uzavření kupní smlouvy) s tím, že smlouva bude obsahovat ujednání o dalších právech a povinnostech stanovených interním dokumentem Zastupitelstva města Mostu „Pravidla pro prodej pozemků statutárního města Mostu“.

Výměra a hranice oddělené části pozemku budou upřesněny geometrickým plánem.



Hlasování č.: 30

pro - 41

proti - 0

zdrž. - 4

2.4.17 Prodej pozemku v k. ú. Čepirohy, lokalita garáží

Usnesení č. ZmM/0032/1/2018

Zastupitelstvo města schvaluje

XXX, nar. XXX, bytem XXX, prodej stpč. 130/12 o výměře 23 m² v k. ú. Čepirohy, lokalita řadových garáží, za kupní cenu 300 Kč/m² dle CMSP č. 8 (v případě, že prodej pozemku bude podléhat odvodu DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, bude z celkové ceny odvedeno DPH ve výši platné v době uzavření kupní smlouvy) s tím, že smlouva bude obsahovat ujednání o dalších právech a povinnostech stanovených interním dokumentem Zastupitelstva města Mostu „Pravidla pro prodej pozemků statutárního města Mostu“.



Hlasování č.: 30

pro - 41

proti - 0

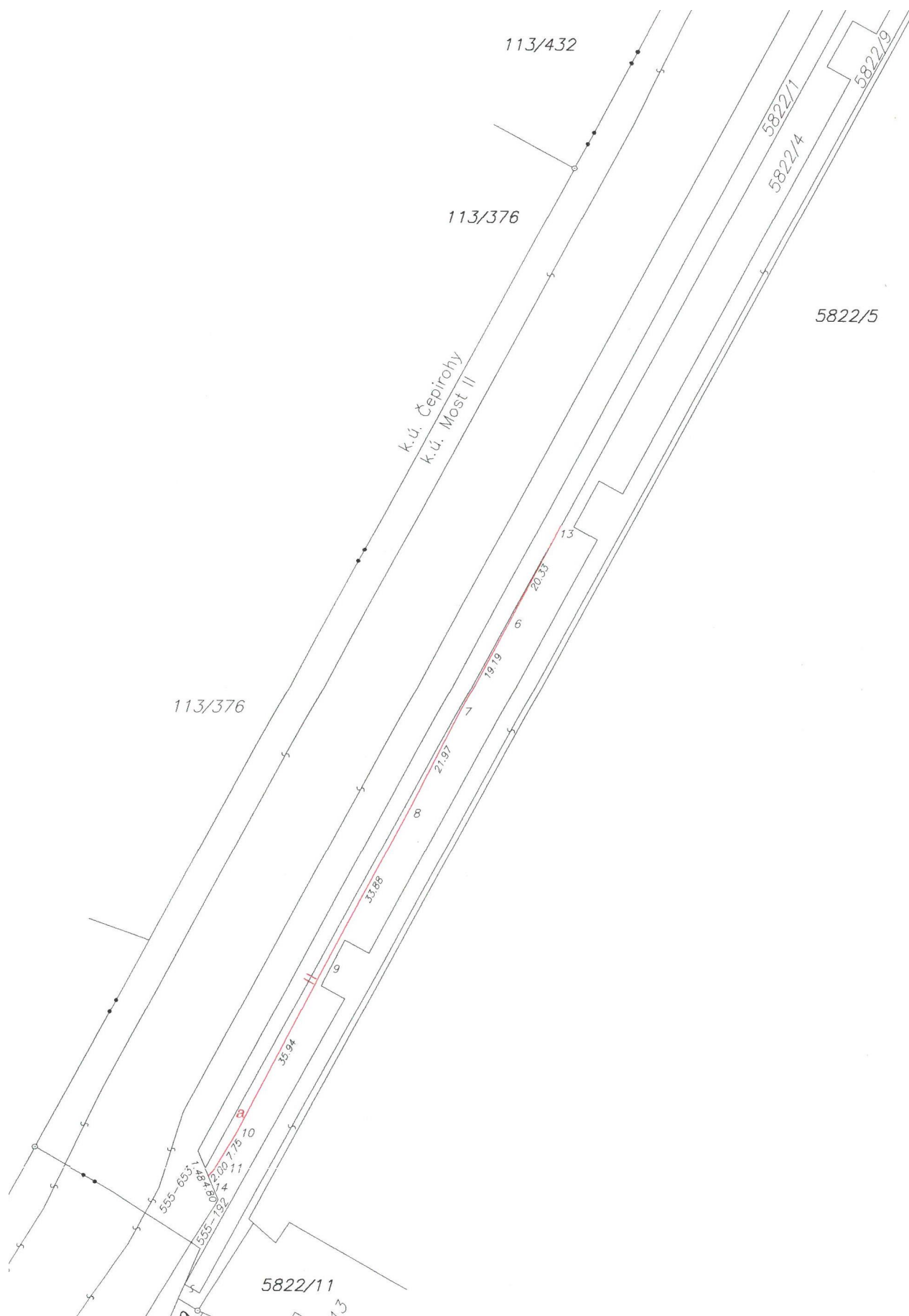
zdrž. - 4

2.4.18 Odkup části pozemku v ul. Žatecká

Usnesení č. ZmM/0033/1/2018

Zastupitelstvo města schvaluje

odkup části ppč. 5822/4 (nově dle Geometrického plánu č. 6575-36/2018 ze dne 16. 5. 2018 ppč. 5822/1 díl „a“) o výměře 136 m² v k. ú. Most II, ul. Žatecká, od společnosti Severočeská teplárenská, a. s., IČO: 28733118, za kupní cenu ve výši 65.840 Kč (dle Znaleckého posudku č. 111/8081/2018 ze dne 15. 6. 2018), a to za účelem majetkoprávního vypořádání pozemku pod stavbou (chodník), která je ve vlastnictví statutárního města Mostu.



Hlasování č.: 30

pro - 41

proti - 0

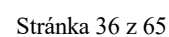
zdrž. - 4

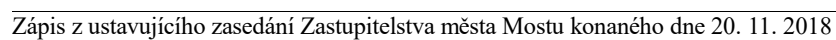
2.4.19 Prodej pozemků v k. ú. Komořany u Mostu

Usnesení č. ZmM/0034/1/2018

Zastupitelstvo města schvaluje

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO: 65993390, prodej části ppč. 1082/169 (dle GP č. 469-406/2015 ze dne 14. 10. 2016 nově vzniklá ppč. 1082/179 díl „l“) o výměře 81 m², části ppč. 1082/179 (dle GP č. 469-406/2015 ze dne 14. 10. 2016 nově vzniklá ppč. 1082/179 díl „j“) o výměře 3.254 m², celé ppč. 1082/289 o výměře 3 m², celé ppč. 1082/296 o výměře 184 m² a části ppč. 2720 (dle GP č. 469-406/2015 ze dne 14. 10. 2016 nově vzniklá 1082/179 díl „r“) o výměře 28 m², vše v k. ú. Komořany u Mostu, za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků zastavěných komunikací I/13, za kupní cenu ve výši 572.210 Kč (dle Znaleckého posudku č. 1942-42/2018 ze dne 7. 5. 2018) s tím, že kupní smlouva bude obsahovat ujednání o dalších právech a povinnostech stanovených interním dokumentem Zastupitelstva města Mostu „Pravidla pro prodej pozemků statutárního města Mostu“.

body s náčrtem 65 mají předčísli z k.ú. Ervěnice = 668885

body s náčrtem 65 mají předčíslí z k.o. Ervěnice = 668885

Hlasování č.: 30

pro - 41

proti - 0

zdrž. - 4

2.4.20 Prodej pozemku v ul. V Dolíku

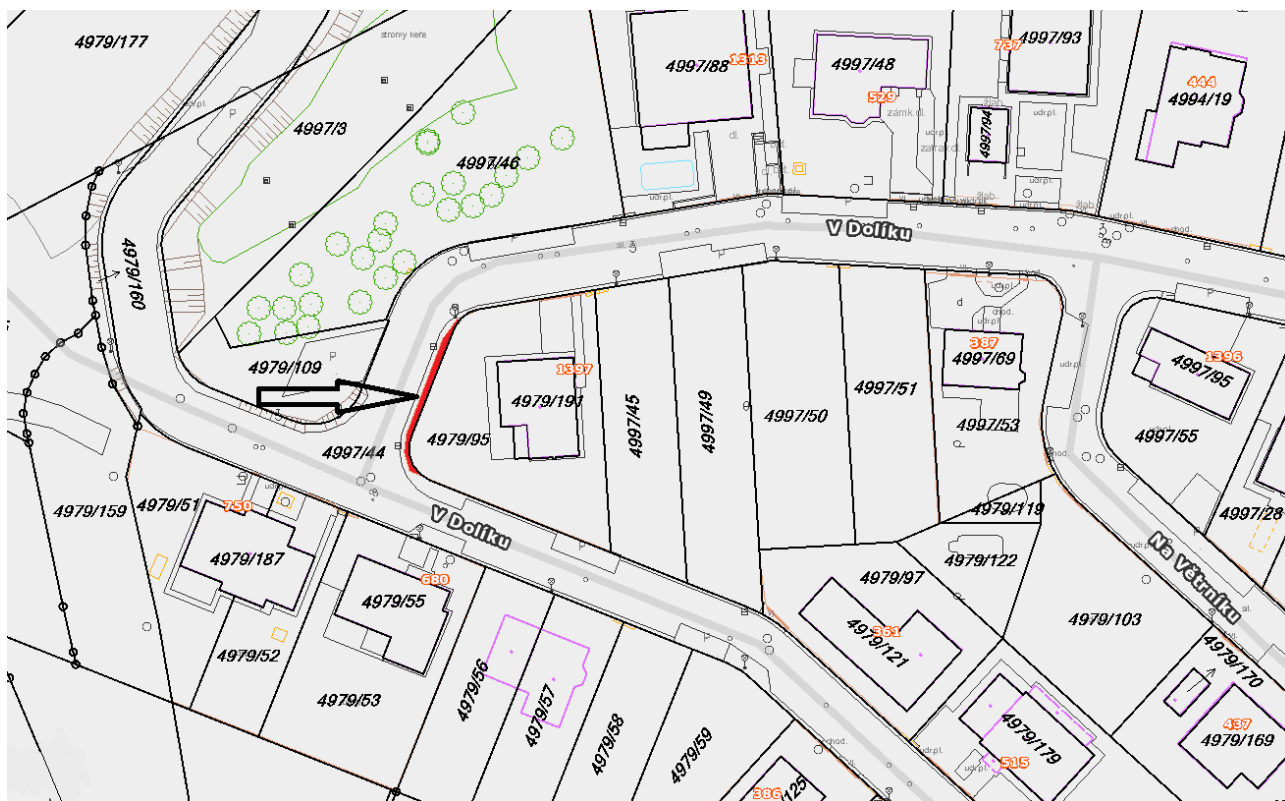
Usnesení č. ZmM/0035/1/2018

Zastupitelstvo města schvaluje

XXX, nar. XXX, bytem XXX, prodej části ppč. 4997/44 dle zákresu o výměře max. 30 m² v k.ú. Most II, ul. V Dolíku, (upřesnění výměr parcel, dle ustanovení § 82 vyhl. č. 357/2013 Sb., při tvorbě geometrického plánu, nebude změnou konečného rozhodnutí Zastupitelstva města Mostu), za kupní cenu 1.200 Kč/m² (dle CMSP č. 8; v případě, že prodej pozemku bude podléhat odvodu DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, bude z celkové ceny odvedeno DPH ve výši platné v době uzavření kupní smlouvy) s tím, že:

- smlouva bude obsahovat ujednání o dalších právech a povinnostech stanovených interním dokumentem Zastupitelstva města Mostu „Pravidla pro prodej pozemků statutárního města Mostu“.

Výměra a hranice oddělené části pozemku bude upřesněna geometrickým plánem.



Hlasování č.: 30

pro - 41

proti - 0

zdrž. - 4

2.4.21 Prodej pozemku křižovatka ulic Vtelenská a V Luhu

Usnesení č. ZmM/0036/1/2018

Zastupitelstvo města schvaluje

společnosti PPS Engineering CZ s.r.o., IČO: 04943805, prodej části ppč. 6193/1 dle zákresu o výměře max. 3.500 m² a části ppč. 4979/22 dle zákresu o výměře max. 150 m² vše v k. ú. Most II, křižovatka ulic Vtelenská a V Luhu, (upřesnění výměr parcel, dle ustanovení § 82 vyhl. č. 357/2013 Sb., při tvorbě geometrického plánu, nebude změnou konečného rozhodnutí Zastupitelstva města Mostu) za kupní cenu:

- 650 Kč/m² za prodej části 6193/1 o výměře max. 3.138 m² a části ppč. 4979/22 o výměře max. 150 m² (cena obvyklá pro danou lokalitu s přiměřeným využitím cen stanovených CMSP č. 8 pro okolní pozemky)

- 325 Kč/m² za prodej části 6193/1 o výměře 362 m² (cena obvyklá pro danou lokalitu s přiměřeným využitím cen stanovených CMSP č. 8 pro okolní pozemky s uplatněním slevy dle čl. 7.1.2.3 odst. 1) „Pravidel pro prodej pozemků statutárního města Mostu“ část plochy pozemku, která tvoří ochranné pásmo inženýrských sítí); v případě, že prodej pozemku bude podléhat odvodu DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, bude z celkové ceny odvedeno DPH ve výši platné v době uzavření kupní smlouvy s tím, že smlouva bude obsahovat ujednání o dalších právech a povinnostech stanovených interním dokumentem Zastupitelstva města Mostu „Pravidla pro prodej pozemků statutárního města Mostu“ a kupující bude respektovat vyjádření odboru Magistrátu města Mostu a Technických služeb města Mostu a.s.:

Odbor rozvoje a dotací:

- finální architektonické řešení, zejména členění fasád a jejich materiálové a barevné provedení, bude konzultováno v rozpracovanosti dalšího stupně PD a následně schváleno ORaD

TSmM a.s. (z hlediska správce inženýrských sítí, dopravy, komunikací a zeleně):

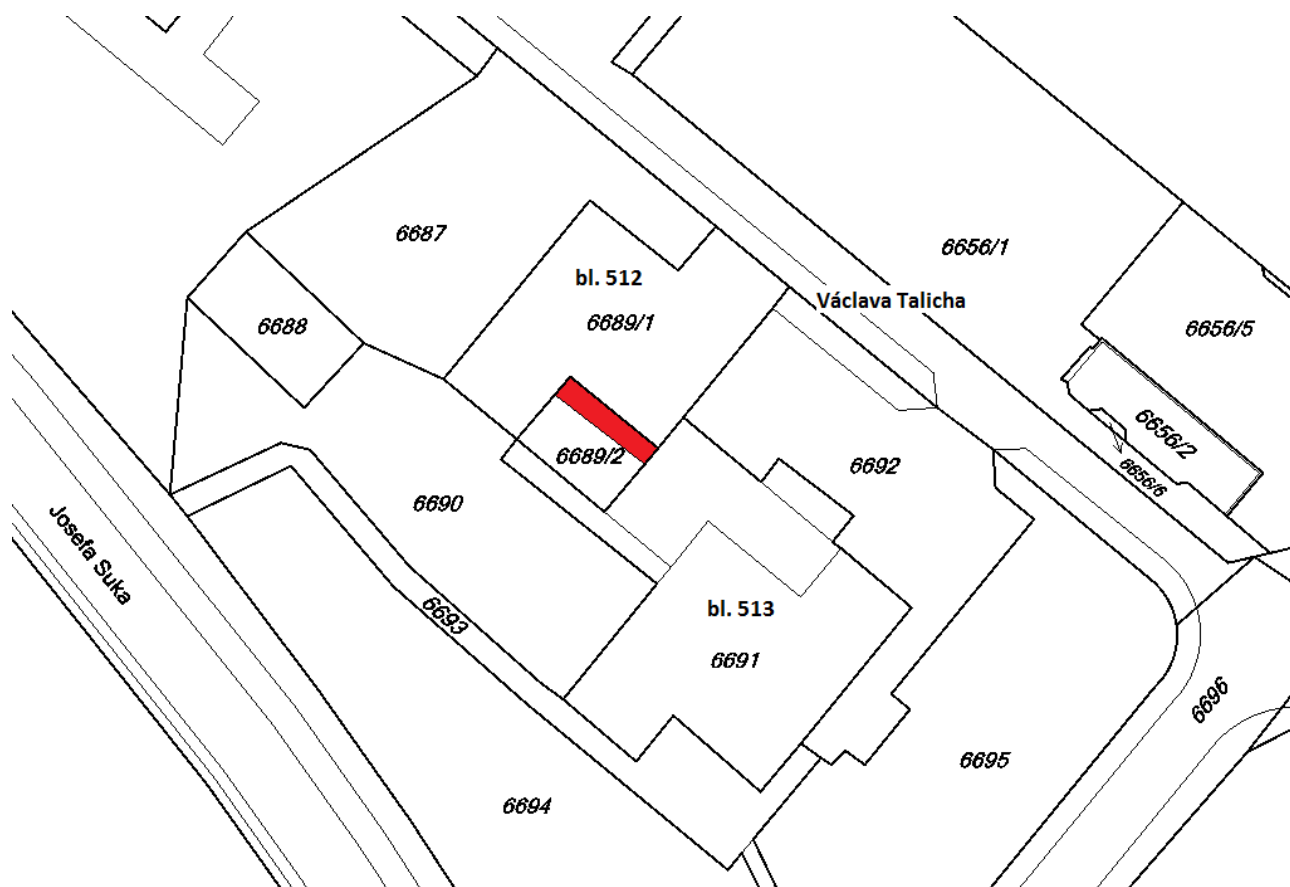
- podél ppč. 6193/1 a na ppč. 4979/22 se nachází zařízení veřejného osvětlení (VO), které musí být zachované. V případě výstavby na pozemcích je nutné zachovat pásmo min. 1 m od osy zaměřeného kabelového rozvodu VO; zaměření provede firma MOLUX (XXX tel. XXX); náklady spojené se zaměřením hradí kupující

- v případě poruchy na kabelovém rozvodu VO, je nutné umožnit trvalý přístup k zajištění její opravy

- v případě, že při opravě zařízení veřejného osvětlení budou provedeny výkopové práce, po skončení těchto prací bude provedena pouze terénní úprava

- k prodeji části ppč. 4979/22 v k.ú. Most II: na pozemku se nachází zařízení veřejného osvětlení a potrubí dešťové kanalizace komunikace ul. V Luhu ve vlastnictví statutárního města Mostu; zařízení nutno plně respektovat, počty šachet a vpustí nutno zachovat, umožnit přístup k zařízení neomezeně kdykoliv. V místě plánovaného sjezdu z ul. V Luhu na pozemek stavebníka budou zařízení náležitě stavebně ochráněna.

Výměra a hranice oddělené části pozemku budou upřesněny geometrickým plánem.



Hlasování č.: 30

pro - 41

proti - 0

zdrž. - 4

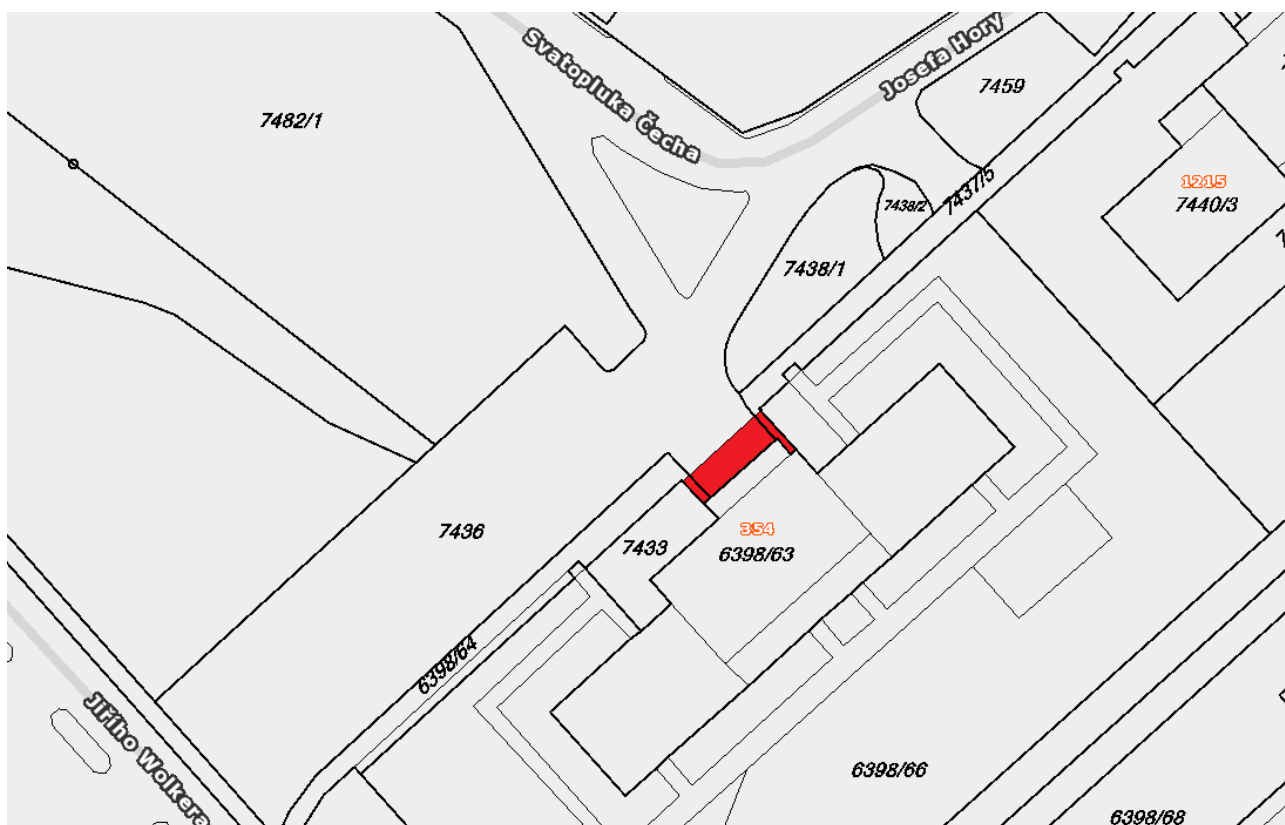
2.4.23 Prodej pozemků v ul. Josefa Hory

Usnesení č. ZmM/0038/1/2018

Zastupitelstvo města schvaluje

XXX, nar. XXX, a XXX, nar. XXX, oba bytem XXX, prodej části ppč. 6398/64 dle zákresu o výměře max. 5 m², části ppč. 7437/5 dle zákresu o výměře max. 6 m² za kupní cenu 500 Kč/m² (CMSP č. 8) a části ppč. 7436 dle zákresu o výměře max. 40 m², za kupní cenu 1.400 Kč/m² (CMSP č. 8), vše v k.ú. Most II, ul. Josefa Hory; v případě, že prodej pozemku bude podléhat odvodu DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, bude z ceny odvedeno DPH ve výši platné v době uzavření kupní smlouvy (upřesnění výměr parcel, dle ustanovení § 82 vyhl. č. 357/2013 Sb., při tvorbě geometrického plánu, nebude změnou konečného rozhodnutí Zastupitelstva města Mostu). Smlouva bude obsahovat ujednání o dalších právech a povinnostech stanovených interním dokumentem Zastupitelstva města Mostu „Pravidla pro prodej pozemků statutárního města Mostu“.

Výměry a hranice oddělených částí pozemků budou upřesněny geometrickým plánem.



Hlasování č.: 30

pro - 41

proti - 0

zdrž. - 4

2.4.24 Prodej pavilonů 17. ZŠ včetně okolních pozemků ul. Okružní

Usnesení č. ZmM/0039/1/2018

Zastupitelstvo města neschvaluje

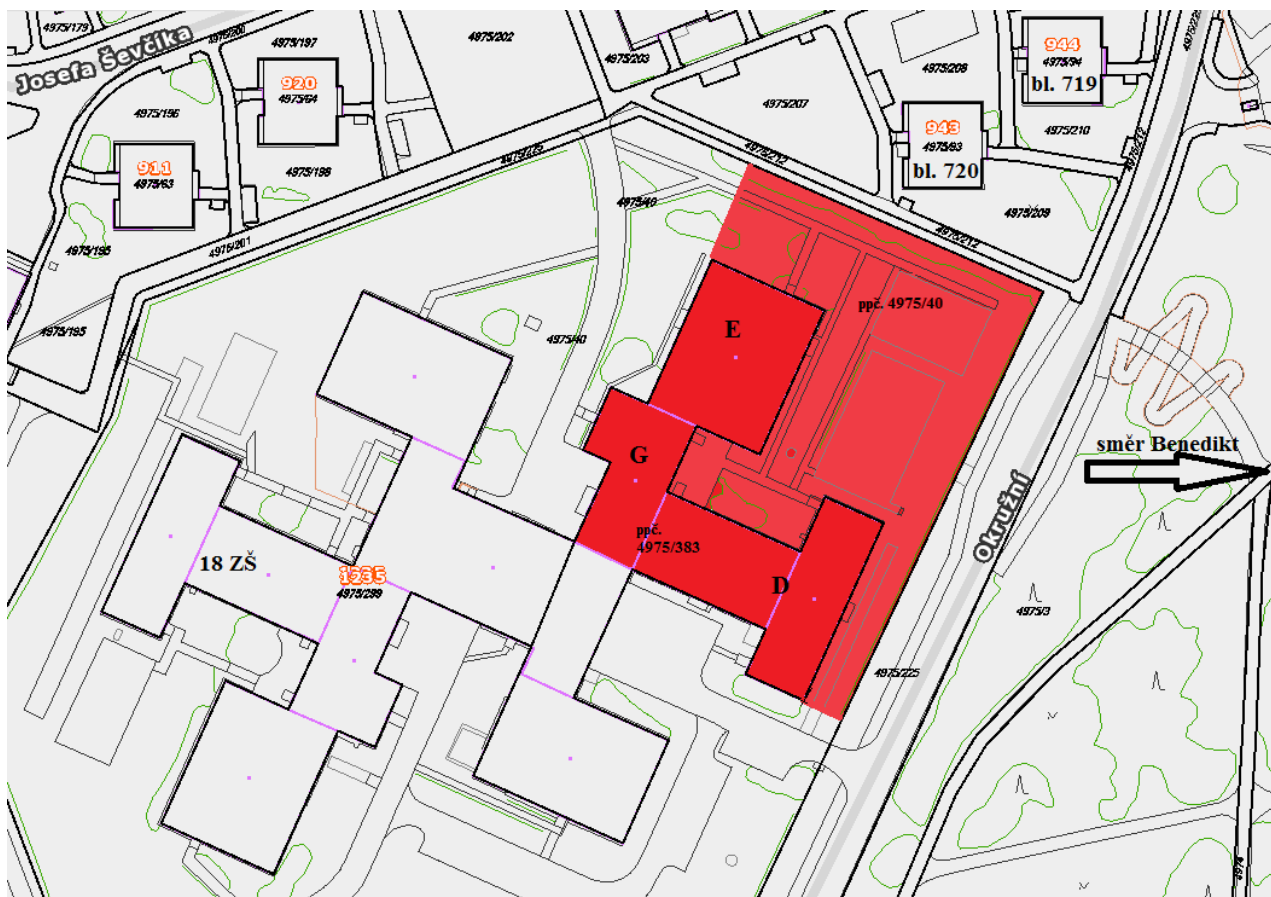
společnosti SCHOELLER GROUP a.s., IČO: 05326907, prodej budov bez čp/če:

- pavilonu bývalé 17. ZŠ (označeného písm. „D“, inv. č. 175730000546), který je součástí části p.p.č. 4975/383 o výměře 1194 m² (dle GP č. 6096-5/2016 ze dne 18. 01. 2016 nově vzniklá p. č. 4975/491)

- pavilonu bývalé 17. ZŠ (označeného písm. „E“, inv. č. 175730000043), který je součástí části p.p.č. 4975/383 o výměře 934 m² (dle GP č. 6096-5/2016 ze dne 18. 01. 2016 nově vzniklá p. č. 4975/493)

- pavilonu bývalé 17. ZŠ (označeného písm. „G“, inv. č. 175730000547), který je součástí části p.p.č. 4975/383 o výměře 579 m² (dle GP č. 6096-5/2016 ze dne 18. 01. 2016 nově vzniklá p. č. 4975/492)

- a části ppč. 4975/40 dle zákresu o výměře max. 4.000 m², vše v k.ú. Most II, ul. Okružní, včetně všech součástí a příslušenství, za nabídnutou kupní cenu 2.500.000 Kč.



Hlasování č.: 30

pro - 41

proti - 0

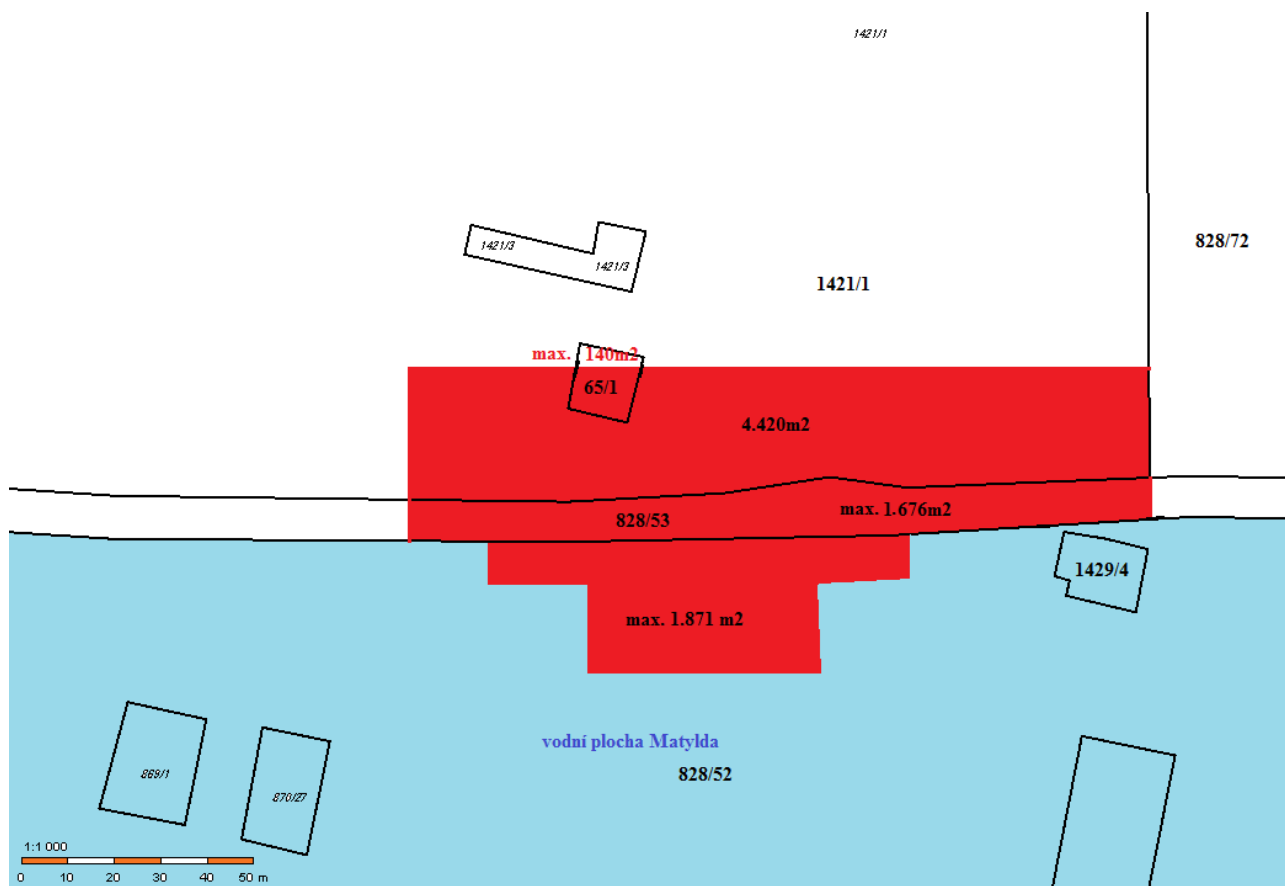
zdrž. - 4

2.4.25 Prodej pozemků v areálu Příměstské rekreační zóny s vodní plochou Matyllda

Usnesení č. ZmM/0040/1/2018

Zastupitelstvo města neschvaluje

společnosti SALAXIS s.r.o., IČO: 24172707, prodej části ppč. 65/1 dle zákresu o výměře max. 140 m², části ppč. 1421/1 dle zákresu o výměře max. 4.420 m², části ppč. 828/53 dle zákresu o výměře max. 1.676 m² a části ppč. 828/52 dle zákresu o výměře max. 1.871 m², vše v k. ú. Souš, v areálu Příměstské rekreační zóny s vodní plochou Matyllda.



Hlasování č.: 30 pro - 41 proti - 0 zdrž. - 4

2.4.26 Prodej vodovodu a kanalizace Na Ovčíně, v ul. V Zátiší, Most

Usnesení č. ZmM/0041/1/2018

A/ Zastupitelstvo města schvaluje

společnosti Severočeská vodárenská společnost a.s., IČO: 490 99 469, se sídlem Teplice, Přítkovská 1689, prodej stavby „Most, Na Ovčíně, p.p.č. 561/129 a 561/25 - vodovod a kanalizace“, tj. vodovodu o celkové délce 82,62 m a kanalizace o celkové délce 86,63 m, přičemž na základě rozhodnutí o povolení k trvalému užívání č.j. OSÚ/053626/2015/IT/G-2632 ze dne 18.03.2016, které vydal Magistrát města Mostu, odbor stavební úřad, je Vodohospodářský majetek provozuschopný, za těchto podmínek:

- kupní cena činí 707.850 Kč a je splatná do 60 kalendářních dnů od uzavření kupní smlouvy,
- v souvislosti s kupní smlouvou bude uzavřena smlouva o peněžitém příplatku mimo základní kapitál společnosti, v níž se statutární město Most zaváže poskytnout společnosti částku 620.100 Kč,
- v souvislosti s kupní smlouvou a smlouvou o peněžitém příplatku mimo základní kapitál bude uzavřena dohoda o započtení pohledávek, podle které pohledávka statutárního města Mostu 707.850 Kč

(kupní cena) a pohledávka společnosti 620.100 Kč (peněžitý příplatek mimo základní kapitál) zaniknou započetím, a to v rozsahu částky, ve které se tyto pohledávky vzájemně kryjí, tzn. v částce 620.100 Kč,

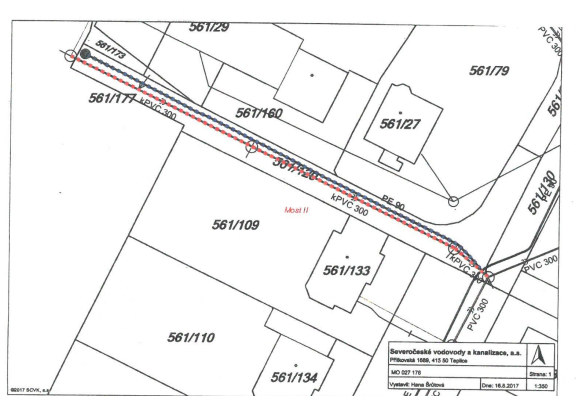
- zbylá část pohledávky statutárního města Mostu ve výši 87.750 Kč bude splatná v souladu s ujednáními obsaženými v kupní smlouvě,

- při prodloužení společnosti se zaplacením části pohledávky na zaplacení kupní ceny, která nezanikne započetím, má statutární město Most právo požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % denně z dlužné částky, která je splatná do 60 (slovy: šedesáti) kalendářních dnů ode dne doručení písemného vyúčtování smluvní pokuty prodávajícím kupujícím.

B/ Zastupitelstvo města schvaluje

1. Smlouvu o peněžitém příplatku mimo základní kapitál, podle které statutární město Most poskytne společnosti Severočeská vodárenská společnost a.s., IČO: 490 99 469, se sídlem Teplice, Přítkovská 1689, částku 620.100 Kč splatnou do 60 dnů ode dne účinnosti této smlouvy s tím, že pohledávka společnosti na zaplacení peněžitého příplatku mimo základní kapitál zanikne započetím s pohledávkou města na zaplacení kupní ceny za prodej stavby „Most, Na Ovčíně, p.p.č. 561/129 a 561/25 - vodovod a kanalizace“, tj. vodovodu o celkové délce 82,62 m a kanalizace o celkové délce 86,63 m, jejíž trvalé užívání je povoleno na základě rozhodnutí č.j. OSÚ/053626/2015/IT/G-2632 ze dne 18.03.2016, které vydal Magistrát města Mostu, odbor stavební úřad.

2. Dohodu o započetí pohledávky statutárního města Mostu ve výši 707.850 Kč (kupní cena) za prodej stavby „Most, Na Ovčíně, p.p.č. 561/129 a 561/25 - vodovod a kanalizace“, tj. vodovodu o celkové délce 82,62 m a kanalizace o celkové délce 86,63 m, jejíž trvalé užívání je povoleno na základě rozhodnutí č.j. OSÚ/053626/2015/IT/G-2632 ze dne 18.03.2016, které vydal Magistrát města Mostu, odbor stavební úřad, s pohledávkou společnosti Severočeská vodárenská společnost a.s., IČO: 490 99 469, se sídlem Teplice, Přítkovská 1689, ve výši 620.100 Kč (peněžitý příplatek mimo základní kapitál).



Hlasování č.: 30

pro - 41

proti - 0

zdrž. - 4

2.4.27 Prodej pozemku v ul. Lipová

V rozpravě vystoupila Ing. Irena Čapková, která okomentovala důvody protinávrhu komise hospodaření s městským majetkem, a to neschválení prodeje XXX a XXX.

Hlasováním č. 31: PRO - 11; PROTI - 13; ZDRŽELO SE - 20; NEHLASOVAL - 1, nebyl protinávrh Ing. Ireny Čapkové schválen. Uvedené hlasování nekorresponduje s elektronickým záznamem o hlasování, kde je uvedeno: PRO - 11; PROTI - 13; ZDRŽELO SE - 21, neboť paní Lucie Libecajtová byla přítomna v zasedací místnosti, ale nestihla stisknout hlasovací jednotku. V souladu s jednacím řádem je považována za zdržující se hlasování.

V rozpravě vystoupil MUDr. Jan Cee, který sdělil, že protinávrh Ing. Ireny Čapkové nebyl zcela zřejmý a proto požádal, aby návrh usnesení byl zřetelně sdělen a hlasování bylo opakováno. Po konkretizaci protinávrhu Ing. Irenou Čapkovou požádal Mgr. Jan Paparega, primátor, o hlasování.

Hlasováním č. 32: PRO - 18; PROTI - 9; ZDRŽELO SE - 18 nebyl protinávrh schválen, a proto bylo hlasováno k předloženému návrhu usnesení.

Usnesení č. ZmM/0042/1/2018

Zastupitelstvo města schvaluje

XXX, nar. XXX, a XXX, nar. XXX, oba bytem XXX, prodej části ppč. 6286/4 dle zákresu o výměře max. 30 m² v k.ú. Most II, ul. Lipová, za kupní cenu 550 Kč/m² (dle CMSP č. 8; v případě, že prodej pozemku bude podléhat odvodu DPH dle zákona č. 235/2004 SB., o dani z přidané hodnoty, bude z celkové ceny odvedeno DPH ve výši platné v době uzavření kupní smlouvy) s tím, že smlouva bude obsahovat ujednání o dalších právech a povinnostech stanovených interním dokumentem Zastupitelstva města Mostu „Pravidla pro prodej pozemků statutárního města Mostu“.



Hlasování č.: 33

pro - 22

proti - 17

zdrž. - 6

Jak vyplývá z výše uvedeného hlasování, usnesení nebylo přijato.

2.4.28 Prodej pozemků v k.ú. Šumná u Litvínova

Usnesení č. ZmM/0043/1/2018

Zastupitelstvo města schvaluje

XXX, nar. XXX, bytem XXX, prodej části ppč. 288/1 o výměře max. 2.400 m² dle zákresu (upřesnění výměr parcel, dle ustanovení § 82 vyhl. č. 357/2013 Sb., při tvorbě geometrického plánu, nebude změnou konečného rozhodnutí Zastupitelstva města Mostu) za kupní cenu 110 Kč/m², ppč. 293/7 o výměře 163 m²

Magistrát města Mostu, odbor městského majetku:

Správa městských lesů Most, p.o.:

Výměra a hranice oddělené části pozemku bude upřesněna geometrickým plánem.



zdrž. - 4

2.4.29 Prodej pozemku v k.ú. Šumná u Litvínova

Usnesení č. ZmM/0044/1/2018

Zastupitelstvo města schvaluje

XXX, nar. XXX, bytem XXX; XXX, nar. XXX, bytem XXX; XXX, nar. XXX, bytem XXX a společnosti ŠUMNÁ o.p.s., IČO: 27267415, prodej části ppč. 288/1 o výměře max. 10 m² dle zákresu (upřesnění výměr parcel, dle ustanovení § 82 vyhl. č. 357/2013 Sb., při tvorbě geometrického plánu, nebude změnou konečného rozhodnutí Zastupitelstva města Mostu), v k. ú. Šumná u Litvínova, za kupní cenu 360 Kč/m² dle znaleckého posudku č. 144/8114/2018 ze dne 7. 8. 2018 (v případě, že prodej pozemku bude podléhat odvodu DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, bude z ceny odvedeno DPH ve výši platné v době uzavření kupní smlouvy) s tím, že ke kupní ceně bude připočtena poměrná část za vypracování znaleckého posudku ve výši 2.420 Kč,

v poměru těchto vlastnických práv:

XXX	2/6 vzhledem k celku
XXX	2/6 vzhledem k celku
XXX	1/6 vzhledem k celku
ŠUMNÁ o.p.s	1/6 vzhledem k celku

s tím, že smlouva bude obsahovat ujednání o dalších právech a povinnostech stanovených interním dokumentem Zastupitelstva města Mostu „Pravidla pro prodej pozemků statutárního města Mostu“.

Výměra a hranice oddělené části pozemku bude upřesněna geometrickým plánem.



Hlasování č.: 34

pro - 41

proti - 0

zdrž. - 4

2.4.30 Prodej pozemku v lokalitě Čepirožská výšina

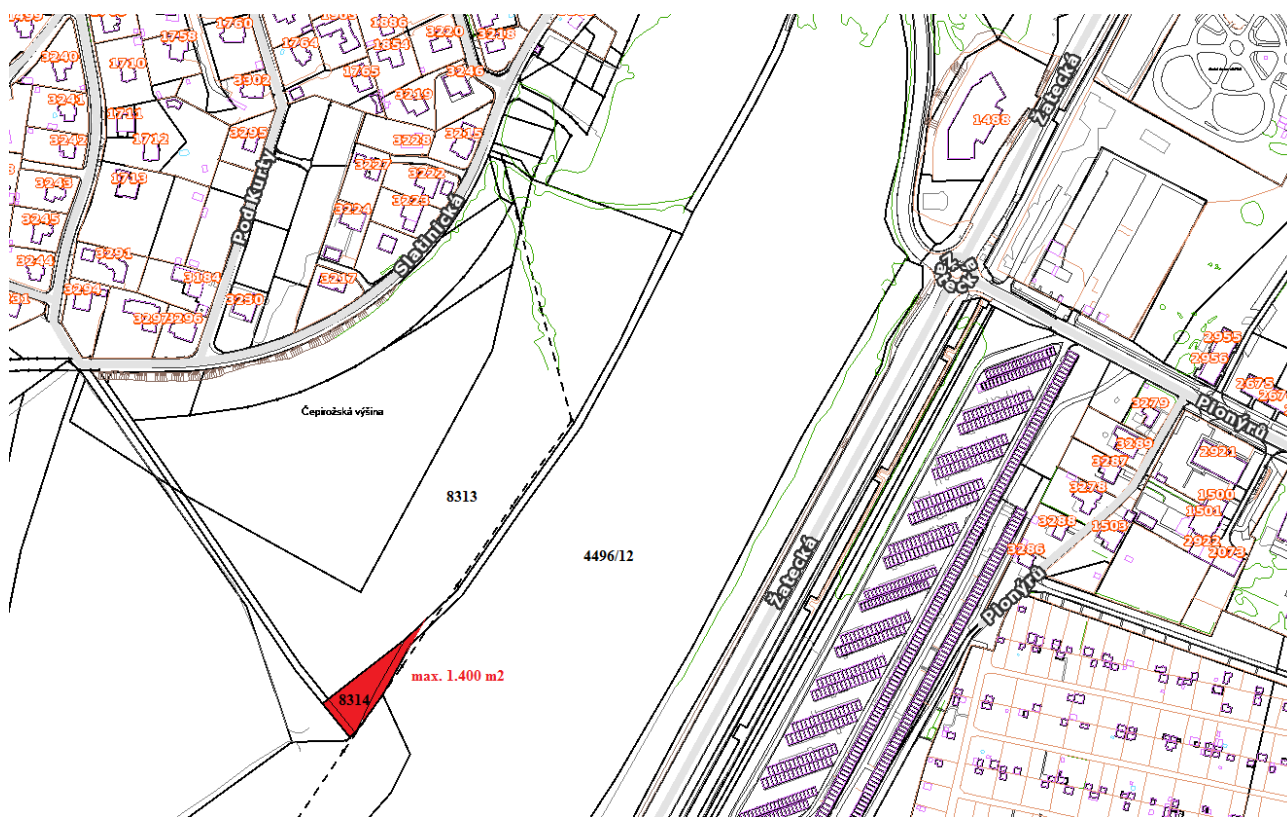
Usnesení č. ZmM/0045/1/2018

Zastupitelstvo města schvaluje

XXX, nar. XXX, a XXX, nar. XXX, oba bytem XXX, prodej části pozemku pč. 8314 dle zákresu o výměře max. 1.400 m² v k. ú. Most II, lokalita Čepirožská výšina (upřesnění výměr parcel, dle ustanovení § 82 vyhl. č. 357/2013 Sb., při tvorbě geometrického plánu, nebude změnou konečného rozhodnutí Zastupitelstva města Mostu), za kupní cenu 228,12 Kč/m² dle znaleckého posudku č. 146/8116/2018 ze dne 15. 8. 2018 zpracovaného ENI CONSULT spol. s r.o. (v případě, že prodej pozemku bude podléhat odvodu DPH

dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, bude z celkové ceny odvedeno DPH ve výši platné v době uzavření kupní smlouvy), ke kupní ceně bude připočtena cena za vypracování znaleckého posudku ve výši 3.872 Kč s tím, že smlouva bude obsahovat ujednání o dalších právech a povinnostech stanovených interním dokumentem Zastupitelstva města Mostu „Pravidla pro prodej pozemků statutárního města Mostu“.

Výměry a hranice oddělených částí pozemků budou upřesněny geometrickým plánem.



Hlasování č.: 34

pro - 41

proti - 0

zdrž. - 4

2.5 Komise sportu a tělovýchovy

2.5.1 Nájemné

Mgr. Jan Paparega, primátor, sdělil, že nebudou-li ze strany členů zastupitelstva předloženy pozměňující návrhy, bude o předložených usneseních hlasováno souhrnně.

Střet zájmů avizovali Bc. Patricie Prokešová, DiS., u podnětu uvedeného v materiálu komise pod pořadovým číslem 13; Ing. Milan Rybák u podnětu s pořadovým číslem 12.

Usnesení č. ZmM/0046/1/2018

Zastupitelstvo města schvaluje

poskytnutí dotace ve výši 29.500 Kč „Klubu Lachtan Most o.s.“, se sídlem Most, Topolová 801,

IČO: 27049116, na úhradu nájemného ve sportovních a tělovýchovných zařízeních za 2. pololetí roku 2018
a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Hlasování č.: 35 pro - 43 proti - 0 zdrž. - 2

2.5.2 Nájemné

Usnesení č. ZmM/0047/1/2018

Zastupitelstvo města schvaluje

poskytnutí dotace ve výši 72.000 Kč Badmintonovému klubu Super Stars Most, z.s., se sídlem Most, IČO: 68298307, na úhradu nájemného ve sportovních a tělovýchovných zařízeních za 2. pololetí roku 2018
a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Hlasování č.: 35 pro - 43 proti - 0 zdrž. - 2

2.5.3 Nájemné

Usnesení č. ZmM/0048/1/2018

Zastupitelstvo města schvaluje

poskytnutí dotace ve výši 49.000 Kč Bowling Clubu Most, o.p.s., se sídlem Most, Alej Boženy Němcové 329, IČO: 25478524, na úhradu nájemného ve sportovních a tělovýchovných zařízeních za 2. pololetí roku 2018

a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Hlasování č.: 35 pro - 43 proti - 0 zdrž. - 2

2.5.4 Nájemné

Usnesení č. ZmM/0049/1/2018

Zastupitelstvo města schvaluje

poskytnutí dotace ve výši 97.000 Kč FBC Vipers Most z.s., se sídlem Most, Albrechtická 414/1, IČO: 26519577, na úhradu nájemného ve sportovních a tělovýchovných zařízeních za 2. pololetí roku 2018 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Hlasování č.: 35 pro - 43 proti - 0 zdrž. - 2

2.5.5 Akce

Usnesení č. ZmM/0050/1/2018

Zastupitelstvo města schvaluje

poskytnutí dotace ve výši 20.000 Kč HKC Akademii motorsportu, zapsaný spolek, se sídlem Most, Čsl. armády 339/96, IČO: 22748261, na účast na akci „Grant Final EASY Kart Internationale“ (startovné, cestovné, ubytování, pneumatiky, benzín, olej, spotřební materiál, odměny pro organizační složky, reprezentační teamové oblečení)

a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Hlasování č.: 35 pro - 43 proti - 0 zdrž. - 2

2.5.6 Akce

Usnesení č. ZmM/0051/1/2018

Zastupitelstvo města schvaluje

poskytnutí dotace ve výši 25.000 Kč Mosteckým Panterkám, z. s., se sídlem Most, Františka Malíka 989/55, IČO: 05238561, na účast na akci „ME European Majorettes Association“ (cestovné)

a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Hlasování č.: 35 pro - 43 proti - 0 zdrž. - 2

2.5.7 Nájemné

Usnesení č. ZmM/0052/1/2018

Zastupitelstvo města schvaluje

poskytnutí dotace ve výši 126.000 Kč Potápěčům UHLOMOST- sport, p.s., se sídlem Most, Čsl. armády 2172/74, IČO: 63125668, na úhradu nájemného ve sportovních a tělovýchovných zařízeních za 2. pololetí roku 2018

a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Hlasování č.: 35 pro - 43 proti - 0 zdrž. - 2

2.5.8 Akce

Usnesení č. ZmM/0053/1/2018

Zastupitelstvo města schvaluje

poskytnutí dotace ve výši 30.000 Kč PŘÍBĚHŮM ZÍTRKA, z. s., se sídlem Praha 8, Karlín, Sokolovská 106/42, IČO: 06256261, na pořádání akce „Běh kolem jezera Most“ (reklamní předměty - textil, gumové náramky, přívěsky apod.)

a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Hlasování č.: 35 pro - 43 proti - 0 zdrž. - 2

2.5.9 Nájemné

Usnesení č. ZmM/0054/1/2018

Zastupitelstvo města schvaluje

poskytnutí dotace ve výši 57.100 Kč SK Amadeus Most z.s., se sídlem Most, Marš. Rybalka 1020, IČO: 22837485, na úhradu nájemného ve sportovních a tělovýchovných zařízeních za 2. pololetí roku 2018

a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Hlasování č.: 35 pro - 43 proti - 0 zdrž. - 2

2.5.10 Nájemné, akce

Usnesení č. ZmM/0055/1/2018

Zastupitelstvo města schvaluje

poskytnutí dotace v celkové výši 145.200 Kč Sportovnímu klubu LEON, z.s., se sídlem Most, Jakuba Arbesa 2574/3, IČO: 26603632, z toho:

- 60.200 Kč na úhradu nájemného ve sportovních a tělovýchovných zařízeních za 2. pololetí roku 2018

- 15.000 Kč na účast na akci „World Championships WTKA“ (startovné, cestovné, ubytování, trička, pitný režim, cestovní a sportovní pojištění)

- 50.000 Kč na pořádání akce „Christmas Cup 2018“ (startovné pro vlastní účastníky, diplomy, medaile, poháry, trička pro rozhodčí a zapisovatele, manuální počítadla pro rozhodčí, pronájem prostor, pronájem techniky, časomíra, propagace, zdravotní služba, odměny rozhodčích, odměny pro organizační složky, cestovné rozhodčí)

- 20.000 Kč na pořádání akce „MČR ČAAK 2018“ (startovné pro vlastní účastníky, diplomy, medaile, poháry, trička pro rozhodčí a zapisovatele, manuální počítadla pro rozhodčí, pronájem prostor, pronájem techniky, časomíra, propagace, zdravotní služba, pitný režim, odměny rozhodčích, odměny pro organizační složky, ubytování + cestovné rozhodčí, stravování)

a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Hlasování č.: 35 pro - 43 proti - 0 zdrž. - 2

2.5.11 Nájemné

Usnesení č. ZmM/0056/1/2018

Zastupitelstvo města schvaluje

poskytnutí dotace ve výši 114.000 Kč The F.A.C.T., z.s., se sídlem Most, V zátiší 3441/13, IČO: 02505495, na úhradu nájemného ve sportovních a tělovýchovných zařízeních za 2. pololetí roku 2018

a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Hlasování č.: 35 pro - 43 proti - 0 zdrž. - 2

2.5.12 Nájemné

Usnesení č. ZmM/0057/1/2018

Zastupitelstvo města schvaluje

poskytnutí dotace ve výši 96.065 Kč Atletickému klubu Most, z.s., se sídlem Jižní 3172, 434 01 Most, IČO: 66110416, na úhradu nájemného ve sportovních a tělovýchovných zařízeních za 2. pololetí roku 2018

a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Hlasování č.: 35 pro - 43 proti - 0 zdrž. - 2

2.5.13 Nájemné

Usnesení č. ZmM/0058/1/2018

Zastupitelstvo města schvaluje

poskytnutí dotace ve výši 200.580 Kč Plaveckému kubu Most, z.s., se sídlem Topolová 801, 434 01 Most, IČO: 22825843, na úhradu nájemného ve sportovních a tělovýchovných zařízeních za 2. pololetí roku 2018

a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Hlasování č.: 35 pro - 43 proti - 0 zdrž. - 2

2.5.14 Nájemné

Usnesení č. ZmM/0059/1/2018

Zastupitelstvo města schvaluje

poskytnutí dotace ve výši 59.400 Kč Tělovýchovné jednotě Baník Most, z.s., se sídlem tř. Budovatelů 112/7, 434 01 Most, IČO: 00525456, na úhradu nájemného ve sportovních a tělovýchovných zařízeních za 2. pololetí roku 2018

a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Hlasování č.: 35 pro - 43 proti - 0 zdrž. - 2

2.6 Zpráva o činnosti Rady města Mostu ze dne 14. 6. 2018, 26. 7. 2018, 16. 8. 2018, 6. 9. 2018, 20. 9. 2018, 18. 10. 2018

V rozpravě vystoupily:

1) Ing. Berenika Peštová, Ph.D., která požádala o poskytnutí materiálu projednaného radou města dne 26. 7. 2018, a to přehledu veřejných zakázek za období leden - červen 2018, které byly zadány v rámci kompetencí primátora, náměstků primátora a tajemníka magistrátu.

2) Ing. Lubomíra Mejstříková, CSc., MBA, která vznesla dotazy týkající se veřejné zakázky „3D bludiště s vyhlídkovou věží a dětským hřištěm v Mostě“ a sdělila, že odpovědi požaduje písemně.

Usnesení č. ZmM/0060/1/2018

Zastupitelstvo města bere na vědomí

zprávu o činnosti Rady města Mostu ze dne 14. 6. 2018, dne 26. 7. 2018, dne 16. 8. 2018, dne 6. 9. 2018, dne 20. 9. 2018, dne 18. 10. 2018.

Hlasování č.: 36

pro - 33

proti - 1

zdrž. - 10

2.7 Prodej částí ppč. 694/1 v k. ú. Havraň, SPZ Joseph - HI-LEX Czech, s. r. o.

Usnesení č. ZmM/0061/1/2018

Zastupitelstvo města schvaluje

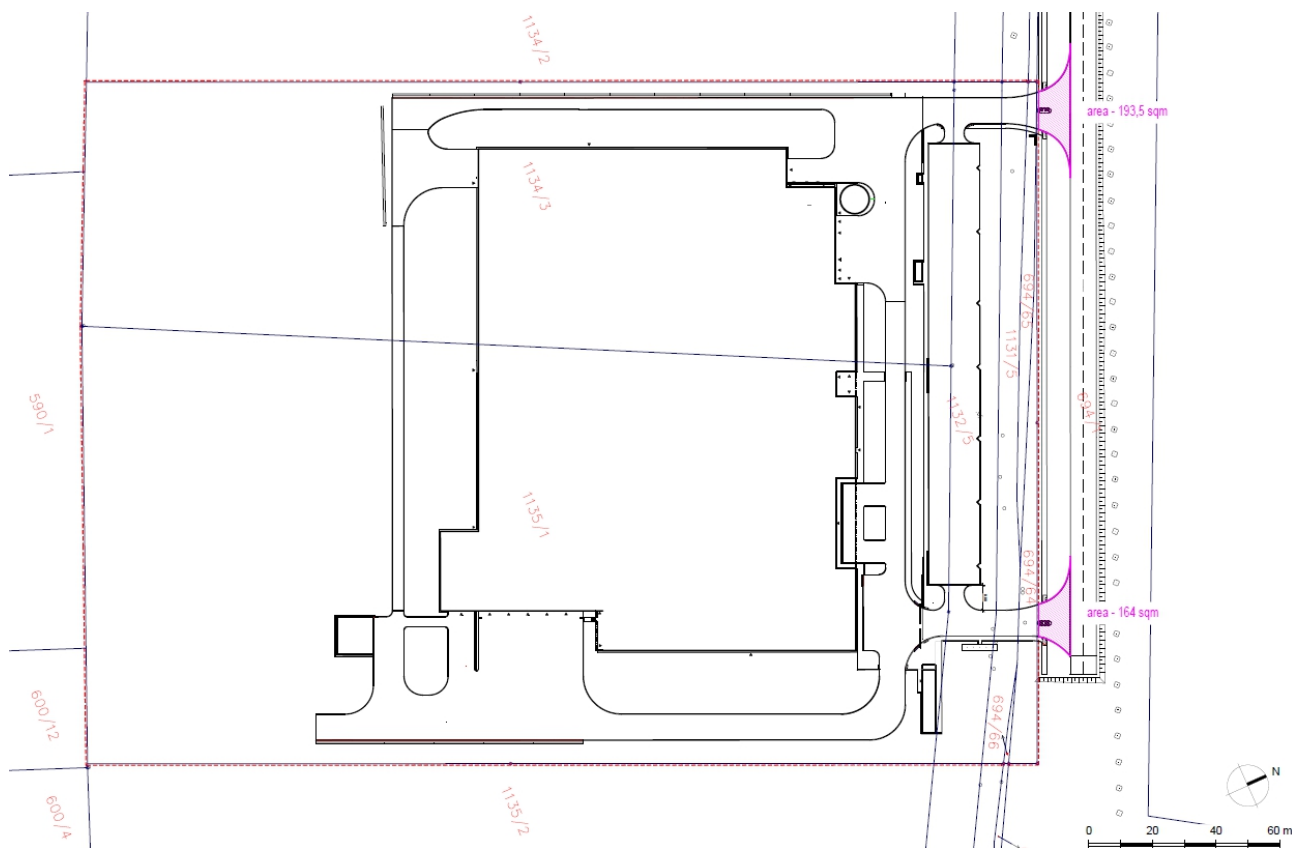
společnosti HI-LEX Czech, s. r. o., IČO: 05870461, prodej částí ppč. 694/1 dle zákresu o výměře max. 380 m² v k. ú. Havraň, SPZ Joseph (upřesnění výměry a čísla parcely dle ustanovení § 82 vyhl. č. 357/2013 Sb., při tvorbě geometrického plánu, nebude změnou konečného rozhodnutí Zastupitelstva města Mostu), za účelem rozšíření areálu výrobního závodu společnosti HI-LEX Czech, s. r. o., o areálové vjezdy a vstupy, za kupní cenu 340 Kč/m² bez DPH (cena obvyklá dle Zásad investičních pobídek platných od 1. 5. 2017), jako výjimku ze Zásad investičních pobídek, která spočívá zejména v následujících úpravách:

- vzhledem k doprodeji již realizovaných vjezdů a vstupů k žadatelem vybudovanému investičnímu záměru, nejsou řešeny termíny zahájení a dokončení stavby,

- vzhledem k doprodeji již realizovaných vjezdů a vstupů k žadatelem vybudovanému investičnímu záměru, není řešen závazek tvorby pracovních míst,

- věcně právní zákaz zatížení se zřizuje na dobu 10 let ode dne jeho vkladu do katastru nemovitostí s tím, že po uplynutí 5 let ode dne kolaudace závodu může kupující požádat prodávajícího o jeho výmaz a prodávající se zavazuje tomuto požadavku vyhovět.

Další ujednání a podmínky jsou stanoveny kupní smlouvou, která je nedílnou součástí zápisu - příloha č. 4.



Hlasování č.: 37

pro - 43

proti - 0

zdrž. - 1

2.8 Rozpočtová opatření č. 4

Rozpočtová opatření č.4 jsou přílohou č. 5 zápisu.

Usnesení č. ZmM/0062/1/2018

Zastupitelstvo města schvaluje

- 1) navýšení finančních prostředků ve výši 145 tis. Kč na nedaňové příjmy – ostatní nedaňové příjmy - Mostecká slavnost 2018. Prostředky budou zapojeny do ZU – ostatní výdaje na kulturu a sport (OŠKaS)
- 2) navýšení finančních prostředků ve výši 319 tis. Kč na přijaté transfery – ostatní neinvestiční přijaté transfery, jedná se o dotaci poskytnutou z Ministerstva vnitra ČR na projekt „Most: Seber odvalu – získej dovednosti – braň se“. Prostředky budou zapojeny do ZU – ostatní výdaje městské policie
- 3) navýšení finančních prostředků ve výši 99 tis. Kč na přijaté transfery – ostatní neinvestiční přijaté transfery, jedná se o dotaci poskytnutou z Ústeckého kraje na projekt „Most: Dovybavení strážníků městské policie 16 ks minikamer“. Prostředky budou zapojeny do ZU – ostatní výdaje městské policie
- 4) poskytnutí náhrady z Ministerstva zemědělství ČR ve výši 24 tis. Kč pro odborné lesní hospodáře, která bude zahrnuta do ZU - výdaje odboru životního prostředí a mimořádných událostí. Z tohoto závazného ukazatele bude zároveň náhrada lesním hospodářům vyplacena

5) navýšení finančních prostředků v celkové výši 486 tis. Kč na přijaté transfery - ostatní neinvestiční přijaté transfery, jedná se o dotaci poskytnutou z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ČR na projekt „Tvorba místního akčního plánu rozvoje vzdělávání ORP Most“. Prostředky budou zapojeny do:

ZU - běžné výdaje odboru rozvoje a dotací ve výši 17 tis. Kč

ZU - osobní náklady (ODKPaT) ve výši 469 tis. Kč

6) snížení finančních prostředků ve výši 28 tis. Kč na přijaté transfery - ostatní neinvestiční přijaté transfery. Jedná se o snížení státního příspěvku na výkon pěstounské péče na základě rozhodnutí Úřadu práce České republiky - Krajské pobočky v Ústí nad Labem ze dne 3. 7. 2018. Prostředky budou sníženy v ZU - výdaje odboru sociálních věcí - výkon pěstounské péče

7) navýšení finančních prostředků ve výši 200 tis. Kč na přijaté transfery - ostatní neinvestiční přijaté transfery, jedná se o dotaci poskytnutou z Ústeckého kraje k realizaci projektu „Mostecké slavnosti 2018“. Prostředky budou zapojeny do ZU - ostatní výdaje na kulturu a sport (OŠKaS)

8) navýšení finančních prostředků ve výši 3.523 tis. Kč na daňové příjmy – ostatní odvody z vybraných činností a služeb. Jedná se o navýšení příjmu úhrad z vydobývání nerostů a poplatků za geologické práce dle skutečnosti. Prostředky budou zapojeny do ZU – kapitálové výdaje odboru finančního - „Rezerva Kulturní dům v Mostě“

9) navýšení finančních prostředků ve výši 196 tis. Kč na přijaté transfery – sociálně právní ochrana dětí, jedná se o doplatek dotace na výkon agendy sociálně-právní ochrany dětí za rok 2017 ve výši 164 tis. Kč a o navýšení dotace dle zaslané druhé části příspěvku ve výši 32 tis. Kč. Prostředky budou zapojeny do: ZU – kapitálové výdaje odboru finančního - „Rezerva Kulturní dům v Mostě“ ve výši 164 tis. Kč
ZU - osobní náklady (ODKPaT) ve výši 32 tis. Kč

10) navýšení finančních prostředků ve výši 87 tis. Kč na přijaté transfery – ostatní neinvestiční přijaté transfery. Jedná se o dotaci poskytnutou z Fondu Ústeckého kraje na realizaci projektu „Oslavy založení republiky 2018 – bitva o Most“. Prostředky budou zapojeny do ZU – ostatní výdaje na kulturu a sport (OŠKaS)

11) navýšení finančních prostředků v celkové výši 986 tis. Kč na přijaté transfery – ostatní neinvestiční přijaté transfery. Jedná se o 2. splátku dotace na sociální služby pro rok 2018 poskytnuté Krajským úřadem Ústeckého kraje pro Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež 15 – 26 let v Mostě ve výši 543 tis. Kč a pro Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež Svět ve výši 443 tis. Kč. Prostředky budou zapojeny do: ZU – osobní náklady (ODKPaT) ve výši 775 tis. Kč
ZU – výdaje oddělení kancelář primátora a tajemníka ve výši 2 tis. Kč
ZU – hospodářská správa (OVS) ve výši 129 tis. Kč
ZU – výdaje odboru sociálních věcí ve výši 80 tis. Kč

12) navýšení finančních prostředků ve výši 14 tis. Kč na nedaňové příjmy - ostatní nedaňové příjmy, jedná se o přijaté pojistné plnění. Prostředky budou zapojeny do ZU - ostatní výdaje městské policie na opravy vozidel

13) navýšení finančních prostředků ve výši 24 tis. Kč na přijaté transfery – ostatní neinvestiční přijaté transfery. Jedná se o navýšení státního příspěvku na výkon pěstounské péče na základě rozhodnutí Úřadu práce České republiky - Krajské pobočky v Ústí nad Labem ze dne 1. 8. 2018. Prostředky budou zapojeny do ZU – výdaje odboru sociálních věcí na výkon pěstounské péče

14) snížení finančních prostředků ve výši 780 tis. Kč na nedaňové příjmy – ostatní nedaňové příjmy z důvodu změn úhrad za energie od 18. ZŠ v letošním roce. Prostředky budou sníženy na ZU – ostatní výdaje odboru městského majetku

15) snížení finančních prostředků v celkové výši 13.059 tis. Kč na kapitálové příjmy – příjmy z prodeje pozemků z důvodu odstoupení investorů. Tento propad bude kryt:

snížením finančních prostředků na:

ZU – osobní náklady (ODKPaT) ve výši 2.403 tis. Kč (byla poskytnuta vyšší dotace na výkon sociální práce, čímž došlo k úspoře prostředků města)

ZU – Sídliště Chanov (OMM) ve výši 600 tis. Kč

ZU – ostatní výdaje odboru městského majetku ve výši 2.315 tis. Kč

ZU – kapitálové výdaje odboru městského majetku z akcí:

„vrácení investiční podpory spol. Blanco Czechia, s.r.o.“ ve výši 400 tis. Kč

„vrácení investiční podpory investor na ploše L“ ve výši 1.740 tis. Kč

„vrácení investiční podpory investor na ploše M“ ve výši 2.100 tis. Kč

„vrácení investiční podpory spol. HI-LEX s.r.o.“ ve výši 454 tis. Kč

„výkup pozemků od společností SaS ENERGO s.r.o. a S a S Most spol. s r.o.“ ve výši 1.450 tis. Kč

„Výkup pozemků - rezerva“ ve výši 900 tis. Kč

„Cenová mapa stavebních pozemků č.7 – aktualizace“ ve výši 275 tis. Kč

navýšením finančních prostředků na:

daňové příjmy – poplatky a odvody v oblasti životního prostředí ve výši 21 tis. Kč

nedaňové příjmy - příjmy z vlastní činnosti ve výši 300 tis. Kč

nedaňové příjmy - příjmy z pronájmu majetku ve výši 70 tis. Kč

nedaňové příjmy - výnosy z finančního majetku ve výši 1 tis. Kč

nedaňové příjmy – přijaté sankční platby ve výši 16 tis. Kč

nedaňové příjmy – příjmy z prodeje krátkodobého a drobného dlouhodobého majetku ve výši 14 tis. Kč

16) navýšení finančních prostředků ve výši 2.403 tis. Kč na přijaté transfery – ostatní neinvestiční přijaté transfery, jedná se o dotaci poskytnutou z Ministerstva práce a sociálních věcí ČR na výkon sociální práce pro rok 2018. Prostředky budou zapojeny do ZU – osobní náklady (ODKPaT)

17) navýšení finančních prostředků ve výši 1.072 tis. Kč na přijaté transfery – ostatní neinvestiční přijaté transfery, jedná se o 4. část dotace poskytnuté z Ministerstva práce a sociálních věcí ČR na projekt „Asistence prevence kriminality pro sociálně vyloučené lokality ve městě Most“. Prostředky budou zapojeny do ZU – mzdové náklady městské policie ve výši 1.002 tis. Kč a do ZU – ostatní výdaje městské policie ve výši 70 tis. Kč

18) navýšení finančních prostředků ve výši 1.376 tis. Kč na přijaté transfery – ostatní neinvestiční přijaté transfery, jedná se o 2. část dotace poskytnuté z Ministerstva práce a sociálních věcí ČR na projekt „Bezpečnější Most: Asistenti prevence kriminality pro město Most“. Prostředky budou zapojeny do ZU – mzdové náklady městské policie ve výši 1.101 tis. Kč
a do ZU – ostatní výdaje městské policie ve výši 275 tis. Kč

19) navýšení finančních prostředků v celkové výši 175 tis. Kč na přijaté transfery – ostatní neinvestiční přijaté transfery, jedná se o dotace poskytnuté z Ústeckého kraje na realizaci projektů:

„Silvestr 2018“ ve výši 55 tis. Kč

„Farmářské slavnosti“ ve výši 45 tis. Kč

„Majáles 2018“ ve výši 35 tis. Kč

„Adventní koncert 2018“ ve výši 40 tis. Kč

Prostředky budou zapojeny do ZU – ostatní výdaje na kulturu a sport (OŠKaS) na výše uvedené projekty

20) snížení finančních prostředků ve výši 35.395 tis. Kč na přijaté transfery – investiční přijaté transfery. Jedná se o snížení dotace poskytnuté ze Státního fondu dopravní infrastruktury v rámci projektu „Rekonstrukce mostu ev. č.1c-M1 z Mostu do Rudolic“ pro financování výstavby, modernizace a oprav místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací v místech křížení s nadřazenou dopravní infrastrukturou z důvodu zahájení stavby ve třetím čtvrtletí roku 2018 (akce bude dokončena v roce 2019).

Prostředky budou sníženy na ZU – kapitálové výdaje odboru investic na inv. akci „Rekonstrukce mostu ev. č. 1c-M1 Rudolice Most“.

Zároveň dochází k převodu finančních prostředků ve výši 2.835 tis. Kč v rámci ZU – kapitálové výdaje odboru investic z inv. akce „3D bludiště doplněné o zázemí a dětské hřiště pod ním“ na inv. akci „Rekonstrukce mostu ev. č. 1c-M1 - Rudolice Most“ na úhradu neuznatelných nákladů

21) navýšení finančních prostředků ve výši 60 tis. Kč na přijaté transfery – neinvestiční přijaté transfery. Jedná se o navýšení státního příspěvku na výkon pěstounské péče na základě rozhodnutí Úřadu práce České republiky – Krajské pobočky v Ústí nad Labem ze dne 6. 9. 2018 a 27.9.2018. Prostředky budou zapojeny do ZU – výdaje odboru sociálních věcí na výkon pěstounské péče

22) navýšení finančních prostředků v celkové výši 3.167 tis. Kč na přijaté transfery – ostatní neinvestiční přijaté transfery. Jedná se o dotace poskytnuté z Ministerstva práce a sociálních věcí na projekty:

„Rovné příležitosti v podmínkách Magistrátu města Mostu“ ve výši 495 tis. Kč,

„Podpora sociální práce v obci Most“ ve výši 751 tis. Kč,

„Pilotní ověření implementace systému sociálního bydlení na lokální úrovni v obci Most“ ve výši 533 tis. Kč,

„Rozvoj a podpora procesů komunitního plánování obce s rozšířenou působností Most“ ve výši 394 tis. Kč,

„Zefektivnění plánování úřadu v oblasti dopravy“ ve výši 994 tis. Kč.

Prostředky budou zapojeny do:

ZU – výdaje oddělení kancelář primátora a tajemníka na projekt „Rovné příležitosti v podmínkách Magistrátu města Mostu“ ve výši 371 tis. Kč

ZU – osobní náklady (OdKPaT) na projekt:

„Rovné příležitosti v podmínkách Magistrátu města Mostu“ ve výši 124 tis. Kč

„Podpora sociální práce v obci Most“ ve výši 103 tis. Kč

„Pilotní ověření implementace systému sociálního bydlení na lokální úrovni v obci Most“ ve výši 34 tis. Kč

„Rozvoj a podpora procesů komunitního plánování obce s rozšířenou působností Most“ ve výši 189 tis. Kč

ZU – výdaje odboru sociálních věcí na projekt:

„Podpora sociální práce v obci Most“ ve výši 648 tis. Kč

„Pilotní ověření implementace systému sociálního bydlení na lokální úrovni v obci Most“ ve výši 499 tis. Kč

„Rozvoj a podpora procesů komunitního plánování obce s rozšířenou působností Most“ ve výši 205 tis. Kč

ZU - běžné výdaje odboru rozvoje a dotací na projekt „Zefektivnění plánování úřadu v oblasti dopravy“ ve výši 994 tis. Kč

23) snížení finančních prostředků ve výši 185 tis. Kč na přijaté transfery – ostatní neinvestiční přijaté transfery. Jedná se o úpravu výše dotace poskytnuté z Ministerstva financí ČR na úhradu výdajů souvisejících s volbami do zastupitelstev obcí dle skutečnosti. Prostředky budou sníženy na ZU – volby (OdKPaT)

24) poskytnutí náhrady z Ministerstva zemědělství ČR ve výši 24 tis. Kč pro odborné lesní hospodáře, která bude zahrnuta do ZU – výdaje odboru životního prostředí a mimořádných událostí. Z tohoto závazného ukazatele bude zároveň náhrada lesním hospodářům vyplacena.

25) navýšení finančních prostředků ve výši 12 tis. Kč na nedaňové příjmy – příjmy z vlastní činnosti, jedná se o příjmy za asistenci jednotky sboru dobrovolných hasičů na autodromu. Prostředky budou zapojeny do ZU – výdaje odboru životního prostředí a mimořádných událostí

26) navýšení finančních prostředků ve výši 38 tis. Kč na nedaňové příjmy – ostatní nedaňové příjmy, jedná se o přijaté pojistné plnění. Prostředky budou zapojeny do ZU – běžné výdaje odboru investic na akci

„Objekty OMM - oprava 2 ks rozvaděčů pro VO v parku Šibeník“

27) navýšení finančních prostředků ve výši 25 tis. Kč na nedaňové příjmy – ostatní nedaňové příjmy, jedná se o dar poskytnutý společností CELIO a.s. pro potřeby dobrovolných hasičů Most – Rudolice. Prostředky budou zapojeny do ZU – výdaje odboru životního prostředí a mimořádných událostí

28) navýšení finančních prostředků ve výši 10 tis. Kč na nedaňové příjmy – ostatní nedaňové příjmy, jedná se o dar poskytnutý společností YANKEE CANDLE, s.r.o. na nákup materiálu do dílen a materiálu pro pracovní činnosti pro Základní školu v Mostě, ul. U Stadionu 1028, p.o. Prostředky budou zapojeny do ZU – 3. ZŠ Most (OŠKaS)

29) poskytnutí neinvestičního příspěvku zřízené příspěvkové organizaci Základní škole (3. ZŠ), Most, U Stadionu 1028, příspěvkové organizaci, IČO: 47326409, ve výši 10 tis. Kč na základě poskytnutého daru od společnosti YANKEE CANDLE, s.r.o. na nákup materiálu do dílen a materiálu pro pracovní činnosti

30) zapojení finančních prostředků minulých let ve výši 170 tis. Kč. Prostředky budou zapojeny do ZU – běžné výdaje odboru rozvoje a dotací, jedná se o dary poskytnuté v roce 2017 na podporu technického vzdělávání žáků ZŠ ve výši 100 tis. Kč a na obnovu a úpravu tras pro cyklisty ve výši 70 tis. Kč.

Hlasování č.: 38

pro - 31

proti - 0

zdrž. - 13

2.9 Ústní informace o stanoveném termínu konání 2. zasedání Zastupitelstva města Mostu

Mgr. Jan Paparega, primátor, informoval členy zastupitelstva o termínu konání 2. zasedání Zastupitelstva města Mostu a požádal o vzetí tohoto termínu na vědomí.

Usnesení č. ZmM/0063/1/2018

Zastupitelstvo města bere na vědomí

termín konání 2. zasedání Zastupitelstva města Mostu ve funkčním období 2018 - 2022, a to dne 13. 12. 2018 od 15:00 hodin.

Hlasování č.: 39

pro - 44

proti - 0

zdrž. - 0

2.10 Kontrola plnění usnesení

Mgr. Jan Paparega, primátor, konstatoval, že s termínem splnění do 30. 11. 2018 nebyly Zastupitelstvem města Mostu uloženy žádné úkoly.

2.11 Informace o výsledcích kontroly samostatné působnosti obce

Mgr. Jan Paparega, primátor, sdělil, že od zasedání Zastupitelstva města Mostu konaného dne 21. 6. 2018 neproběhla na magistrátu města žádná kontrola orgány Ministerstva vnitra.

3. Dotazy členů Zastupitelstva města Mostu

3.1 Dotazy vznesené členy zastupitelstva

Ze strany členů zastupitelstva nebyly vzneseny žádné dotazy.

4. Diskuse členů Zastupitelstva města Mostu

4.1 Diskuse členů zastupitelstva

Se svými diskusními příspěvky vystoupili:

1) MUDr. Daniel Drtík - v úvodu svého vystoupení se vrátil k zasedáním zastupitelstva v předcházejícím funkčním období, kdy některá vystoupení členů zastupitelstva byla plna negativních emocí a často i nepřiliš vhodných osobních invectiv. Apeloval proto na členy zastupitelstva, aby mnohdy nepřehledná a nepříjemná atmosféra předvolebního období, byla minulostí a všichni členové se při svém vystupování soustředili na řešení problémů města Mostu a jejich občanů.

2) MUDr. Alena Dernerová - podpořila opětovný návrh volební strany ANO 2011, vydat obecně závaznou vyhlášku č. 2/2018, o omezení provozování některých hazardních her. Upozornila, že je nutno vyhlášku prověřit i z pohledu platných právních norem tak, aby nemohl být její obsah zpochybněn případně napaden pro nezákonnost. Současně podpořila v úvodu zasedání návrh výše uvedené volební strany, a to vysílat přenosy z jednání zastupitelstva online. Doporučila, aby v kontrolním výboru byli i zástupci opozičních stran, neboť z jejího pohledu tak bude naplněn účel zřízeného kontrolního výboru zastupitelstva. V závěru vystoupení se stejně jako MUDr. Daniel Drtík vyjádřila k předchozímu funkčnímu období, které bylo často naplněno negativními emocemi.

3) Ing. Berenika Peštová, Ph.D. - sdělila, že i nadále bude volební strana ANO 2011 konstruktivní opozicí a k vydání vyhlášky č. 2/2018, o omezení provozování některých hazardních her dodala, že v předcházejícím funkčním období, po konzultaci s Ministerstvem vnitra, které k ní vydalo kladné stanovisko, byla členům zastupitelstva předložena pětkrát.

4) Ing. Marek Hrvol, náměstek primátora - informoval, že předsedové z řad zastupitelů jednotlivých volebních stran obdrželi návrh rozpočtu města na rok 2019 vč. komentáře k jednotlivým položkám. Vyzval všechny předsedy k aktivní účasti před jeho předložením ke schválení zastupitelstvu města. V závěru sdělil, že Radou města Mostu byla projednána a schválena Pravidla rozpočtového provizoria pro případ, že by návrh rozpočtu města Mostu nezískal při schvalování zastupitelstvem města dne 13. 12. 2018 nadpoloviční většinu hlasů všech jejích členů. V závěru sdělil, že je přesvědčen o účasti předsedů všech volebních stran či jejich zástupců na společném pracovním jednání k projednání návrhu rozpočtu města. Termín bude včas sdělen.

5) Mgr. Jan Hruběš, Ph. D. - sdělil, že volební strana Piráti a Zelení pro Most se ztotožňují s politickou stranou ANO 2011 vydat obecně závaznou vyhlášku č. 2/2018, o omezení provozování některých hazardních her.

Na závěr sdělil, že do kontrolního výboru zastupitelstva budou nominovat své zástupce.

5. Diskuse občanů

5.1 Diskuse občanů města Mostu

Mgr. Jan Paparega, primátor, informoval, že dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, má občan, který dosáhl věku osmnácti let, je státním občanem České republiky a v obci je hlášen k trvalému pobytu, případně vlastní na území města nemovitost, právo podávat orgánům obce návrhy, připomínky a své podněty. Časový limit příspěvku je maximálně 5 minut.

Možnosti vystoupení nevyužil žádný občan města Mostu.

6. Závěr

6.1 Konstatování k průběhu ustavujícího zasedání Zastupitelstva města Mostu

Mgr. Jan Paparega, primátor, požádal předsedu návrhové komise o konstatování k průběhu zasedání.

PhDr. Václav Hofmann sdělil, že byly projednány všechny body schváleného programu a vyjma bodů komise hospodaření s městským majetkem uvedenými pod pořadovými čísly 11 a 27, ke kterým nebyla usnesení přijata, jsou přijata usnesení platná.

Mgr. Jan Paparega, primátor, poděkoval předsedovi návrhové a současně volební komise a 1. zasedání ve funkčním období 2018 - 2022 ukončil.

Přílohy:

Příloha: Podpisový arch slibu.pdf **Stran celkem** Příloha č. 1 / stran 3

Příloha: Jednací řád ZmM.pdf **Stran celkem** Příloha č. 2 / stran 24

Příloha: Stanovení paušální částky k náhradě ušlého výdělku pro rok 2019 a pravidla pro poskytování náhrady mzdy v souvislosti s výkonem funkce.pdf **Stran celkem** Příloha č. 3 / stran 2

Příloha: HI-LEX - kupní smlouva.pdf **Stran celkem** Příloha č. 4 / stran 12

Příloha: Rozpočtová opatření č. 4.pdf **Stran celkem** Příloha č. 5 / stran 15

Komentář: Počet příloh je 5, počet stran 5 příloh je 56, počet stran originál zápisu je 66, celkový počet stran originálu zápisu vč. 5 příloh je 122 .